



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia piątek, 22 listopada 2024 r.

Poz. 4972

### UCHWAŁA NR VII/ 156 /24 RADY MIASTA KROSNA

z dnia 29 października 2024 r.

#### w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej

Na podstawie art. 7 ust. 4 i art. 8 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r., poz. 195) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się lokalizację inwestycji mieszkaniowej pn. „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1972/11, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ulicy Handlowej”.

**§ 2.** Inwestycja mieszkaniowa, o której mowa w § 1, obejmuje działki nr ewid. 1972/7, 1972/10, 1975/4, 1975/6 oraz części działek nr ewid. 1972/11 i 1975/7 (obręb ewidencyjny Suchodół). Granica terenu została wskazana na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Ustala się:

- 1) minimalną powierzchnię użytkową mieszkań – 4419 m<sup>2</sup>;
- 2) maksymalną powierzchnię użytkową mieszkań – 4448 m<sup>2</sup>;
- 3) minimalną liczbę mieszkań – 72;
- 4) maksymalną liczbę mieszkań – 96.

**§ 4.** W zakresie inwestycji nie planuje się funkcji usługowej i handlowej.

**§ 5.** Obecnie teren jest niezabudowany, porośnięty zielenią niską nieurządzoną oraz częściowo zakrzaczony. W ramach inwestycji planowana jest budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budowa nowych dróg wewnętrznych i zjazdów, budowa stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, budowa chodników i dojść, budowa placów zabaw i miejsc rekreacji, rozbudowa sieci wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej oraz budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowych, gazowych, elektrycznych i teletechnicznych, zagospodarowanie terenu zielenią niską urządzoną oraz wysoką izolacyjną, a także rozbiórka odcinków nieczynnej sieci gazowej w celu lokalizacji obiektów kubaturowych.

**§ 6.** Powiązania inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu i zmiany w dotychczasowym uzbrojeniu terenu:

- 1) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę i projektowane przyłącza;
- 2) odprowadzanie ścieków bytowych – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowane przyłącza;
- 3) odprowadzanie wód opadowych – do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej poprzez projektowane przyłącza;

- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci elektroenergetycznej poprzez jej rozbudowę i projektowane przyłącza;
- 5) zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci gazowej poprzez jej rozbudowę i projektowane przyłącza;
- 6) infrastruktura teletechniczna – projektowane przyłącza.

§ 7. Określa się charakterystykę inwestycji mieszkaniowej:

- 1) zapotrzebowanie na:
  - a) wodę – maksymalnie 47,7 m<sup>3</sup>/dobę,
  - b) energię elektryczną – do 195 kW,
  - c) gaz – do 136 m<sup>3</sup>/h;
- 2) odprowadzenie ścieków bytowych – do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) odprowadzenie wód opadowych – do sieci kanalizacji deszczowej;
- 4) zagospodarowanie odpadów – zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie miasta Krosna; do każdego budynku wyznaczono miejsce na wiatę śmietnikową;
- 5) niezbędna liczba miejsc postojowych: 1,5-krotność liczby mieszkań;
- 6) planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:
  - a) planowana jest budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budowa nowych dróg wewnętrznych i zjazdów, budowa stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, budowa chodników i dojść, budowa placów zabaw i miejsc rekreacji, rozbudowa sieci wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej oraz budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowych, gazowych, elektrycznych i teletechnicznych, zagospodarowanie terenu zielenią niską urządzoną oraz wysoką izolacyjną, a także rozbiórka odcinków nieczynnej sieci gazowej w celu lokalizacji obiektów kubaturowych,
  - b) planowane budynki mieszkalne będą o zwartej bryle, niepodpiwniczone, czterokondygnacyjne. W pierwszym etapie planowana jest budowa dwóch budynków dwuklatkowych w północnej części opracowania. W drugim etapie planowana jest budowa dwóch budynków jednoklatkowych w południowej części opracowania. Zagospodarowanie terenu zakłada utwardzenia: terenu w postaci dojazdu, dojść do budynków, miejsca postojowe dla samochodów osobowych naziemne, wiaty śmietnikowe, miejsc rekreacji i placów zabaw,
  - c) planowany sposób zagospodarowania terenu określono na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 7) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:
  - a) powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję – 12809,8 m<sup>2</sup>,
  - b) powierzchnia zabudowy – max. 15%,
  - c) powierzchnia biologicznie czynna – min. 45%,
  - d) wysokość budynków – do 16 m,
  - e) ilość kondygnacji nadziemnych – 4,
  - f) wskaźnik intensywności zabudowy – max. 0,6,
  - g) dachy dwuspadowe o nachyleniu do 25°, dopuszcza się dachy płaskie,
  - h) technologia wykonania budynku tradycyjna, murowana. Dach o więźbie dachowej tradycyjnej lub jako więźby prefabrykowane. Budynki posadowione na płycie lub ławach fundamentowych. Termoizolacja budynku zostanie wykonana metodą lekką-mokrą przy użyciu styropianu lub wełny mineralnej. Elewacje budynków wykończone tynkiem oraz klinkierem. Dach płaski nad częścią techniczną pokryty membraną lub papą nawierzchniową, dach skośny na głównej bryle budynku pokryty blachą lub blachodachówką,
  - i) utwardzenia terenu z kostki brukowej, nawierzchnia parkingów z płyt ażurowych,
  - j) planowana inwestycja nie będzie oddziaływać poza granice terenu, na którym powstanie.

