



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Białystok, dnia 28 marca 2025 r.

Poz. 1634

OGŁOSZENIE NR 1/2025 BURMISTRZA RAJGRÓDU

z dnia 24 marca 2025 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze gminy Rajgród

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2024 roku, położonych na obszarze gminy Rajgród.

1. I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry
poniżej 40 m ²	A					11,17					
	B							3,00			
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					16,70		7,65			
	B							3,00			
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					14,56		5,07			
							6,57				
							9,35				
	B								18,13		
									18,60		
									18,08		
C								2,58			
								3,18			
								3,00			
powyżej 80 m ²	A					12,72					
	B							2,58			
	C							3,18			

2. II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry
poniżej 40 m ²	A						7,70				
	B								3,00		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						12,29		7,68		
	B								3,00		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						10,56		5,07 6,57 9,35		
	B								18,15 18,72 18,16 3,18 5,18 3,00		
	C										
powyżej 80 m ²	A						8,83				
	B								3,18 5,18		
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Rajgrodu
Adrian Arasimowicz