



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 15 października 2025 r.

Poz. 3861

UCHWAŁA NR XXV/162/2025 RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 30 września 2025 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejsce Piastowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejsce Piastowe, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Tracą moc uchwały Rady Gminy Miejsce Piastowe Nr:

- 1) XVIII/117/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejsce Piastowe (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2019 r. poz. 5567);
- 2) XXVII/173/2020 z dnia 3 kwietnia 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejsce Piastowe (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2020 r. poz. 1828);
- 3) VI/40/2024 z dnia 10 września 2024 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejsce Piastowe (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2024 r. poz. 3999);

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr inż. Agnieszka Janina Drozd

Załącznik do uchwały nr XXV/162/2025

Rady Gminy Miejsce Piastowe

z dnia 30 września 2025 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MIEJSCE PIASTOWE

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Niniejszy Regulamin, zwany dalej "Regulaminem", określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejsce Piastowe.

§ 2. Ilekcóć w regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733);
- 2) Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych - należy przez to rozumieć Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowany w miejscowości Targowiska przy ul. Armii Krajowej 6;
- 3) pojemniku - należy przez to rozumieć także kontenery i kosze uliczne służące do zbierania odpadów komunalnych;
- 4) ustawie o odpadach - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.);
- 5) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Miejsce Piastowe;
- 6) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Miejsce Piastowe.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości, uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania i przekazywania do odbioru na zasadach określonych Regulaminem następujących rodzajów odpadów komunalnych:

- 1) papieru;
- 2) metali;
- 3) tworzyw sztucznych;
- 4) szkła;
- 5) odpadów opakowaniowych wielomateriałowych;
- 6) bioodpadów;
- 7) przeterminowanych leków i chemikaliów;
- 8) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 9) zużytych baterii i akumulatorów;
- 10) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 11) popiołu;
- 12) tekstyliów i odzieży.

2. Do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, można przekazać następujące rodzaje selektywnie zbieranych odpadów komunalnych:

- 1) wymienione w ust. 1 pkt 1-5, 7-10 i 12;
- 2) odpady niebezpieczne;
- 3) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
- 4) zużyte opony;
- 5) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 6) bioodpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów.

3. Wszystkie odpady komunalne właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania, uprzednio poddając je segregacji;

4. Odpady zebrane w sposób selektywny nie mogą zawierać innych rodzajów odpadów.

§ 4. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służącej do użytku publicznego, powinno odbywać się tak, aby nie następowało utrudnienie dla ruchu pieszych.

§ 5. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem, że powstające odpady gromadzone będą w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i przekazywane podmiotom zajmującym się odbiorem i zagospodarowaniem tego rodzaju odpadów.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. Ustala się następujące rodzaje pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki o pojemności od 110 l do 1500 l;
- 2) kontenery o pojemności od 3500 l do 10000 l;
- 3) kosze uliczne o pojemności od 35 l do 70 l;
- 4) worki o pojemności od 60 l do 120 l.

§ 7. 1. Odpady komunalne, zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach lub workach koloru:

- 1) niebieskiego - z przeznaczeniem na odpady z papieru w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury, oznaczonych napisem "Papier";
- 2) żółtego - z przeznaczeniem na odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe, oznaczonych napisem "Metale i tworzywa sztuczne";
- 3) zielonego - z przeznaczeniem na odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła, oznaczonych napisem "Szkło";
- 4) brązowego - z przeznaczeniem na bioodpady, oznaczonych napisem "Bio";
- 5) szarego - z przeznaczeniem na popiół,
- 6) transparentnego – z przeznaczeniem na odzież i tekstylia.

2. Odpady niesegregowane (zmieszane), w tym pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania, należy gromadzić w pojemnikach lub workach koloru czarnego, oznaczonych napisem "Zmieszane".

§ 8. Ustala się minimalną pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) dla papieru - 60 l;
- 2) dla metali i tworzyw sztucznych - 60 l;
- 3) dla szkła - 60 l;
- 4) dla bioodpadów - 60 l;
- 5) dla popiołu - 60 l;
- 6) dla odpadów niesegregowanych (zmieszanych), w tym pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania - 60 l.
- 7) dla odzieży i tekstyliów – 60 l.