§ 8. Wskazuje się nieruchomości, na których mają być zlokalizowane obiekty objęte inwestycją mieszkaniową: działki nr ewid. 1972/7, 1975/4, 1975/6 i część działki nr ewid. 1975/7 położone w Krośnie, obręb Suchodół, objęte wspólną księgą wieczystą KS1K/00120939/1; działka nr ewid. 1972/10 i część działki nr ewid. 1972/11 położone w Krośnie, obręb Suchodół, objęte wspólną księgą wieczystą KS1K/000314883/3.

§ 9. Inwestycja nie wywoła skutków, o których mowa w art. 35 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r., poz. 195).

§ 10. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków:

- 1) realizujący inwestycję jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac;
- 2) planowana inwestycja nie może powodować zmiany kierunku odpływu wody opadowej, ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 3) planowana inwestycja nie może stwarzać zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi;
- 4) teren inwestycji nie znajduje się w obszarze objętym formą ochrony zabytków, w związku z czym dla planowanej inwestycji nie ustala się warunków wynikających z potrzeb ochrony zabytków.

§ 11. Niniejsza uchwała nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 13. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 15. Uchwała wygasa, jeżeli przed upływem 6 lat od dnia opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej nie stała się ostateczna.

Przewodniczący Rady Miasta  
Krosna

**Zbigniew Kubit**



## **Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej**

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195) w przypadku zamiaru realizacji inwestycji mieszkaniowej inwestor występuje, za pośrednictwem prezydenta miasta, z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji do właściwej miejscowo rady gminy.

Zgodnie z ww. ustawą rada gminy podejmuje uchwałę o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej lub odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku przez inwestora.

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn. „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1972/11, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ulicy Handlowej” wpłynął do Kancelarii Ogólnej Urzędu Miasta Krosna w dniu 02.09.2024 r. i został uzupełniony w dniu 06.09.2024 r. Inwestycja planowana jest na działkach nr ew. 1972/7, 1972/10, 1975/4, 1975/6 oraz na częściach działek nr ewid. 1972/11 i 1975/7 (obręb ewidencyjny Suchodół).

Inwestycję mieszkaniową realizuje się niezależnie od istnienia lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem że jest zgodna z planem ogólnym gminy, przy czym do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, przez plan ogólny gminy należy rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wniosek dotyczy terenu, na którym obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Krosna „Krościenko XI” (przyjętego uchwałą Nr IX/130/11 Rady Miasta Krosna z dnia 11 marca 2011 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 48 poz. 975 z dnia 12 kwietnia 2011 r., zm. uchwałą Nr LXVI/1480/18 Rady Miasta Krosna z dnia 19 października 2018 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego poz. 5113 z dnia 3 grudnia 2018 r.). Planowana inwestycja nie uwzględnia ustaleń ww. planu w zakresie przeznaczenia terenu, ponieważ przedmiotowe działki występują częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenie zabudowy usługowej, w których nie dopuszcza się zabudowy wielorodzinnej oraz w zakresie wysokości budynków, ponieważ ustalono wysokość budynków maksymalnie do 12 m.

Zgodnie z polityką przestrzenną gminy określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna (uchwała Nr LIX/1632/23 Rady Miasta Krosna z dnia 27 kwietnia 2023 r.) przedmiotowy teren występuje w strefie mieszkaniowo-usługowej U/M. „Strefa usługowo-mieszkaniowa jest strefą bardzo zróżnicowaną, w której zabudowa usługowa wraz z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz wielorodzinną występują równorzędnie”. W Studium ustalono następujące parametry i wskaźniki zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w strefie mieszkaniowo-usługowej: maksymalna wysokość zabudowy: 18 m; maksymalna powierzchnia zabudowy: 40%; minimalny procent terenów biologicznie czynnych: 25%; maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 2,4. Planowana inwestycja jest zgodna z kierunkiem przeznaczenia określonym w studium i nie przekracza ustalonych parametrów.

