



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia piątek, 13 września 2024 r.

Poz. 3940

ZARZĄDZENIE NR 63/2024 BURMISTRZA MIASTA RADYMNA

z dnia 12 września 2024 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Radymno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024 r. poz. 609), oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 ust. 1 w związku z art. 21 ust.1 i ust. 2 pkt. 4 oraz art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061), § 4 ust. 1 uchwały Nr XXX/219/2021 z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Radymno na lata 2021 – 2025 (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2021 r. poz. 1352) wraz z późn. zm., Burmistrz Miasta Radymna

zarządza co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Radymno w wysokości 6,00 za 1 m² (słownie: *sześć złotych, 00/100*) powierzchni użytkowej lokalu.

2. Określona ostatecznie stawka czynszu, przy uwzględnieniu czynników obniżających jej wartość, o których mowa w § 2 nie może być niższa niż 5,00 zł za 1 m² (słownie: *pięć złotych, 00/100*) powierzchni użytkowej lokalu.

3. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu socjalnego i czynszu najmu pomieszczeń tymczasowych za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu i pomieszczenia tymczasowego w wysokości 50% najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Miejskiej Radymno tj. 2,50 zł (słownie: *dwa złote, 50/100*)

§ 2. Czynniki obniżające wartość użytkową lokalu będą realizowane zgodnie z Uchwałą XXX/219/2021 Rady Miasta Radymna z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Radymno na lata 2021 - 2025.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Radymna.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 26/2022 Burmistrza Miasta Radymna z dnia 09.03.2022 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Radymno.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Burmistrz Miasta Radymna

Mieczysław Piziurny