



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 20 listopada 2024 r.

Poz. 4926

UCHWAŁA NR XV/148/2024 RADY GMINY JAROSŁAW

z dnia 15 listopada 2024 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz.70 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Jarosław uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w roku podatkowym 2025 w następujących wysokościach:

1. od gruntów:

- 1) od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,27 zł**,
- 2) od 1ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi, stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **6,84 zł**,
- 3) od 1m² powierzchni pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,60 zł**,
- 4) od 1m² niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji **4,51 zł**, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 poz. 278 z późn. zm.) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego;

2. od budynków lub ich części:

- 1) od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **1,00 zł**,
- 2) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **31,44 zł**,
- 3) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **15,92 zł**,
- 4) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **6,72 zł**,
- 5) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **7,00 zł**, z

wyjątkiem budynków gospodarczych znajdujących się na użytkach rolnych nie tworzących gospodarstw rolnych w rozumieniu art. 2 ust.1 ustawy o podatku rolnym, dla których stawka wynosi od 1m² powierzchni użytkowej **5,00 zł**;

3. od budowli **2%** ich wartości,

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Jarosław

Antoni Gwóźdź