Po sprawdzeniu jego kompletności, wypełniając procedurę określoną w ww. ustawie:

- w dniu 09.09.2024 r. zamieszczono wniosek na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, informując o możliwości składania uwag do wniosku. O zamieszczeniu wniosku poinformowano również w sposób zwyczajowo przyjęty przez obwieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. W wyznaczonym terminie, do dnia 30.09.2024 r., nie wpłynęły żadne uwagi;
- w dniu 10.09.2024 r. skierowano do właściwych instytucji i organów powiadomienia o możliwości przedstawienia opinii dotyczącej wniosku oraz wystąpiono o uzgodnienie, dotyczące wniosku, do zarządcy drogi oraz organów administracji geologicznej.

W załączeniu przedkładam uzyskane opinie i uzgodnienie.

Zgodnie z ww. ustawą, do czasu podjęcia uchwały, inwestor może modyfikować wniosek, w szczególności w wyniku zgłoszonych uwag, uzyskanych opinii oraz dokonanych uzgodnień. Inwestor nie skorzystał z tego prawa.

W uchwale określono rodzaj inwestycji, jej charakterystykę oraz wszystkie wymagane prawem parametry, uwzględniając wniosek Inwestora.

Wobec powyższego przedkładam Radzie Miasta Krosna projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej celem uchwalenia.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Miasta Krosna



Grzegorz Rachwał

P. Bednarz / P. Janiak

Wydział Planowania  
Przestrzennego i Budownictwa  
w/m

Odpowiadając na pismo znak: PB.670.17.2024.M z dnia 10.09.2024 r. w sprawie uzgodnienia wniosku dot. ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: „**Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1972/11, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ulicy Handlowej**”, w zakresie w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego

**uzgadniam z uwagami** wnioski dot. ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla ww. inwestycji w odniesieniu do obszarów przyległych do drogi gminnej nr 119651R ul. Handlowej (działki nr ewid. 1971/4, 1971/5, 1972/6 i 1975/2 – obręb Suchodół) w Krośnie w myśl art. 7 ust. 14 pkt 4 ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących z dnia 05 lipca 2018 r. (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 195).

Istniejący zjazd z drogi publicznej (zdjęcia w załączeniu do pisma) należy przebudować tak, aby spełniał wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) oraz zgodnie z wzorcami i standardami rekomendowanymi przez Ministra właściwego ds. transportu tj. WR-D-33 Wytyczne projektowania zjazdów, wyjazdów oraz wjazdów na drogach zamiejskich i ulicach z dnia 15.12.2022 r. W związku z powyższym informuję, że na dalszym etapie postępowania dot. ww. inwestycji Inwestor winien wystąpić do Wydziału Drogownictwa o wydanie szczegółowych warunków technicznych na przebudowę istniejącego zjazdu.

NACZELNIK  
Wydziału Drogownictwa

Piotr Świder

Otrzymują:

1. Adresat
2. D a/a





PODKARPACKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
35-016 Rzeszów, ul. Mochnackiego 4

WZ.5268.40-1.2024.PR

Rzeszów, 16 września 2024 r.

*P. Janiak / P. Bednarek*

23. WRZ. 2024  
*PL*

*9B*  
*11.09.2024*  
*[Signature]*

Prezydent Miasta Krosna  
ul. Lwowska 28a  
38-400 Krosno

Dot.: opinii w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji mieszkaniowej.

W odpowiedzi na pismo z dnia 10 września 2024 r. znak PB.670.17.2024.M dotyczące przedstawienia opinii w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dotyczącymi w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.) dotyczącymi lokalizacji inwestycji od obiektów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej inwestycji mieszkaniowej pn.: „udowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1972/11, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ulicy Handlowej” informuję, że **nie wnoszę uwag co do jej lokalizacji.**

Niezależnie od powyższego wskazuję, iż szczegółowe wymagania dot. zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej dla ww. inwestycji muszą być ustalone w projekcie budowlanym, uzgodnionym pod względem warunków ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, w oparciu o wymagania rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. poz. 124 nr 1030).

