



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia środa, 16 października 2024 r.

Poz. 4361

ZARZĄDZENIE NR 222/24 BURMISTRZ STRYŻÓWA

z dnia 15 października 2024 r.

W SPRAWIE USTALENIA STAWKI CZYNSZU ZA LOKALE MIESZKALNE STANOWIĄCE MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY STRYŻÓW

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 7 ust. 1, art. 8, art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały Nr XXIX/236/21 Rady Miejskiej w Strzyżowie z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Strzyżowie z dnia 25 września 2019 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2019 - 2024 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Strzyżów w wysokości 3,60 złotych. Do stawki, o której mowa w zdaniu pierwszym stosowane będą czynniki różnicujące wysokość czynszu określone w załączniku do zarządzenia.

2. Ustala się, że stawka czynszu za 1 m² najmu socjalnego lokali nie może przekraczać połowy najniższego czynszu obowiązującego w zasobie gminnym. Do stawki czynszu za najem socjalny lokali nie stosuje się korekty za czynniki podwyższające i obniżające stawkę czynszu.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 208/23 Burmistrza Strzyżowa z dnia 10 października 2023 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Strzyżów.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się zarządcy lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Strzyżów.

§ 4. 1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Burmistrz

mgr Agata Gadziala