



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 23 stycznia 2025 r.

Poz. 449

UCHWAŁA NR X/158/25 RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 20 stycznia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Białystok w prawo własności tych gruntów oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz na podstawie art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2025 r. poz. 6) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr IV/64/18 Rady Miasta Białystok z dnia 17 grudnia 2018 roku w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Białystok w prawo własności tych gruntów oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r. poz. 1057), wprowadza się następującą zmianę:

- § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów wynosi:

- 1) 60% – w przypadku gdy zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej zostanie złożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, w roku w którym nastąpiło przekształcenie, a opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie dwóch miesięcy od dnia otrzymania informacji o wysokości tej opłaty;
- 2) 50% – w przypadku gdy zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej zostanie złożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, w drugim roku po przekształceniu, a opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie dwóch miesięcy od dnia otrzymania informacji o wysokości tej opłaty;
- 3) 40% – w przypadku gdy zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej zostanie złożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, w trzecim roku po przekształceniu, a opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie dwóch miesięcy od dnia otrzymania informacji o wysokości tej opłaty;
- 4) 30% – w przypadku gdy zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej zostanie złożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, w czwartym roku po przekształceniu, a opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie dwóch miesięcy od dnia otrzymania informacji o wysokości tej opłaty;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

- 5) 20% – w przypadku gdy zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej zostanie złożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, w piątym roku po przekształceniu, a opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie dwóch miesięcy od dnia otrzymania informacji o wysokości tej opłaty;
- 6) 10% – w przypadku gdy zgłoszenie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej zostanie złożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, w szóstym roku po przekształceniu, a opłata jednorazowa zostanie wniesiona w terminie dwóch miesięcy od dnia otrzymania informacji o wysokości tej opłaty.”.

§ 2. 1. Przepisy niniejszej uchwały stosuje się do spraw wszczętych z wniosków o udzielenie bonifikaty złożonych po dniu 31 grudnia 2024 r.

2. Do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem 1 stycznia 2025 r. stosuje się przepisy uchwały w brzmieniu dotychczasowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Katarzyna Jamróż