Zgodnie z posiadanym wykazem zakładów dużego i zwiększonego ryzyka w sąsiedztwie rozpatrywanej inwestycji nie występują obiekty stwarzające ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w związku z czym jej lokalizacja jest

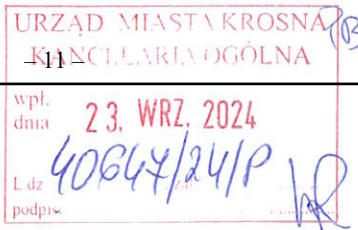
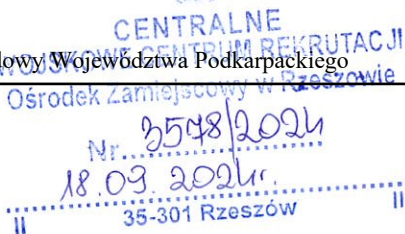
- 2 -

zgodna z wymaganiami przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Podkarpacki  
Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z. up.

bryg. mgr inż. Grzegorz Oleniacz  
Zastępca Podkarpackiego  
Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:  
1. Adresat.  
2. a/a.



Egz. nr .1

**Ośrodek Zamiejscowy w Rzeszowie  
Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji  
Szef  
płk Artur Chapski**

CWCROZ\_Rz-SL.0731.2.2023  
Rzeszów, 18. września 2024 r.

*P. Janiczek*  
23. WRZ. 2024  
*Plus*

**Pan Piotr Przytocki  
Prezydent Miasta Krosna**

ul. Lwowska 28A  
38-400 Krosno

**dotyczy:** opinii do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn.: "Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ul. Handlowej".

*Szanowny Panie Prezydencie,*

odpowiadając na pismo nr PB.670.17.2024.M z dnia 10.09.2024 r. dotyczące zajęcia stanowiska dla inwestycji mieszkaniowej jak w tytule, przesyłam w załączeniu opinię Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji.

Po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Krosna organ zważył, co następuje:

z dokumentacji dołączonej do projektu dokumentu wynika, że obszar objęty przedmiotowym projektem inwestycji mieszkaniowej nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej, strefami ochronnymi wokół tych terenów, jak również innymi instalacjami i rządzeniami zarządzanymi przez Ministra Obrony Narodowej.

Mając powyższe na uwadze stosownie do Art. 7 ust. 12 pkt 12 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz.U. z 2021 r. poz. 1538 tj. z późn. zm.), oraz upoważnienia Nr 2/12/CWCR Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji z dnia 6 listopada 2023 r., projekt inwestycji mieszkaniowej pn.: "Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ul. Handlowej" opiniuję pozytywnie i nie wnoszą żadnych wniosków i propozycji w zakresie bezpieczeństwa i obronności państwa.

Z upoważnienia

**SZEFA  
Centralnego Wojskowego Centrum  
Rekrutacji**

**SZEF**

Wykonano w 2 egz.:

Egz. nr 1 – a/a

Egz. nr 2 – Adresat

Wojciech Trojanowski  
tel.: 261 155 046  
e-mail:w.trojanowski@ron.mil.pl

**OPINIA nr 8/2024**  
**z posiedzenia Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej**  
**w Krośnie z dnia 23.09 2024 r.**

W dniu 23 września 2024 r. w siedzibie Urzędu Miasta Krosna przy ulicy Lwowskiej 28a odbyło się posiedzenie Miejskiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej powołanej na podstawie Zarządzenia 1468/22 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 24 lutego 2022 r. oraz Zarządzenia Nr 2301/23 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 20 grudnia 2023 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Marek Laskoś - Przewodniczący Komisji
2. Pani Lucyna Zymyn - Członek Komisji
3. Pan Wojciech Krukierok - Członek Komisji
4. Pan Krzysztof Habrat - Członek Komisji
5. Pan Wojciech Paprowicz - Członek Komisji
6. Pani Małgorzata Słupczyńska - Członek Komisji
7. Pani Sylwia Korbecka - Projektant
8. Pani Renata Uliasz - Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Budownictwa
9. Pani Alicja Janiczek - Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego i Budownictwa
10. Pani Jolanta Maziarz - Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego i Budownictwa - protokolant

Przedmiotem posiedzenia było zaopiniowanie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn. **„Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1972/11, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ulicy Handlowej”.**

Przebieg posiedzenia:

1. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Marek Laskoś. Przywitał zebranych i poinformował o przedmiocie posiedzenia.
2. Pani Sylwia Korbecka przedstawiła główne założenia koncepcji projektowej.
3. W trakcie prowadzonej dyskusji Członkowie Komisji omówili zagadnienia związane z przedstawionym projektem i nie wnieśli uwag do przedłożonej koncepcji.

W głosowaniu jawnym, Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Krośnie jednogłośnie **pozytywnie** zaopiniowała przedłożony wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej pn. „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z infrastrukturą towarzyszącą oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 1972/7, 1972/10, 1972/11, 1975/4, 1975/6, 1975/7 w miejscowości Krosno przy ulicy Handlowej”.

**PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI**

*Marek Laskoś*  
