



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 4030

UCHWAŁA NR XIX.130.2016 RADY GMINY W JAROCINIE

z dnia 28 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.) art. 5 ust.1 i 4, art. 7 ust.3 art.20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2016 r., poz. 716 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. (M. P z 2016r. poz.779) - RADA GMINY w JAROCINIE uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jarocin:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0.44 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **3,95 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0.09 zł** od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0.09 zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0.37 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –**10.00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie usług szewskich, szklarskich, kowalskich dla których ustala się stawkę - **6.00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5.20 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4.00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - **2.60 zł** od 1m2 powierzchni użytkowej,

3) **od budowli** - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę, oczyszczania i odprowadzania ścieków.

§ 3. 1. Stawka określona w §1 pkt 2 lit.b niniejszej uchwały w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą w zakresie usług szewskich, szklarskich i kowalskich bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352/1 z dnia 24 grudnia 2013r.) i może być stosowana po spełnieniu warunków, o których mowa w ust.2.

2. Warunkiem skorzystania ze stawki podatku od nieruchomości, o której mowa w §1 pkt 2 lit.b niniejszej uchwały w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą w zakresie usług szewskich, szklarskich i kowalskich jest złożenie przez podatnika:

- a) wszystkich zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis również zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nietrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
- b) informacji na formularzu, którego wzór określa załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz.311 z późn. zm.);

3. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w §1 pkt 2 lit b niniejszej uchwały, a stawką preferencyjną określoną dla podatników prowadzących działalność gospodarczą w zakresie usług szewskich, szklarskich i kowalskich.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jarocin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 01 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogusław Iskra