



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 24 października 2024 r.

Poz. 4698

UCHWAŁA NR VII/101/24 RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 21 października 2024 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ujścia do rzeki Supraśl do ulicy Gen. S. Maczka)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 20 i 27b ust. 1 pkt 2 lit. d i e ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ujścia do rzeki Supraśl do ulicy Gen. S. Maczka) nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Białegostoku” uchwalonego uchwałą Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r. i zmienionej uchwałą Nr LXXVII/1079/23 z dnia 18 grudnia 2023 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ujścia do rzeki Supraśl do ulicy Gen. S. Maczka), uchwalonego uchwałą Nr XXIX/333/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r., zmienionej uchwałą Nr XXXIII/401/08 z dnia 27 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 181, poz. 1797 i Nr 282, poz. 2817), zwaną dalej zmianą planu, składającą się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale oraz załącznika zawierającego dane przestrzenne zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,24 ha i dotyczy ustaleń w odniesieniu do części działki nr ewid. 88/7 przy ul. Dolnej (obręb 23), położonej na terenie oznaczonym w obowiązującym planie symbolem 4US,UT,ZP.

4. Zmiana planu nie wpływa na sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, określonych w załączniku Nr 3 do uchwały Nr XXIX/333/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ujścia do rzeki Supraśl do ulicy Gen. S. Maczka).

§ 2. W uchwale Nr XXIX/333/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ujścia do rzeki Supraśl do ulicy Gen. S. Maczka), zmienionej uchwałą nr XXXIII/401/08 z dnia 27 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 181, poz. 1797 i Nr 282, poz. 2817), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 8 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Dopuszcza się realizację funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej od strony ulicy IKD-L w odległości nie większej niż 30 m od linii rozgraniczającej tej ulicy na działkach budowlanych:

1) nie mniejszych niż 2000 m² powierzchni, z zastrzeżeniem pkt 2;

2) nie mniejszych niż 1000 m² powierzchni - na działce nr ewid. 88/7.”.

§ 3. Zmiana planu nie wpływa na rysunek planu, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIX/333/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części doliny rzeki Białej w Białymstoku (odcinek od ujścia do rzeki Supraśl do ulicy Gen. S. Maczka), zmieniony uchwałą nr XXXIII/401/08 z dnia 27 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 181, poz. 1797 i Nr 282, poz. 2817).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY**

Katarzyna Jamróż

Załącznik do uchwały Nr VII/101/24

Rady Miasta Białystok

z dnia 21 października 2024 r.

Zalacznik1.xml

Dane przestrzenne zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), utworzono dane przestrzenne dla planu stanowiące załącznik w postaci cyfrowej do uchwały i obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie, część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych.