



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 15 grudnia 2022 r.

Poz. 5266

UCHWAŁA NR XLVIII/306/2022 RADY GMINY HARASIUKI

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 5 ust. 1 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 i 1512) - **Rada Gminy Harasiuki** uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,74 zł od 1 m² powierzchni**,
- 2) związanych z działalnością gospodarczą w zakresie turystyki i wypoczynku – **0,55 zł od 1 m² powierzchni**,
- 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,86 zł od 1 ha powierzchni**,
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,23 zł od 1 m² powierzchni**,
- 5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,23 zł od 1 m² powierzchni**.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,49 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 3) od domków letniskowych i innych budynków służących do zaspokajania potrzeb turystyczno – wypoczynkowych – **13,49 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **6,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

- 6) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,33 zł od 1m² powierzchni użytkowej.**

3. Od budowli:

- 1) **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) związanych z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków – **1%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. W związku z preferencyjnymi stawkami podatkowymi ustalonymi w § 1 ust. 1 pkt 2 i § 1 ust. 2 pkt 3 uchwały należy w zakresie różnicy między stawkami podstawowymi określonymi w § 1 ust. 1 pkt 1 oraz § 1 ust. 2 pkt 2, a stawkami preferencyjnymi (pomoc de minimis), stosować przepisy dotyczące pomocy publicznej (pomoc de minimis), a w szczególności Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L.352/1 z 24.12.2013).

2. Podmioty ubiegające się o pomoc de minimis zobowiązane są do przedstawienia:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat albo oświadczenia o nietrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
- 2) w zakresie pozostałych informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., poz. 311, z 2013 r., poz. 276 oraz z 2014 r., poz. 1543).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Harasiuki.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXVI/225/2021 Rady Gminy Harasiuki z dnia 30 listopada 2021 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2021 r., poz. 4255).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Łebko