



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 12 grudnia 2024 r.

Poz. 5615

### UCHWAŁA NR X/55/2024 RADY MIEJSKIEJ W KOŁACZYCACH

z dnia 27 listopada 2024 r.

#### w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) **Rada Miejska w Kołaczycach uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się na terenie Gminy Kołaczyce roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

#### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,84 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,23 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,51 zł** od 1m<sup>2</sup>

#### 2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,76 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

3) **od budowli** - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki, grunty i budowle wykorzystywane na cele zapobiegania i przeciwdziałania klęskom żywiołowym, propagowania kultury, prowadzenia działalności rekreacyjno-sportowej, prowadzenia działalności z zakresu pomocy społecznej.

2. grunty, budynki i budowle przeznaczone na działalność w zakresie zagospodarowania odpadów.

3. grunty nie objęte zwolnieniami ustawowymi zajęte pod drogi, sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kołaczyc.

**§ 4.** Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Kołaczycach Nr XIII/102/2019 z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kołaczycach

**Stanisław Rogaczewski**