§ 9. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki o wielkości dostosowanej do ilości i rodzaju produkowanych odpadów, uwzględniając następujące normy tygodniowe:

- 1) dla szkół, przedszkoli - 3 l na każde dziecko, ucznia i osobę pracującą, jednak nie mniej niż 120 l na przedszkole, szkołę;
- 2) dla instytucji publicznych - 10 l na każdą osobę pracującą, jednak nie mniej niż 120 l na instytucję;
- 3) dla lokali handlowych - 10 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak nie mniej niż 120 l na lokal;
- 4) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych, pomieszczeń biurowych i socjalnych - 120 l na każdych 10 pracowników lub na przedsiębiorcę, jeżeli działa jednoosobowo;
- 5) dla lokali gastronomicznych - 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 6) dla domów opieki, ośrodków wsparcia, centrów integracji społecznej, pensjonatów itp. - 10 l na jedno miejsce, jednak nie mniej niż 120 l.

§ 10. 1. Do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych służą kosze uliczne o pojemności minimum 35 l.

2. Kosze uliczne ustawiane są na przystankach zlokalizowanych przy drogach publicznych oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego.

§ 11. Do zbierania odpadów komunalnych w ilości przekraczającej ilości minimalne podane w regulaminie właściciele nieruchomości mogą stosować tylko pojemniki lub worki określone w § 6.

§ 12. Utrzymanie pojemników, o których mowa w § 6 pkt 1,2,3, w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym polega w szczególności na okresowym myciu i ich dezynfekcji, okresowych przeglądach, konserwacji oraz ich wymianie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego dalsze użytkowanie.

Rozdział 4.

Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów

§ 13. 1. Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów obejmuje zapewnienie, aby miejsce to było wolne od:

- 1) odcieków;
- 2) odpadów zalegających luzem albo w pojemnikach lub workach nieprzeznaczonych do gromadzenia odpadów.

2. Pojemniki lub worki, o których mowa w rozdziale 3 należy umieszczać na terenie nieruchomości, z której zbierane są odpady, w miejscach gromadzenia odpadów przygotowanych zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).

Rozdział 5.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 14. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w pojemnikach lub workach przeznaczonych do zbierania odpowiednich rodzajów odpadów i odpowiednio oznaczonych, a następnie przekazanie podmiotowi odbierającemu odpady komunalne lub do punktu zbiórki lub do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zgodnie z postanowieniami Regulaminu.

3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki lub worki w dniu odbioru odpadów, jednak nie później niż do godziny 7:00 rano, poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd lub umożliwić wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach lub workach, o których mowa w rozdziale 3.

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych, tj. papier, metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady oraz popiół co najmniej jeden raz w miesiącu, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Gminę.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1 należy zbierać w workach, o których mowa w § 6 pkt 4, § 7 pkt 1, 2, 4, 5 i § 8 pkt 1, 2, 4, 5 z tym, że właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, tj. papier, metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, mogą zbierać te odpady także w pojemnikach określonych w § 6 pkt 1 oraz § 7 pkt 2.

3. Papier, metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe należy przekazywać podmiotowi odbierającemu lub zgodnie z § 3 ust. 2.

4. Dopuszcza się kompostowanie bioodpadów we własnym zakresie i na własne potrzeby w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, które wyposażone są w kompostownik przydomowy oraz zwalnia się właścicieli takich nieruchomości w całości z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na te odpady, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. W przypadku niekompostowania, bioodpady należy przekazywać podmiotowi odbierającemu.

§ 16. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości szkła co najmniej jeden raz na 6 miesięcy, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Gminę.

2. Szkło należy zbierać w pojemnikach lub workach, o których mowa w § 6 pkt 1, 4, § 7 pkt 3 i § 8 pkt 3, z tym, że właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, tj. szkło mogą zbierać te odpady także w pojemnikach określonych w § 6 pkt 1 oraz § 7 pkt 3.

3. Szkło należy przekazywać podmiotowi odbierającemu lub zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 17. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych, tj. przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, odpady odzieży i tekstyliów co najmniej jeden raz w roku, jeżeli takie odpady powstają, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Gminę.

§ 18. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazywać podmiotom zbierającym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych, podmiotowi odbierającemu podczas organizowanych zbiórek lub zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 19. 1. Zużyte baterie oraz przeterminowane leki należy przekazywać podmiotowi odbierającemu podczas organizowanych zbiórek lub zgodnie z § 3 ust. 2.

