



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia środa, 2 listopada 2022 r.

Poz. 3915

UCHWAŁA NR XLVII/72/22 RADY GMINY JODŁOWA

z dnia 25 października 2022 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022r. poz. 1452 ze zm.) oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2021r. poz. 743 ze zm.) **Rada Gminy Jodłowa uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Za nowo wybudowane budynki i budowle uważa się budynki i budowle, których budowa została zakończona lub rozpoczęto użytkowanie po dniu 1 stycznia 2022 roku.

3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości przysługuje na okres jednego roku.

4. Zwolnienie przysługuje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona lub rozpoczęto użytkowanie, po spełnieniu warunków określonych w § 2 niniejszej uchwały.

5. Zwolnienie o którym mowa w § 1 stanowi pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L. 352 z 24 grudnia 2013r.) zmienionym Rozporządzeniem Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. U. UE. L. 2020.215.3)

§ 2. 1. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą na terenie Gminy Jodłowa w celu uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest do przedłożenia:

- 1) wniosku o zwolnienie, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości, z wyszczególnieniem przedmiotów zwolnionych na podstawie niniejszej uchwały;
- 3) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołóstwie jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat kalendarzowych, albo oświadczenia o wielkości otrzymanej pomocy lub nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 4) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis ustalonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 Nr. 53 poz. 311 ze zm.);
- 5) dokumentu potwierdzającego własność nieruchomości (np. wypis z księgi wieczystej, akt notarialny);

- 6) decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie budynku lub zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu budowlanego;
- 7) oświadczenia o niezaleganiu z zapłatą wobec budżetu Gminy Jodłowa;

2. Zwolnienia nie stosuje się wobec przedsiębiorców, którzy na dzień składania wniosku posiadają zaległości wobec Gminy Jodłowa.

§ 3. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących utratę zwolnienia lub zmianę.

2. Przedsiębiorca, który w terminie wskazanym w ust. 1 zawiadomi organ udzielający zwolnienia o utracie warunków do jego otrzymania traci prawo do zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym utracił te warunki.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia organu udzielającego zwolnienia o utracie prawa do zwolnienia lub przedłożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje co do warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia traci to prawo za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

4. Przedsiębiorca o którym mowa w ust. 3, który utracił prawo do zwolnienia jest zobowiązany do zwrotu kwoty uzyskanej bezpodstawnie wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz.U z 2021r. poz.1540 ze zm.)

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jodłowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 6. Uchwała obowiązuje do dnia 31.12.2023r.

Przewodniczący Rady

inż. Roman Warzecha

Załącznik N 1
do Uchwały Nr XLVII/72/22
Rady Gminy Jodłowa
z dnia 25 października 2022r.

**Wniosek
o zwolnienie od podatku od nieruchomości
na podstawie Uchwały Rady Gminy Jodłowa
w ramach pomocy de minimis**

Zwracam się z prośbą o udzielenie pomocy de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowo wybudowanych budynków i budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej związanych z nową inwestycją polegającą na.....

Dane dotyczące nieruchomości oraz dane Przedsiębiorcy:

Nr działki.....położonej w miejscowości.....

Nr księgi wieczystej

Stanowiącej własność.....

Pełna nazwa/ imię i nazwisko Przedsiębiorcy:

.....

Adres siedziby/ Zamieszkania Przedsiębiorcy:

.....

Numer identyfikacyjny REGON.....

Numer identyfikacji podatkowej (NIP).....

Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z wnioskowaną pomocą.....

Nr telefonu.....

e-mail.....

.....
data i podpis przedsiębiorcy

Załączniki:

- akt notarialny/ wypis z księgi wieczystej*
- pozwolenie na użytkowanie/ zawiadomienie o zakończeniu budowy*
- oświadczenie o niezaleganiu z zapłatą wobec Gminy Jodłowa
- deklaracja/ informacja na podatek od nieruchomości*
- zaświadczenia/ oświadczenie o otrzymanej/nieotrzymanej pomocy de minimis*
- formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę

*niewłaściwe skreślić