



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 27 listopada 2015 r.

Poz. 3310

### UCHWAŁA NR XI/85/2015 RADY MIASTA ŁAŃCUTA

z dnia 29 października 2015 r.

#### **w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości**

*Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) w zw. z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm.) Rada Miasta Łańcuta uchwala, co następuje:*

#### **§ 1. Określa się wzór:**

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych ( IN ), stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości (DN), stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) załącznika do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklaracji na podatek od nieruchomości (ZN-A), stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały;
- 4) załącznika do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklaracji na podatek od nieruchomości – „Dane o zwolnieniach podatkowych” (ZN-B) stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały.

#### **§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łańcuta.**

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XI/82/2011 Rady Miasta Łańcuta z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2016 r.

**§ 5.** Uchwała podlega rozpowszechnieniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta**

**Robert Grabowski**

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL podatnika .....	2. Numer ewidencyjny ..... /Wypełnia organ podatkowy/	<b>Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XI/85/2015 Rady Miasta Łańcuta z dnia 29 października 2015r.</b>

IN

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH**

na 

3. Rok .....
-----------------

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).          Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.          Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania.          Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <b>BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA ul. Plac Sobieskiego 18 37-100 Łańcut</b>		
<b>B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
5. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji obowiązująca od .....		
<b>C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>		
<b>C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
6. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia		
7. Imię ojca, imię matki		
8. Numer PESEL	9. Identyfikator Regon	10. Klasa PKD / zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności /
11. Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej ( Dz. U. z 2015 r., poz. 584 z późn. zm.) <input type="checkbox"/> 1. mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> 2. mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 3. średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 4. inny przedsiębiorca <input type="checkbox"/> 5. nie dotyczy		
<b>Uwaga: punkt 9, 10, 11 wypełniają osoby prowadzące działalność gospodarczą</b>		
<b>C.2 ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI ( należy wypełnić tylko wówczas, gdy jest inny niż podany adres zamieszkania)						
21. Kraj		22. Województwo		23. Powiat		
24. Gmina		25. Ulica		26. Numer domu / Numer lokalu		
27. Miejscowość		28. Kod pocztowy		29. Poczta		
D. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI						
30. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)						
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz						
31. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości).						
<b>Uwaga! W przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik ZN-A.</b>						
Lp.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Powierzchnia użytkowa budynku /lokalu w (m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Wartość budowli podlegającej opodatkowaniu (w pełnych złotych)
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU						
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m <sup>2</sup> )						
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32.					..... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	33.					..... ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	34.					..... m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35.					..... m <sup>2</sup>
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m <sup>2</sup> )						
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.						

1. mieszkalnych - ogółem w tym:  - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)  - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	37. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	38. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
<b>E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>	
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	41. ..... zł
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> Uwaga! W przypadku posiadania nieruchomości: gruntów, budynków bądź budowli zwolnionych z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik ZN-B.	
<b>G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej informacji)	
42. Liczba załączników..... <b>ZN-A</b> składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	43. Liczba załączników..... <b>ZN-B</b> składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
<b>H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. (art. 54 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karno skarbowy – (Dz. U. 2013, poz.186 z późn. zm.)	
44. Imię	45. Nazwisko
46. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	47. Podpis podatnika (osoby reprezentującej podatnika)
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
48. Uwagi organu podatkowego	

49. Identyfikator przyjmującego formularz	50. Data i podpis przyjmującego formularz
---	---

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 200 §1, w związku z art. 123 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 poz. 613 z późn. zm.) podatnikowi przysługuje prawo do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego w terminie 7 dni od dnia po złożeniu w organie podatkowym wypełnionej INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH . W przypadku nie skorzystania z przysługującego prawa, w oparciu o przedłożone informacje zostanie wydana decyzja ustalająca zobowiązanie podatkowe.

Łańcut, dnia .....

.....  
*podpis składającego informację*

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację .....	2. Numer ewidencyjny ..... /Wypełnia organ podatkowy/
--	---

**Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XI/85/2015  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia 29 października 2015 r.**

DN

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na 

3. Rok .....
-----------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2013, poz. 1381) z późn. zm.)  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**BURMISTRZ MIASTA ŁAŃCUTA  
ul. Plac Sobieskiego 18  
37-100 Łańcut**

**B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)  
 1. deklaracja składana po raz pierwszy na dany rok       2. korekta uprzednio złożonej deklaracji obowiązująca od .....

**Uwaga: Zgodnie z art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty**

**C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ****C.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

6. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki

9. Nr PESEL      10. Identyfikator Regon      11. Klasa PKD /zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności/

12. Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej - tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 584 ze zm.  
| 1. mikroprzedsiębiorca      | 2. mały przedsiębiorca      | 3. średni przedsiębiorca  
| 4. inny przedsiębiorca (duży przedsiębiorca)      | 5. nie dotyczy

**C.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić tylko wówczas, gdy jest inny niż podany adres siedziby, zamieszkania)						
22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat				
25. Gmina	26. Ulica	27. Numer domu / Numer lokalu				
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta				
D. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI						
31. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)						
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz						
32. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (należy wykazać odrębnie dla każdej nieruchomości). <b>Uwaga! w przypadku braku miejsca należy sporządzić załącznik ZN-A.</b>						
Lp.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki	Powierzchnia działki (w m <sup>2</sup> )	Powierzchnia użytkowa budynku /lokalu w (m <sup>2</sup> )	Nr księgi wieczystej	Wartość budowli podlegającej opodatkowaniu (w pełnych złotych)
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU						
Wyszczególnienie			Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta (ogłoszona w Dz. Urzędowym Woj. Podk. w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr	
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m <sup>2</sup> )						
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			33. .... m <sup>2</sup>	34. ....	35. ....	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)			36. .... ha	37. ....	38. ....	
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			39. .... m <sup>2</sup>	40. ....	41. ....	
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			42. .... m <sup>2</sup>	43. ....	44. ....	

