



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 4372

UCHWAŁA NR VIII/75/2015 RADY GMINY LASZKI

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie wzorów formularzy stosowanych w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz.849; z 2015 r. poz.528, poz.699, poz.774, poz.1045, poz.1283, poz.1777) zarządza się co następuje:

§ 1. Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, o której mowa w art. 6 ust. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, stanowiących załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości, o których mowa w art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Laszki.

§ 4. Traci moc uchwała Nr VIII/82/2011 z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie określenia formularzy stosowanych w podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Bawol

¹1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

1. Identyfikator podatkowy ¹

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy w Laszkach
Nr VIII/75/2015 z dnia 27 listopada 2015 r.

IN-1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) zwana dalej u.o.p.
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami, współużytkownikami lub współposiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych z innymi osobami fizycznymi.
Termin składania: W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego albo zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Laszki. Adres: 37 – 543 Laszki 36

B. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA I PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

5. Imię ojca, imię matki

6. Numer PESEL²

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

7. Kraj

8. Województwo

9. Powiat

10. Gmina

11. Ulica

12. Nr domu

13. Nr lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

B.3. ADRES DO DORECZENIA W KRAJU (nie wypełniać, jeżeli taki jak adres zamieszkania)

10a. Gmina

11a. Ulica

12a. Nr domu

13a. Nr lokalu

14a. Miejscowość

15a. Kod pocztowy

16a. Poczta

B.4. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

17. Forma władania przedmiotem opodatkowania (zaznaczyć „X” właściwy kwadrat)

1. właściciel

2. współwłaściciel

3. posiadacz

4. posiadacz samoistny

5. współposiadacz

6. współposiadacz samoistny

7. użytkownik wieczysty

8. współużytkownik wieczysty

18. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

1. grunt

2. budynek

3. budowla

19. Miejsce (adres) położenia przedmiotu opodatkowania oraz numer domu, budynku

20. Numer/y księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć „X” właściwy kwadrat)

1. Informacja roczna

2. Korekta informacji rocznej

3. Załącznik

UGL

IN - 1 | 1/3

¹ Art. 3 ustawy o obowiązku ewidencyjnym podatników

² Wypełniają osoby, których identyfikatorem jest PESEL

D. WYKAZ PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	23.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	24.	m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	25.	m ²
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ^{*)}		
1. Mieszkalnych - ogółem	26.	m ²
w tym:		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
<small>^{*)} Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.</small>		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	27.	m ²
w tym:		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	28.	m ²
w tym:		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń -ogółem	29.	m ²
w tym:		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- ogółem	30.	m ²
w tym:		
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
D.3. BUDOWLE		
1. Wartość budowli służących do zaopatrzenia ludności w wodę oraz do odprowadzania i oczyszczania ścieków ¹⁾	31.	zł
2. Wartość budowli pozostałych ¹⁾	32.	zł

1) Podać wartość budowli określoną na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH TAK *) NIE

(zaznaczyć „X” kwadrat TAK w razie wystąpienia zwolnień lub NIE w razie niewystąpienia zwolnień)

*) Jeżeli występują zwolnienia z podatku od nieruchomości to należy wykazać:

- tytuł zwolnienia zgodnie z art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych lub z odpowiednim § uchwały Rady Gminy w sprawie zwolnień przedmiotowych,
- przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle) oraz miejsce położenia, forma władania, numer księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków, jeżeli są znane podatnikowi,
- powierzchnia lub wartość zwolniona.

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

(niepotrzebne skreślić)

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności karnej wynikającej z przepisów Kodeksu karnego skarbowego, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

33. Imię	34. Nazwisko
35. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	36. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

37. Uwagi organu podatkowego	
38. Identyfikator przyjmującego formularz	39. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Gminy w Laszkach
Nr VIII/75/2015 z dnia 27 listopada 2015 r.

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedno. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn.zm)zw. dalej u.o.p.l.
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Laszki. Adres: 37 – 543 Laszki 36

B. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA I PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

* – dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** – dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Podatnik jest (zaznaczyć „X” właściwy kwadrat)

1. osobą fizyczną 2. osobą prawną 3. jednostką organizacyjną
 4. spółką nieposiadającą osobowości prawnej

5. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

6. Nazwa skrócona* /Imię ojca, imię matki**

7. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**/ PODATNIKA

8. Kraj

9. Województwo

10. Powiat

11. Gmina

12. Ulica

13. Nr domu

14. Nr lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

B.3 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

18. Forma władania przedmiotem opodatkowania (zaznaczyć „X” właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz
 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz 6. współposiadacz samoistny
 7. użytkownik wieczysty 8. współużytkownik wieczysty

19. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

1. grunt
 2. budynek
 3. budowla

20. Miejsce (adres) położenia przedmiotu opodatkowania oraz numer domu, budynku

21. Numer/y księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Okoliczności (zaznaczyć „X” właściwy kwadrat)

1. Deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej 3. Załącznik

D. WYKAZ PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA I OBLICZENIE PODATKU (bez zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł i groszach ¹⁾	Kwota podatku w zł i groszach ²⁾
1	2	3	4
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	26. ha	27.	28.
3. Pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30.	31.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32. m ²	33.	34.
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ³⁾			
1. Mieszkalnych – ogółem	35. m ²	36.	37.
w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
³⁾ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	38. m ²	39.	40.
w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	41. m ²	42.	43.
w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń -ogółem	44. m ²	45.	46.
w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego-ogółem	47. m ²	48.	49.
w tym: kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	m ²		

D.3. BUDOWLE			
1	2	3	4
1. Wartość budowli służących do zaopatrzenia ludności w wodę oraz do odprowadzania i oczyszczania ścieków ³⁾	50. zł	51.	52.
1a. Długość wykazanych w pkt 1 budowli na terenie gminy	53.	km	X
2. Wartość budowli pozostałych – ogółem ³⁾	54. zł	55.	56.
w tym: pozostałe budowle liniowe	57. zł	58.	59.
2a. Długość pozostałych budowli liniowych na terenie gminy	60.	km	X

1) Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w Laszkach ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy.

2) Kwoty podatku należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy.

3) Podać wartość budowli określoną na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych..

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Kwota podatku – w zaokrągleniu do pełnych złotych .
Suma kwot z D kol. 4.

61.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH TAK^{*)} NIE

(zaznaczyć „X” kwadrat TAK w razie wystąpienia zwolnień lub NIE w razie niewystąpienia zwolnień)

^{*)} Jeżeli występują zwolnienia z podatku od nieruchomości to należy wykazać:

- tytuł zwolnienia zgodnie z art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych lub z odpowiednim § uchwały Rady Gminy w sprawie zwolnień przedmiotowych,
- przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle) oraz miejsce położenia, forma władania, numer księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków, jeżeli są znane podatnikowi,
- powierzchnia lub wartość zwolniona,
- stawka podatku, jaką byłby objęty dany przedmiot, gdyby podlegał opodatkowaniu.

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (niepotrzebne skreślić) Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności karnej wynikającej z przepisów Kodeksu karnego skarbowego, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
62. Imię	63. Nazwisko
64. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	65. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
66. Uwagi organu podatkowego	
67. Identyfikator przyjmującego formularz	68. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w terminach określonych w art. 6 ust. 9 pkt 3 ustawy kwoty należnego podatku od nieruchomości obliczonego w poz. 58 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, ze zmianami).