



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 9 października 2025 r.

Poz. 3798

UCHWAŁA NR XXIII/128/2025 RADY MIEJSKIEJ W OLESZYCACH

z dnia 26 września 2025 r.

w sprawie przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych miasta Oleszyce oraz przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami

Na podstawie art. 4a ust. 2 pkt.1, art. 4b ust.1 pkt.1, art. 5a ust.1 i ust.2 oraz art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), Rada Miejska w Oleszycach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę przystąpienia do procedury zmiany granic administracyjnych **miasta Oleszyce oraz obrębu Oleszyce Lubomierz**, polegającej na włączeniu do miasta Oleszyce części obszaru Oleszyce Lubomierz (o pow. ok. 166 ha), zgodnie z opisem przebiegu granicy (załącznik nr 1) i oznaczeniem graficznym stanowiącym (załącznik nr 2) do niniejszej uchwały.

§ 2. Postanawia się przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami miasta Oleszyce oraz mieszkańcami obrębu Oleszyce Lubomierz w sprawie proponowanej zmiany granic, o której mowa w § 1.

§ 3. Termin rozpoczęcia i zakończenia konsultacji określi Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Celem proponowanej zmiany granic jest włączenie do miasta Oleszyce terenów w większości rolnych, które po zmianie granic będą mogły być ujęte w dokumentach planistycznych jako tereny inwestycyjne.

2. Miasto Oleszyce zamierza dla tych terenów uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, umożliwiający realizację inwestycji przemysłowych i usługowych.

3. Rozwój gospodarczy tych terenów stworzy atrakcyjne warunki dla inwestorów oraz szansę na powstanie nowych miejsc pracy zarówno dla mieszkańców miasta Oleszyce, jak i całego regionu.

§ 5. 1. Ustala się następujące zasady i tryb przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami :

1. ankieta konsultacyjna udostępniona zostanie w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce oraz na stronie internetowej urzędu,

2. Wypełnione ankiety należy złożyć w okresie konsultacji:

- 1) w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce, w dniach i godzinach urzędowania;
- 2) przesłać skan ankiety na adres e-mailowy: sekretariat@oleszyce.pl;
- 3) przesłać drogą pocztową na adres: Urząd Miasta i Gminy Oleszyce, ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce

2. Uczestnikami konsultacji są mieszkańcy miasta Oleszyce oraz mieszkańcy obrębu Oleszyce Lubomierz.

3. Wyniki konsultacji mają charakter opiniodawczy i zostaną przedstawione Radzie Miejskiej w Oleszycach.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Oleszyce.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Danuta Mulińska

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIII/128/2025

Rady Miejskiej w Oleszycach

z dnia 26 września 2025 r.

Opis przebiegu granicy obszaru przyłączanego do miasta Oleszyce

Granica obrębu Oleszyce Lubomierz planowana do przyłączenia do miasta Oleszyce przebiega następująco, obejmując działki ewidencyjne:

190, 193, 197, 1110/1, 1110/2, 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1124/6, 1124/7, 1124/8, 1125/1, 1125/3, 1125/4, 1125/5, 1125/6, 1125/7, 1125/8, 1125/9, 1125/10, 1125/11, 1125/12, 1125/13, 1125/14, 1125/15, 1125/16, 1125/17, 1125/18, 1125/19, 1125/20, 1125/21, 1125/22, 1125/23, 1125/24, 1125/25, 1125/26, 1125/27, 1125/28, 1125/29, 1125/30, 1125/31, 1125/32, 1125/33, 1125/34, 1125/35, 1125/36, 1125/37, 1125/38, 1125/39, 1125/40, 1125/41, 1125/42, 1125/43, 1125/44, 1125/45, 1125/46, 1125/47, 1125/49, 1125/54, 1125/55, 1125/56, 1125/57, 1125/58, 1125/59, 1125/60, 1125/61, 1125/65, 1125/66, 1125/68, 1125/69, 1125/70, 1125/71, 1125/73, 1125/74, 1125/75, 1125/76, 1125/77, 1125/78, 1125/79, 1125/82, 1125/83, 1125/84, 1125/85, 1125/86, 1125/87, 1125/88, 1125/89, 1125/90, 1125/91, 1125/92, 1125/93, 1125/94, 1125/95, 1125/96, 1125/97, 1125/98, 1125/99, 1125/100, 1125/101, 1125/102, 1127/6, 1127/7, 1127/8, 1127/9, 1127/10, 1127/11, 1127/12, 1127/13, 1127/14, 1128/3, 1128/7, 1128/8, 1128/9, 1128/10, 1128/11, 1128/12, 1128/13, 1128/14, 1128/15, 1128/16, 1128/17, 1128/18, 1129/9, 1129/11, 1129/13, 1129/14, 1129/15, 1129/16, 1129/17, 1129/18, 1129/20, 1129/21, 1129/23, 1129/24, 1129/25, 1129/26, 1129/27, 1129/28, 1129/29, 1129/30, 1129/31, 1129/35, 1129/36, 1129/37, 1129/38, 1129/39, 1129/40, 1129/41, 1129/42, 1134/2, 1134/4, 1134/6, 1134/10, 1134/12, 1134/14, 1134/16, 1134/18, 1134/20, 1134/22, 1134/24, 1134/26, 1134/36, 1134/40, 1134/41, 1134/42, 1142/6, 1142/11, 1142/14, 1142/15, 1142/16, 1142/17, 1142/18, 1142/19, 1142/20, 1149/2, 1164/3, 1224/2, 2509/3, 2509/4, 2509/5, 2537/3.

