



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 10 listopada 2015 r.

Poz. 3136

UCHWAŁA NR 188/2015 RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYŚLU

z dnia 22 października 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 64/2008 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl i Miasta Przemyśla

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 12 pkt 8 lit "a" i art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1445), w związku art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), art. 2, art. 3 i art. 7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903, z późn. zm.) - **Rada Miejska w Przemyślu**

uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr 64/2008 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Przemyśl i Miasta Przemyśla (t.j. Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r. poz. 1379) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 2 pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) sprzedaży równoczesnej - należy przez to rozumieć zbycie lokali na podstawie jednej umowy, w wyniku której lokale mieszkalne stanowiące więcej niżeli 50% udziałów w budynku lub budynkach objętych wspólnotą mieszkaniową przestaną być własnością Miasta,”;

2) § 2 ust. 2a otrzymuje brzmienie:

„2a. Dopuszcza się sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących wyłączną własność Miasta w przypadku sprzedaży równoczesnej,”;

3) § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej zgodnie z § 5 ust. 1 w następującej wysokości:

- 1) 50%, w przypadku zapłaty przez nabywcę jednorazowo całej ceny za lokal, przy sprzedaży pojedynczych lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych i jednorodzinnych,
- 2) 50%, przy ratalnej sprzedaży pojedynczych lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych i jednorodzinnych,
- 3) 80%, w przypadku zapłaty przez nabywcę jednorazowo całej ceny za lokal, przy sprzedaży pojedynczych lokali mieszkalnych w budynkach wielolokalowych i jednorodzinnych, jeżeli wniosek w sprawie sprzedaży zostanie złożony do dnia 30 czerwca 2016 r.,

- 4) 85%, w przypadku zapłaty przez nabywcę jednorazowo całej ceny za lokal mieszkalny, położony w budynku o którym mowa w § 2 ust. 2a, jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego zostanie złożony do dnia 30 czerwca 2016 r.,
- 5) 95%, w przypadku zapłaty przez nabywcę jednorazowo całej ceny za lokal mieszkalny w budynku wielolokalowym w którym Miasto pozostało właścicielem nie więcej niż 3 lokali mieszkalnych według stanu na dzień 30 października 2015 r., jeżeli wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego zostanie złożony do dnia 30 czerwca 2016 r.”;

4) W § 8 po ust. 1 dodaje się ust. 1a o brzmieniu:

„1a. Przepisów ust. 1 pkt 3, pkt 4 i pkt 5 nie stosuje się w przypadku, jeżeli wnioskodawca, pomimo złożenia wniosku w określonym terminie, nie uczestniczy w realizacji wniosku, co uniemożliwia skuteczne zawarcie aktu notarialnego umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego.”;

5) W § 8 ust. 2 skreśla się pkt 1).

§ 2. Do spraw rozpoczętych, które do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały nie zostały zakończone podpisaniem aktu notarialnego stosuje się przepisy określone niniejszą uchwałą.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej**

Lucyna Podhalicz