



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 18 czerwca 2025 r.

Poz. 2838

UCHWAŁA NR XII/78/25 RADY MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 13 czerwca 2025 r.

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w zw. z art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Rada Miasta Siemiatycze uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Siemiatycze na rzecz ich użytkowników wieczystych, odbywa się na zasadach oraz według wytycznych sprzedaży określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. 1. Sprzedaż, o której mowa w § 1 może nastąpić na pisemny wniosek użytkownika wieczystego, jeśli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość gruntowa została zagospodarowana zgodnie z celem o oddanie jej w użytkowanie wieczyste;
- 2) nieruchomość gruntowa nie jest przeznaczona w dokumentach planistycznych Miasta Siemiatycze na potrzeby zabezpieczenia rezerw terenów pod realizację celów publicznych;
- 3) użytkownik wieczysty na dzień złożenia pisemnego wniosku o sprzedaż nie posiada zadłużenia wobec Miasta Siemiatycze w stosunku do nieruchomości gruntowej objętej sprzedażą.

2. W przypadku niespełnienia warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, przeznaczenie do sprzedaży i sprzedaż może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miasta Siemiatycze.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Agnieszka Monika Zalewska