<b>E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m<sup>2</sup>)</b> Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
1. mieszkalnych - ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. ..... ..... .....	47. ..... ..... .....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,  W tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	49. ..... ..... .....	50. ..... ..... .....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	52. ..... ..... .....	53. ..... ..... .....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	54. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	55. ..... ..... .....	56. ..... ..... .....
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	57. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	58. ..... ..... .....	59. ..... ..... .....
<b>E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	60. ..... zł	61. .....	62. .....
<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych, łączną kwotę podatku w poz. 60 (suma kwot z kol. E.1,E.2,E.3) należy zaokrąglić do pełnych złotych (art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa)			63. ..... zł
<b>G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>			
Uwaga: W przypadku posiadania nieruchomości: gruntów, budynków bądź budowli zwolnionych z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik ZN-B.			

<b>H. KWOTA ZWOLNIENI WEDŁUG ZAŁĄCZNIKA ZN-B</b>	
64.	
.....zł	
<b>I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> (do niniejszej deklaracji)	
65. Liczba załączników..... ZN-A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	66. Liczba załączników..... ZN-B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
<b>J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>	
<p>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. (art. 54 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy – tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. Nr 111, poz 765 z późn. zm.)</p>	
67. Imię i nazwisko kierownika jednostki	68. Podpis (pieczęć) podatnika (osoby reprezentującej podatnika)
69. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	70. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację, nr telefonu
<b>J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
71. Uwagi organu podatkowego	
72. Identyfikator przyjmującego formularz	73. Data i podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie:**

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.)



1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL podatnika ..... .....	2. Numer ewidencyjny ..... /Wypełnia organ podatkowy/
--	---

**Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr XL/85/2015  
Rady Miasta Łańcuta  
z dnia 29 października 2015 r.**

**ZN-B**

**DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

<b>A. PRZEZNACZENIE FORLULARZA</b>			
3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do ( zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. Deklaracji DN-1 <input type="checkbox"/> 2. Informacja IN-1			
<b>B. DANE PODATNIKA</b>			
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
5. Imię ojca, imię matki			
6. Numer PESEL	7. Identyfikator Regon	8. Klasa PKD /zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności/	
<b>C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH</b>			
<b>Tytuł prawny zwolnienia</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości (działki, budynku) lub wartość *</b>	<b>Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Łańcuta zł, gr</b>	<b>Kwota zwolnienia * zł, gr</b>
	* - dotyczy budowli Uwaga! powierzchnia w m <sup>2</sup> , wartość budowli w pełnych złotych		* - nie wypełniają osoby fizyczne
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm;			
Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym- z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym,			

Art.7 ust.1 pkt 2 – budowę infrastruktury portowej, budowę infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty;			
1	2	3	4
Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;			
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;			
Art.7 ust.1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;			
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży;			
Art.7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej / <b>Uwaga!</b> Należy wskazać organ wydający decyzję o wpisie do rejestru, datę i sygnaturę decyzji, nr w rejestrze/;			
Art.7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych;			
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwatach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną, krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem;			
Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469);			
Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;			
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;			
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;			

Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego oraz altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim;			
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;			
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;			
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;			
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;			
Art. 7 ust.2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1 pkt 1 lit b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych , lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;			
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;			
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;			
Art. 1 b ust. 1 ustawy – ulgi i zwolnienia podatkowe przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw. Wskazać ustawę stanowiącą podstawę zwolnienia: .....			
Art. 1 b ust.2 – zwolnienia przyznane z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na terenie specjalnych stref ekonomicznych na podstawie przepisów ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw (Dz. U. Nr 188, poz. 1840, z późn. zm.)			

Art.1b ust.3 – zwolnienia gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych, nabytych odpowiednio na własność lub w trwały zarząd. 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008 r. Nr 193, poz.1194 i Nr 199, poz. 1227 oraz z 2009 r. Nr 72, poz. 620).			
Inne zwolnienia .....			
<b>Łączna kwota zwolnienia ( po zaokrągleniu do pełnych złotych )</b>			.....
<b>DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI NIE PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>Grunty</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budynki</b> powierzchnia w m <sup>2</sup>	<b>Budowle</b> wartość w zł
Art. 2 ust. 2 – użytki rolne lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;			
<b>Uwaga!:</b> podajemy w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			
Art. 2 ust 3 pkt 1 – nieruchomości będące własnością państw obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane w użytkowanie wieczyste, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2 – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, z wyjątkiem gruntów zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych;			
Art. 2 ust. 3 pkt 2a grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi;			
Art. 2 ust. 3 pkt 3 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich;			
Art. 2 ust. 3 pkt 4 – grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle – z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą inną ni ż eksploatacja autostrad płatnych.			

.....  
podpis podatnika ( osoby reprezentującej podatnika )