



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 4337

### UCHWAŁA NR IX/80/15 GMINY CZARNA

z dnia 17 listopada 2015 r.

#### **w sprawie określenia wzoru deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013, poz. 594 ze zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014, poz. 849 ze zm.) Rada Gminy w Czarnej uchwała co następuje:

§ 1.1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, spółek nie mających osobowości prawnej oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej (DN-1), stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

2. Określa się wzór informacji na podatek od nieruchomości dla osób fizycznych (IN-1), stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Czarnej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVIII/164/2012 Rady Gminy w Czarnej z dnia 19 października 2012 r. w sprawie określenia wzoru deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016.

Przewodniczący Rady Gminy

**inż. Jan Podraza**



	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. ..... m <sup>2</sup>	31. .....	32. .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
	1. mieszkalnych – ogółem  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	34. .....	35. .....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	37. .....	38. .....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	40. .....	41. .....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	43. .....	44. .....
	5. domki letniskowe:  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	46. .....	47. .....
	6. pozostałe  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	49. .....	50. .....
<b>D.3 BUDOWLE</b>				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	51. .....	52. .....	53. .....
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych )	54. .....		

<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>		
<b>F.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI – art. 2 ust. 3 ustawy</b>		
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości	Kwota zwolnienia w zł, gr.
1. Nieruchomości będące własnością państw obcych lub organizacji międzynarodowych albo przekazane im w wieczyste użytkowanie, przeznaczone na siedziby przedstawicielstw dyplomatycznych, urzędów konsularnych i innych misji korzystających z przywilejów i immunitetów na mocy ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych	55.	56.
2. Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi, z wyjątkiem gruntów pod wodami jezior lub zbiorników sztucznych.	57.	58.
3. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby organów jednostek samorządu terytorialnego, w tym urzędów gmin, starostw powiatowych i urzędów marszałkowskich	59.	60.
4. Grunty zajęte pod pasy drogowe dróg publicznych w rozumieniu przepisów o drogach publicznych oraz zlokalizowane w nich budowle z wyjątkiem zwianych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż eksploatacja autostrad płatnych.	61.	62.
<b>F. 2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI – art.7 ust. 1</b>		
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości	Kwota zwolnienia w zł, gr.
1. Budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty.	63.	64.
2. Grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków.	65.	66.
3. Budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	67.	68.
4. Budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	69.	70.
5. Budynki gospodarcze lub ich części służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej	71.	72.
6. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służących wyłącznie działalności rolniczej	73.	74.
7. Budynki gospodarcze lub ich części zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	75.	76.
8. Grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej	77.	78.
9. Grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wycieczkowe dzieci i młodzieży	79.	80.
10. Grunty wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	81.	82.
11. Budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	83.	84.
12. Grunty we władaniu muzeów rejestrowych	85.	86.

13. Budynki we władaniu muzeów rejestrowych	87.	88.	
14. Budynki trwale związane z gruntem w parkach narodowych lub rezerwach przyrody służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody	89.	90.	
15. Budowle trwale związane z gruntem w parkach narodowych lub rezerwach przyrody służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody	91.	92.	
16. Grunty znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody, położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową	93.	94.	
17. Budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	95.	96.	
18. Grunty stanowiące nieużytki za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	97.	98.	
19. Użytki ekologiczne za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	99.	100.	
20. Grunty zadrzewione i zakrzewione za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	101.	102.	
21. Grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a/ osiągnęli wiek emerytalny, b/ są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c/ są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d/ są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospod. rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	103.	104.	
22. Budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm pow. ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na dział. gospodarczą	105.	106.	
23. Budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup.	107.	108.	
24. Nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	109.	110.	
25. Grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.	111.	112.	
<b>F. 2. INFORMACJE O INNYCH ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI</b>			
<b>Przedmiot zwolnienia</b>	<b>Podstawa prawna zwolnienia</b>	<b>Powierzchnia lub wartość nieruchomości</b>	<b>Kwota zwolnienia w zł, gr.</b>
113. ..... ..... ..... ..... ..... .....	114. ..... ..... ..... ..... ..... .....	115. ..... ..... ..... ..... ..... .....	116. ..... ..... ..... ..... ..... .....
<b>G. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIEN</b>			117.
Kwota podatku Suma kwot z kol. F ( należy zaokrąglić do pełnych złotych )			

<b>H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>	
<b>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.</b>	
118. Imię	119. Nazwisko
120. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	121. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
122. Uwagi organu podatkowego	
123. Identyfikator przyjmującego formularz	124. Data i podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie:**

*W wypadku nie wpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z pozycji 54 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. 2014 r., poz. 1619 ze zm )*

1. Numer identyfikacji podatkowej NIP/ PESEL <sup>1)</sup> .....
---

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Rady Gminy w Czarnej  
Nr IX/80/15 z dnia 17 listopada 2015 r.

## IN - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok .....
-----------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.  
Miejsce składania: Wójt Gminy, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3.  
**Wójt Gminy Czarna  
38-710 Czarna**

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samodzielny     4. współposiadacz samodzielny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)     8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

#### B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok     2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

#### D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. ..... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	21. ..... ha
3. pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22. ..... m <sup>2</sup>

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	23. ..... m <sup>2</sup>
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>	
1. mieszkalnych - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
5. domki letniskowe: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
6. pozostałe: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	29. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
<b>D.3 BUDOWLE</b>	
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	30. .....
<b>E .INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>	
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia lub wartość nieruchomości
1. Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi z wyjątkiem gruntów pod wodami jezior lub zbiorników sztucznych	31. .....m <sup>2</sup>
2. Budynki gospodarcze lub ich części służące wyłącznie działalności leśnej lub rybackiej	32. .....m <sup>2</sup>
3. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służących wyłącznie działalności rolniczej	33.

4. Budynki gospodarcze lub ich części zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	34.	.....m <sup>2</sup>
5. Grunty wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	35.	.....m <sup>2</sup>
6. Budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	36.	.....m <sup>2</sup>
7. Budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	37.	.....zł
8. Grunty stanowiące nieużytki za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	38.	.....m <sup>2</sup>
9. Użytki ekologiczne za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	39.	.....m <sup>2</sup>
10. Grunty zadrzewione i zakrzewione za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	40.	.....m <sup>2</sup>
11. Grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a/ osiągnęli wiek emerytalny, b/ są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c/ są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d/ są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	41.	.....m <sup>2</sup>
12. Budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm pow. ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na dział. gospodarczą	42.	.....m <sup>2</sup>
13. Budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup.	43.	.....m <sup>2</sup>
14. Inne zwolnienia	Podstawa prawna zwolnienia	44.
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

45. Imię	46. Nazwisko
47. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	48. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

49. Uwagi organu podatkowego	
50. Identyfikator przyjmującego formularz	51. Data i podpis przyjmującego formularz

<sup>1)</sup> PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętych rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi płatnikami podatku od towarów i usług.

NIP- dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą