



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 18 września 2025 r.

Poz. 3749

UCHWAŁA NR 96/XIV/25 RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNI

z dnia 10 września 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szczuczyn na lata 2022-2030”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwala się co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr 206/XLII/21 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szczuczyn na lata 2022-2030 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r. poz. 4811, z 2022 r. poz. 968) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 14.2 otrzymuje brzmienie:

Stawka czynszu określona w pkt 1 ulega zmianie w zależności od czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu, wyszczególnionych w zestawieniu:

Lp.	Czynniki	Podwyższające (+)	Obniżające (-)
		% stawki bazowej	
1.	Lokal w budynku wybudowanym po 2000 r.	25	
2.	Lokal wyposażony w c.o.	5	
3.	Brak w lokalu wc		10
4.	Brak w lokalu łazienki		10
5.	Lokal w złym stanie technicznym		10
6.	Lokal wybudowany przed 01.01.1945 r.		10
7.	Lokal położony poza granicami miasta (Niećkowo, Niedźwiadna)		20
8.	Lokal administrowany przez wspólnoty mieszkaniowe		5

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodnicząca Rady
Natalia Rydzewska