



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 2 grudnia 2015 r.

Poz. 3472

UCHWAŁA NR 116/XV/2015 RADY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 , art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst : Dz.U. z 2015r. poz.1515/ oraz art. 6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych/ jednolity tekst: Dz.U. z 2014r. poz. 849 z późn. zmianami/

RADA MIEJSKA W LUBACZOWIE uchwala co, co następuje :

- § 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.
- § 3. Nadzór nad realizacją uchwały zleca się Komisji Budżetowo- Gospodarczej Rady Miejskiej w Lubaczowie.
- § 4. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Lubaczowie Nr 268/XIV/2011 z dnia 23 listopada 2011r. w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016r.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lubaczowie**

mgr inż. Marek Hadel

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika*

*dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą lub będących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Burmistrz Miasta Lubaczowa ul. Rynek 26 37 – 600 Lubaczów		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.			
4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej		
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz		
D. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną			
E. DANE IDENTYFIKACYJNE			
6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
9. Nazwa pełna * / Nazwisko, imiona, data urodzenia			
10. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki			
11. Identyfikator REGON	12. Numer PESEL		
F. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **			
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**H. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Lubaczowie	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25.
2. gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	26. (ha)	27.	28.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30.	31.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32. m ²	33.	34.

I. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Lubaczowie	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalnych - ogółem	35. m ²	36.	37.
w tym kondygnacji o wysokości:	1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²	40.
- powyżej 2,20 m	41. m ²	42.	43.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza.			
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	44. m ²	45.	46.
w tym kondygnacji o wysokości:	1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²	49.
- powyżej 2,20 m	50. m ²	51.	52.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	53. m ²	54.	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²	58.
- powyżej 2,20 m	59. m ²	60.	61.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem :	62. m ²	63.	64.
w tym kondygnacji o wysokości:	1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65. m ²	67.
- powyżej 2,20 m	68. m ²	69.	70.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	71. m ²	72.	73.

w tym kondygnacji o wysokości:	1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.	m ²	75.	76.
	- powyżej 2,20 m	77.	m ²	78.	79.

J. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	80.	81.	82.
		zł	%

K. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (w pełnych złotych*) ***)	83. zł

L. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
<p>Podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)</p>

M. OSWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
84. Imię	85. Nazwisko
86. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	87. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
88. Telefon kontaktowy (pole niewymagalne)	

N. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
89. Uwagi organu podatkowego	
90. Data (dzień - miesiąc - rok)	91. Podpis przyjmującego formularz

***) **Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz.1619 z późn. zm.).

* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.