



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 3 lipca 2015 r.

Poz. 1991

### UCHWAŁA NR VII/61/2015 RADA GMINY DĘBICA

z dnia 16 czerwca 2015 r.

#### **w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje w ramach pomocy de minimis.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r.,poz .849) w związku z art. 2 pkt 7 i 10,art. 3, art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013 r.)- RADA GMINY Dębica uchwala, co następuje:

#### **§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

- 1) nowo wybudowane budynki i budowle lub ich części przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, których termin rozpoczęcia użytkowania nastąpił nie wcześniej niż 1 stycznia 2014 roku,
- 2) budynki i budowle lub ich części w przypadku wykorzystania ich do prowadzenia działalności gospodarczej przez podatnika, będącego w jego posiadaniu, lecz wcześniej niewykorzystywane do prowadzenia działalności, pod warunkiem, poniesienia nakładów inwestycyjnych związanych z uruchomieniem bądź rozbudową przedsiębiorstwa,

2. Za nowo wybudowane budynki i budowle uważa się budynki i budowle, których budowa została zakończona i termin rozpoczęcia użytkowania nastąpił nie wcześniej niż 1 stycznia 2014 roku (decyzja Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie budynku).

**§ 2. 1.** Zwolnienie o którym mowa w § 1 ust 1 pkt 1 i 2 przysługuje na okres 3 lat, pod warunkiem prowadzenia przez podmiot zwolniony tej działalności przez okres 7 lat.

**§ 3.** Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie z podatku od nieruchomości, do wniosku dołącza następujące dokumenty:

- podanie o przyznanie zwolnienia z uzasadnieniem,
- deklaracje o posiadanych nieruchomościach,
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
- oświadczenie o stanie zatrudnienia, potwierdzone sprawozdania ZUS stwierdzające stan zatrudnienia,
- akt notarialny na zakup nieruchomości lub odpis KW,
- informacje o wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych,
- decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie budynku lub na zmianę użytkowania,

- zaświadczenia o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- informację niezbędną do udzielenia pomocy de minimis określoną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 października 2014 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2014 r. poz. 1543) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia.

**§ 4. 1.** Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości jest zobowiązany do przedłożenia w terminie do 15 stycznia każdego roku kalendarzowego:

- 1) oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej w nowych inwestycjach objętych zwolnieniem,
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis w tym okresie.

2. Ponadto przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego monitorowania i nadzorowania.

3. Pomoc na podstawie niniejszej uchwały nie może być udzielona przedsiębiorcy posiadającemu zaległości w spłacie zobowiązań publicznoprawnych lub cywilnoprawnych wobec Gminy Dębica.

**§ 5. 1.** Przedsiębiorca, który w terminie 14 dni zawiadomi organ podatkowy o utracie prawa/warunków do zwolnienia, lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

2. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia traci prawo do tego zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa i jest zobowiązany do zwrotu kwoty otrzymanej pomocy.

3. Podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia i jest zobowiązany do zwrotu całości otrzymanej pomocy.

4. Zwrot otrzymanej pomocy wraz z odsetkami za zwłokę następuje zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 749 z póź. zm.).

**§ 6. 1.** Przedsiębiorca może uzyskać pomoc de minimis określoną niniejszą uchwałą, jeżeli całkowita kwota pomocy de minimis przyznana jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 200 tys. EUR w okresie trzech lat, natomiast w sektorze drogowego transportu towarów 100 tys. EUR.

2. Udzielenie pomocy następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Europejskiej (WE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (DZ. Urz. WE L 352 z 24 grudnia 2013 r. str. 5)

**§ 7.** Prawo do zwolnienia nie obejmuje nieruchomości zajętych na stacje paliw oraz obiektów o powierzchni użytkowej poniżej 12 000 m<sup>2</sup>.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2017r.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**mgr Piotr Żybura**