



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia poniedziałek, 13 marca 2023 r.

Poz. 1548

### ZARZĄDZENIE NR 31/2023 BURMISTRZA MIASTA I GMINY CIESZANÓW

z dnia 10 marca 2023 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Cieszanów wykorzystywanych na cele handlowo-usługowe, przemysłowe oraz pod zabudowę produkcyjną.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz Uchwały Nr XII/74/2011 Rady Miejskiej w Cieszanowie w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata na terenie miasta i gminy Cieszanów,

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalną roczną stawkę czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów stanowiących własność Gminy Cieszanów, wykorzystywanych do celów handlowo-usługowych, przemysłowych oraz pod zabudowę produkcyjną w wysokości 1,80 zł. Jednocześnie stawka ta stanowi podstawę do wyliczenia czynszu wywoławczego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu.

2. Ustalona w niniejszym zarządzeniu stawka czynszu dzierżawnego nie uwzględnia podatku VAT oraz podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Mienia Komunalnego.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 104/2021 z dnia 6 października 2021 w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszanów wykorzystywanych na cele handlowo-usługowe, przemysłowe oraz pod zabudowę produkcyjną

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Cieszanów

**mgr Zdzisław Zadworny**