



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 13 grudnia 2024 r.

Poz. 5697

UCHWAŁA NR VII/45/24 RADY GMINY CZEREMCHA

z dnia 12 grudnia 2024 r.

w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czeremcha na lata 2024 – 2028

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), Rada Gminy Czeremcha uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XLVI/287/23 Rady Gminy Czeremcha z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czeremcha na lata 2024 – 2028 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r. poz. 6937) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 9 otrzymuje brzmienie:

- „§ 9 Ustala się czynniki podwyższające i obniżające stawkę czynszu:

1) czynniki podwyższające stawkę czynszu:

- a) budynek lub lokal położony w miejscowości Czeremcha, będącej siedzibą gminy – 10%,
- b) lokal położony w budynku wyposażonym w centralne ogrzewanie – 25%,
- c) lokal położony w budynku zaopatrywanym w ciepłą wodę użytkową – 25%,
- d) lokal wyposażony w sieć wodociągową – 15%,
- e) lokal wyposażony w sieć kanalizacyjną – 15%,
- f) lokal położony w budynku o dobrym stanie technicznym – 10%;

2) czynniki obniżające stawkę czynszu:

- a) budynek lub lokal położony poza miejscowością Czeremcha, będącej siedzibą gminy – 10%,
- b) brak wyposażenia lokalu w sieć wodociągową – 30%,
- c) lokal położony w budynku, którego stan techniczny w wyniku przeprowadzonej okresowej kontroli obiektu budowlanego został określony jako zły – 30%.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czeremcha.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Wiceprzewodniczący Rady
Wiesław Borowik