



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 7 grudnia 2016 r.

Poz. 3947

### UCHWAŁA NR XVII/134/16 RADY GMINY BRZYSKA

z dnia 30 listopada 2016 r.

#### w sprawie: wysokości stawek, zwolnień i poboru podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8 i art. 40 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym / tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz.446./ oraz art. 5 ust.1 ,art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jedn. Dz.U. z 2016 poz.716 z późn.zm.), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. /M.P. z 2016. poz.779/ Rada Gminy w Brzyskach uchwała co następuje:

#### § 1. Ustala wysokość stawek podatku od nieruchomości:

##### 1. Od gruntów:

- a) Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi /rzemiosło, wytwórczość, handel, usługi/ - 0,35 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni, pozostała działalność - 0,89 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji( Dz.U. poz.1777 z późn.zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 0,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 10,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 3,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 1,50 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Grunty zajęte pod drogi, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr„ – w zakresie nie objętym zwolnieniem na mocy odrębnych przepisów.

3. Budynki i grunty zajęte na potrzeby ochrony zdrowia.

4. Budynki lub ich części, przeznaczone na cele mieszkalne duchownych w zakresie nie objętym zwolnieniami określonymi w ustawach regulujących stosunki między Państwem a Kościołem i innymi związkami wyznaniowymi.

5. Nieruchomości lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności kulturalno - oświatowej nie objętej zwolnieniami ustawowymi.

6. Nieruchomości lub ich części zajęte na działalność w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr VIII/62/15 Rady Gminy w Brzyskach z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie wysokości stawek, zwolnień i poboru podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa. Inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała. Wpłaty podatku mogą być dokonane również w Kasie Urzędu Gminy lub na rachunek BS Kołaczyce Nr konta NRB 12 86260002 2001 0000 1531 0001.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzyska.

**§ 6.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie począwszy od roku 2017.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Stanisław Madejczyk**