



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 27 listopada 2024 r.

Poz. 5026

UCHWAŁA NR VIII/59/2024 RADY GMINY CISNA

z dnia 18 listopada 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Cisna w roku 2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 5 ust.1 oraz art.20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 ze zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2024 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025 r. (M.P. 2024, poz. 716)

Rada Gminy Cisna uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – **1,18 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **28,84** od 1m² powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,83 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,89 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) letniskowych – **11,31 zł** od 1m² pow. użytkowej,
 - b) gospodarczych – **5,23 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) garaży wolnostojących – **10,24 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
 - d) szop drewnianych – **7,33 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 - e) innych nie wymienionych pod literą a-d, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **11,07 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
6. od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,27 zł** od 1m² powierzchni,

8. od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,77 zł** od 1 ha powierzchni,

9. od gruntów pozostałych:

- a) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków, jako drogi – oznaczone symbolem „dr” – **0,72 zł** od 1m² powierzchni,
- b) innych nie wymienionych pod literą a, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,61 zł** od 1m² powierzchni,

10. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,49 zł** od 1m² powierzchni.

§ 2. Pobór podatku od nieruchomości, inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cisna.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr LXII/363/2023 Rady Gminy Cisna z dnia 27 października 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do poboru podatku w roku 2025.

Przewodniczący Rady Gminy
Cisna

Mateusz Świerczyński