



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia wtorek, 4 października 2022 r.

Poz. 3541

### ZARZĄDZENIE NR 185/22 BURMISTRZA STRYŻÓWA

z dnia 28 września 2022 r.

#### w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Strzyżów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 7 ust. 1, art. 8, art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/236/21 Rady Miejskiej w Strzyżowie z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Strzyżowie z dnia 25 września 2019 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2019 - 2024 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

#### **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2,65 złotych. Do stawki o której mowa w zdaniu pierwszym stosowane będą czynniki różnicujące wysokość czynszu.

2. Ustalam, że stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> najmu socjalnego nie może przekraczać połowy najniższego czynszu obowiązującego w zasobie gminnym. Do stawki czynszu za najem socjalny lokali nie stosuje się korekty za czynniki podwyższające i obniżające stawkę czynszu.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 147/2021 Burmistrza Strzyżowa z dnia 20 września 2021 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Strzyżów.

§ 3. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Z-ca Burmistrza

**mgr inż. Paweł Midura**