



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 21 listopada 2024 r.

Poz. 5179

UCHWAŁA NR V/33/24 RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE

z dnia 13 listopada 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r, poz. 1465 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2023 r. poz. 70 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,85 zł.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – **23,00 zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **14,21 zł.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej – **6,95 zł.**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m² powierzchni użytkowej – **8,00 zł.**
- f) pozostałych letniskowych, które zostały określone w pozwoleniu na budowę jako budynki letniskowe oraz sklasyfikowane w ewidencji budynków z główną funkcją domu letniskowego – od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,49 zł.**

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² powierzchni – **1,00 zł.**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **6,84 zł.**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1 m² powierzchni- **0,50 zł.**
- d) pozostałych letniskowych sklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem - Bi zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oznaczone symbolem Bz- od 1 m² powierzchni – **0,66 zł.**

e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego –od 1 m² powierzchni – **3,81 zł**.

3) od budowli – od wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 –7 - **2%**;

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLI/275/22 Rady Miejskiej w Nowogrodzie z dnia 8 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2022 r. poz. 5051).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Daniel Cwalina