



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 11 września 2025 r.

Poz. 3555

UCHWAŁA NR XVIII/168/2025 RADY MIEJSKIEJ W KAŃCZUDZE

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Kańczuga

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 ustawy oraz art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 ze zm.), na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kańczuga - **Rada Miejska w Kańczudze**

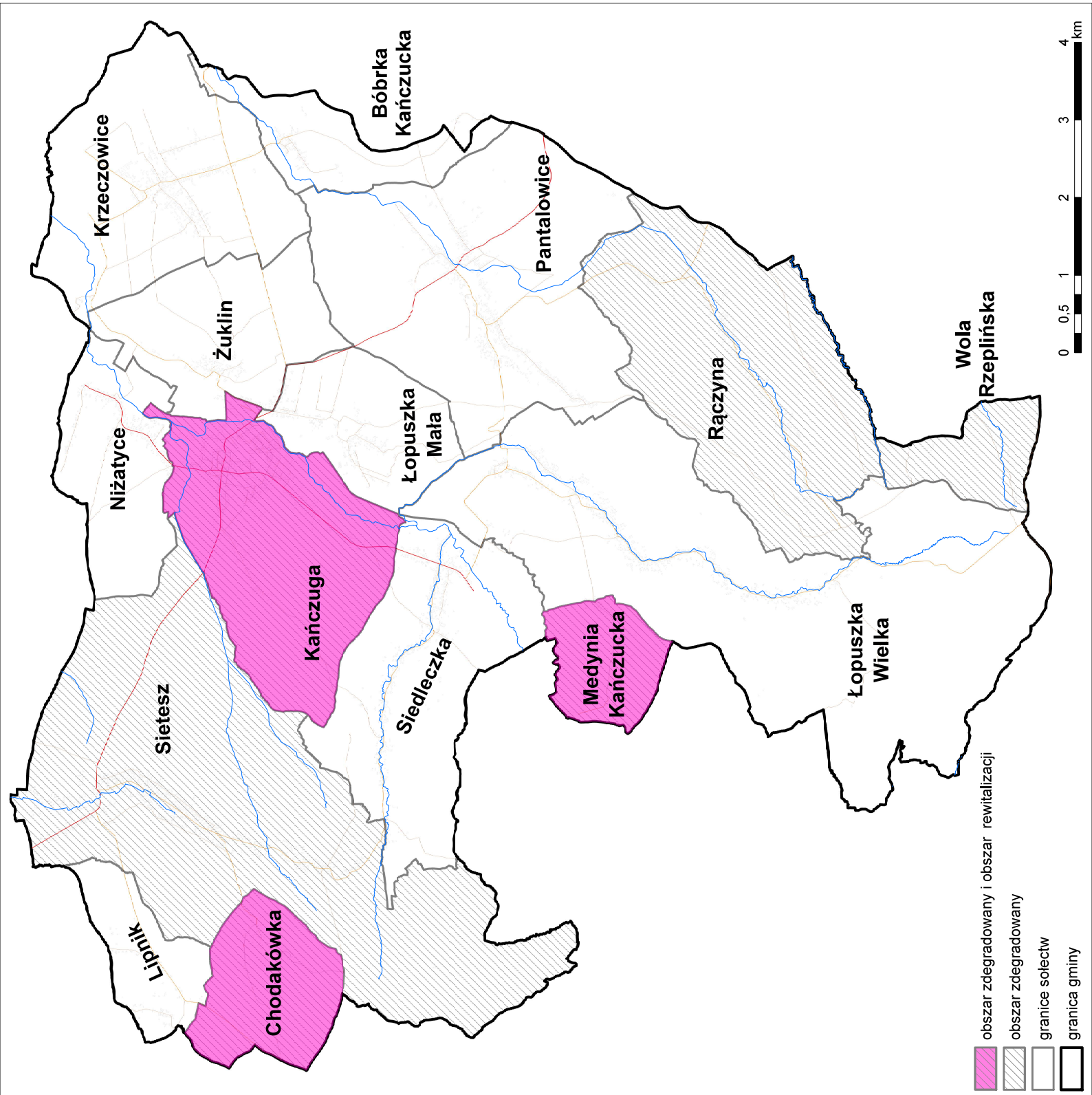
uchwała, co następuje:

- § 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Kańczuga.
- § 2. Granice obszarów, o których mowa w §1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kańczuga.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kańczudze

Łukasz Skóra

Załącznik do uchwały Nr XVIII/168/2025
Rady Miejskiej w Kańczudze
z dnia 28 sierpnia 2025 r.



Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji:

Przedstawiony projekt uchwały odnosi się do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Kańczuga.

2. Omówienie podstawy prawnej:

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 18 ust.2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.), w którym zapisano, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust.4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278), w których wskazano, że w przypadku, gdy gmina zamierza realizować zadania własne w zakresie przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, a konsultacje społeczne projektu uchwały przeprowadza wójt, burmistrz, prezydent miasta oraz wprowadza do niego zmiany wynikające z przeprowadzonych konsultacji.

3. Uzasadnienie merytoryczne:

Miasto i Gmina Kańczuga przystępuje do przeprowadzenia rewitalizacji zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278). Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

W przypadku, gdy gmina zamierza realizować zadania własne, związane z przygotowaniem, koordynowaniem i tworzeniem warunków do prowadzenia rewitalizacji, rada miejska wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek burmistrza obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Chcąc właściwie ocenić skalę potrzeb w zakresie rewitalizacji oraz określić obszar gminy wymagający interwencji i kompleksowego działania, przeprowadzona została szczegółowa diagnoza całego Miasta i Gminy Kańczuga, obejmująca swoim zakresem pięć sfer, w tym przede wszystkim sferę społeczną oraz sfery: gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

W wyniku wykonania diagnozy delimitacji służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Mieście i Gminie Kańczuga wyodrębniono sześć obszarów zdegradowanych.

Za obszar rewitalizacji w Mieście i Gminie Kańczuga uznano obszary zurbanizowane sołectw: Chodakówka, Medynia Kańczucka, Miasto Kańczuga

Po analizie przestrzennej zdecydowano wyodrębnić trzy Podobszary rewitalizacji:

Podobszar I – Sołectwo Chodakówka (17 wskaźników świadczących o degradacji, w tym 12 w sferze społecznej)

Podobszar II – Sołectwo Medynia Kańczucka (16 wskaźników świadczących o degradacji, w tym 11 w sferze społecznej)

Podobszar III – Miasto Kańczuga (13 wskaźników świadczących o degradacji, w tym 9 w sferze społecznej)

Łącznie powyższe Podobszary zajmują 1267 ha, co stanowi 12% powierzchni zurbanizowanej gminy oraz zamieszkiwane są przez 3223 osób, co stanowi 27% ludności Miasta i Gminy Kańczuga.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, dany obszar nadal będzie się rozwijał. Objęcie powyższych obszarów programem rewitalizacji stanowić będzie podstawę wspierania ich poprzez programy unijne i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach czy działaniach sektorowych związanych z ubieganiem się o środki finansowe by móc skutecznie prowadzić działania ukierunkowane na polepszenie jakości życia mieszkańców.