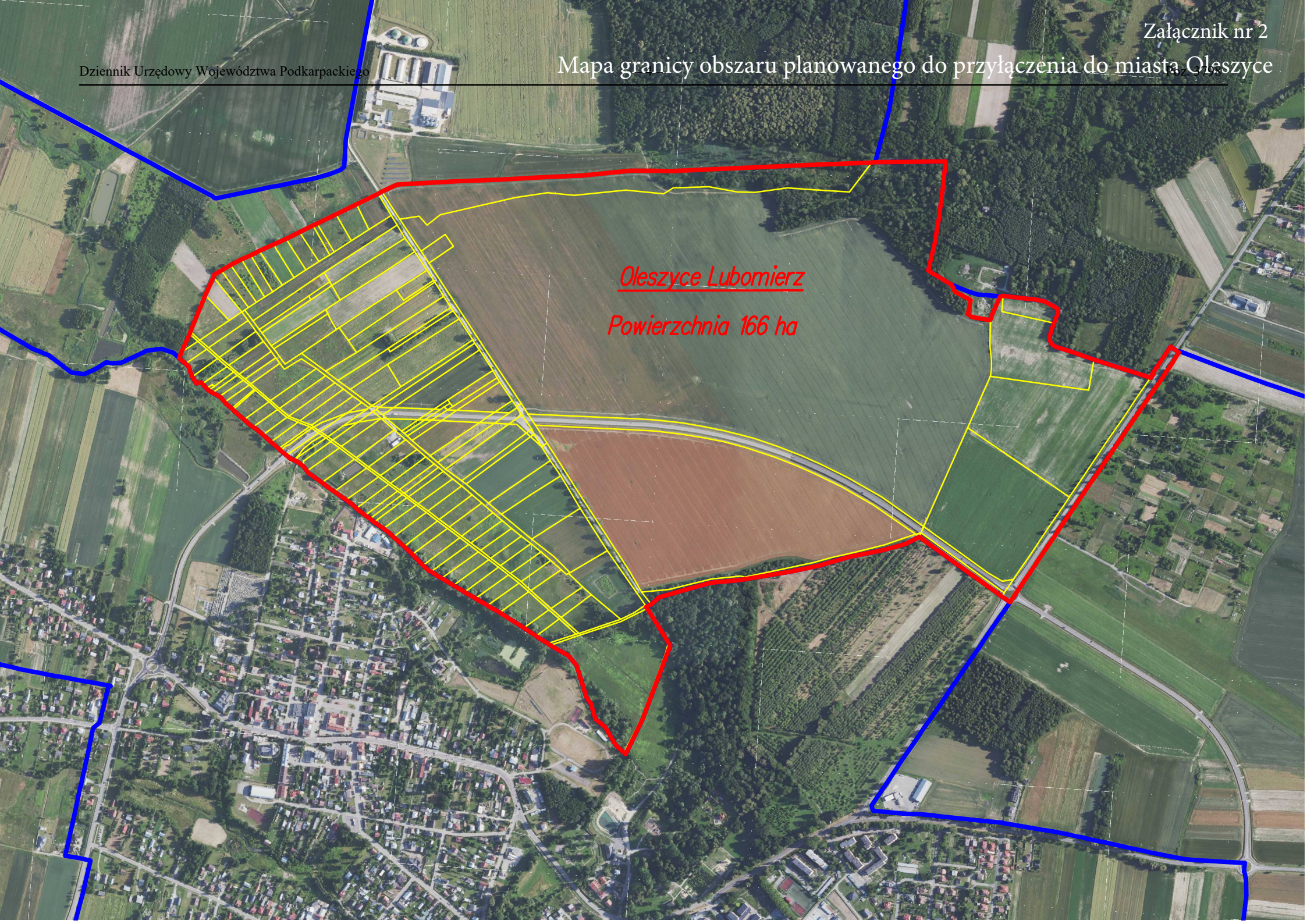
Opis przebiegu granicy:

Granica rozpoczyna się w południowo-wschodnim narożniku działki nr ewid. 190 położonej w Oleszycach Lubomierz, w rejonie stadionu sportowego w Oleszycach. Następnie biegnie w kierunku zachodnio-północnym wzdłuż północnej granicy działki nr ewid. 876 w Oleszycach, stanowiącej ciek wodny – rzekę Przerwa, przecinając drogę wojewódzką nr 865 oraz nr 867, aż do południowo-zachodniego narożnika działki nr ewid. 1125/78.

