



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 27 listopada 2024 r.

Poz. 5034

### UCHWAŁA NR XI/59/2024 RADY GMINY FREDROPOL

z dnia 21 listopada 2024 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w 2025 roku na terenie Gminy Fredropol

Na podstawie *art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r poz.609 ze zm) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r poz.70 ze zm) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2024r w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2025*

#### Rada Gminy w Fredropolu uchwala, co następuje;

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w 2025 roku na terenie Gminy Fredropol

##### 1. od gruntów;

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,00 zł** od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,60 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji(t.j. Dz.U. z 2021r poz.485) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu
- w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego -**4,00 zł** od od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. od budynków lub ich części;

- a) mieszkalnych – **1,00 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **30,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **14,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń –**6,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **8,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fredropol.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2025r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Józef Gierczak**