



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 15 listopada 2022 r.

Poz. 4166

UCHWAŁA NR XLV/421/2022 RADY GMINY NOZDRZEC

z dnia 28 października 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452) oraz obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2023 r. (MP. z 2022 poz. 731) **Rada Gminy Nozdrzec uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Nozdrzec:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,00 zł** od 1m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,75 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,55 zł** od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,76 zł** od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych – **0,85 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

- z wyjątkiem budynków gospodarczych o powierzchni użytkowej powyżej 20m² - **2,00** zł od 1m² powierzchni;
- z wyjątkiem budynków przeznaczonych na cele rekreacji i wypoczynku – **9,03** zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXXI/307/2021 Rady Gminy Nozdrzec z dnia 29 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nozdrzec.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący
Rady Gminy w Nozdrzcu

Adrian Skubisz