Stamtąd granica kieruje się na północ wzdłuż wschodniej granicy działki nr ewid. 2479, stanowiącej rów melioracyjny, przecina drogę gminną nr ewid. 2509/3, po czym załamuje się na wschód i biegnie do końca działki nr ewid. 1224/3, wzdłuż południowej granicy stanowiącej rów melioracyjny. Następnie prowadzi przez obszar zadrzewiony do północno-wschodniej krawędzi działki nr ewid. 1142/14, po czym załamuje się w kierunku południowym i biegnie do zachodniej krawędzi działki nr ewid. 2540/3. Dalej skręca na wschód, przebiega przy granicy składowiska odpadów i wzdłuż południowej krawędzi drogi gminnej nr ewid. 2540/5 położonej w Futorach.

Od tego miejsca granica skręca na północ, dochodzi do granicy działki nr ewid. 430 w Futorach, przecina drogę wojewódzką nr 865, po czym załamuje się na południe i biegnie wzdłuż wschodniej krawędzi drogi wojewódzkiej nr ewid. 2537/3 do jej narożnika. Dalej biegnie na zachód wzdłuż południowej krawędzi drogi wojewódzkiej nr ewid. 1142/11, po czym załamuje się w kierunku południowym i biegnie wzdłuż drogi gruntowej nr ewid. 1110/1 w Oleszycach Lubomierz. Następnie skręca na południe i przebiega wzdłuż zachodniej krawędzi drogi nr ewid. 878 w Oleszycach. Ostatni odcinek prowadzi na południowy zachód, wzdłuż wschodniej krawędzi rowu melioracyjnego, aż do punktu początkowego w południowo-wschodnim narożniku działki nr ewid. 190.

Mapa granicy obszaru planowanego do przyłączenia do miasta Oleszyce



Oleszyce Lubomierz

Powierzchnia 166 ha

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXIII/128/2025

Rady Miejskiej w Oleszycach

z dnia 26 września 2025 r.

**Ankieta konsultacyjna dotycząca zmiany granic administracyjnych
miasta Oleszyce**

1. Dane (mieszkańca):

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

Miejscowość (Oleszyce / Oleszyce Lubomierz):

2. Pytanie konsultacyjne:

Czy jest Pan/Pani za proponowaną zmianą granic administracyjnych polegającą na włączeniu części obrębu Oleszyce Lubomierz do miasta Oleszyce?

☐ TAK – popieram proponowaną zmianę granic.

☐ NIE – nie popieram proponowanej zmiany granic.

3. Uwagi i opinie dodatkowe (opcjonalnie):

.....
.....

4. Data i podpis :

Data:

Podpis:

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Oleszyce, ul. Rynek 1, 37-630 Oleszyce, tel. 16 63 15 010.

2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.

3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.

6. Odbiorcą Pani/Pana danych będą podmioty upoważnione na mocy przepisów prawa.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.

- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych,

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne w celu wszczęcia procedury zmiany granic administracyjnych miasta Oleszyce i obrębu Oleszyce Lubomierz.

Zmiana polega na włączeniu do miasta Oleszyce części obszaru Oleszyce Lubomierz, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały. Tereny te mają w przeważającej mierze charakter rolny, jednak ich lokalizacja i potencjał rozwojowy sprawiają, że powinny one zostać ujęte w miejskich dokumentach planistycznych jako tereny inwestycyjne.

Celem proponowanej zmiany granic jest:

1. Stworzenie warunków dla rozwoju gospodarczego miasta poprzez przeznaczenie tych obszarów pod inwestycje przemysłowe i usługowe.
2. Przygotowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który umożliwi zagospodarowanie tych terenów w sposób sprzyjający lokowaniu nowych zakładów i przedsiębiorstw.
3. Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej Oleszyc, co przełoży się na rozwój przedsiębiorczości oraz wzrost wpływów do budżetu gminy i miasta.
4. Tworzenie nowych miejsc pracy zarówno dla mieszkańców miasta Oleszyce, jak i całego regionu, co pozytywnie wpłynie na lokalny rynek pracy oraz jakość życia mieszkańców.
5. Racjonalne kształtowanie granic administracyjnych miasta, dostosowanych do aktualnych potrzeb społeczno-gospodarczych.

Zmiana granic miasta jest działaniem perspektywicznym, ukierunkowanym na rozwój przestrzenny i gospodarczy Oleszyc. Włączenie terenów rolnych do granic administracyjnych miasta stworzy możliwości pełnego wykorzystania ich potencjału inwestycyjnego oraz ułatwi prowadzenie polityki przestrzennej i gospodarczej.

Podjęcie uchwały umożliwi przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Oleszyce i Oleszyce Lubomierz, co zapewni transparentność procesu oraz udział społeczności lokalnej w kształtowaniu granic administracyjnych.