2. Akumulatory i chemikalia należy przekazywać podmiotowi odbierającemu podczas organizowanych zbiórek lub zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 20. 1. Meble i inne odpady wielkogabarytowe należy gromadzić w dniu ich odbioru w miejscach położonych w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z terenu której odpady pochodzą. Gromadzenie odpadów w sposób określony w zdaniu poprzednim nie może naruszać przepisów szczególnych, w tym m.in. ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z. 2024 r. poz. 1251 z późn. zm.).

2. Meble i inne odpady wielkogabarytowe należy przekazywać podmiotowi odbierającemu podczas organizowanych zbiórek lub zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 21. Zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne, odpady niebezpieczne, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki, odpady tekstyliów i odzieży, bioodpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów należy przekazywać zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 22. Odpady odzieży i tekstyliów należy gromadzić w workach i przekazywać podmiotowi odbierającemu według harmonogramu ustalonego przez gminę lub zgodnie z § 3 ust. 2.

§ 23. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, w tym pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania, co najmniej jeden raz w miesiącu, zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Gminę.

2. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, w tym pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania, należy zbierać w pojemnikach lub workach, o których mowa w § 6 pkt 4, § 7 ust. 2 oraz § 8 pkt 6, z tym, że właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, tj. niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, w tym pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczone do składowania mogą zbierać te odpady także w pojemnikach określonych w § 6 pkt 1 i 2 oraz § 7 ust. 2.

§ 24. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych, w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości z następującą częstotliwością:

- 1) nieruchomości wyposażone w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe - raz na kwartał;
- 2) nieruchomości wyposażone w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych - raz na rok.

2. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiornik bezodpływowy lub instalacje przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych są zobowiązani do zawarcia umowy na wywóz nieczystości ciekłych z terenu ich nieruchomości z firmą asenizacyjną posiadającą aktualne zezwolenie na opróżnianie i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Miejsce Piastowe oraz do przechowywania przez okres 2 lat dowodów zapłaty lub dowodów potwierdzających wykonanie usług celem okazania tych dokumentów instytucjom kontrolującym, posiadającym uprawnienia do przeprowadzania kontroli.

3. Ilość nieczystości ciekłych, jaka może powstać na nieruchomości, ustala się w szczególności na podstawie miesięcznej ilości zużytej wody i/lub pojemności zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych.

§ 25. Do pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego przepisy § 14 - § 24 stosuje się odpowiednio.

Rozdział 6.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 26. 1. Właściciele nieruchomości powinni dążyć do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów poprzez:

- 1) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych;
- 2) korzystanie z opakowań, pudełek, pojemników i słoików, które nadają się do wielokrotnego wykorzystania;
- 3) używanie toreb wielokrotnego użytku do zakupów codziennych;

- 4) zgniatanie plastikowych butelek, opakowań wielomateriałowych oraz tekturowych przed ich wrzuceniem do pojemników lub worków na odpady;
- 5) przekazywanie starych, nieuszkodzonych mebli, tekstyliów i odzieży organizacjom charytatywnym lub innym zainteresowanym.

2. W celu, o którym mowa w ust. 1, Gmina prowadzić będzie działania edukacyjno-informacyjne promujące zapobieganie powstawania odpadów oraz właściwe postępowanie z odpadami.

Rozdział 7.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 27. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.

2. Do wyprowadzania psów w miejsca publiczne na smyczy i w kagańcu nie są obowiązane osoby utrzymujące psy, w stosunku do których nie jest to konieczne ze względu na rasę wiek i stan zdrowia.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

Rozdział 8.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 28. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.

2. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na obszarach zajętych przez budynki użyteczności publicznej, parki oraz stadiony sportowe.

3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej utrzymujący zwierzęta gospodarskie jest zobowiązany:

- 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami niniejszej uchwały;
- 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości;
- 3) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział 9.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 29. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają:

- 1) budynki, w których są utrzymywane zwierzęta gospodarskie;
- 2) obiekty gospodarskie i magazynowe wykorzystywane do przechowywania płodów rolnych;
- 3) obiekty wykorzystywane do magazynowania, przechowywania i handlu artykułami spożywczymi i rolno - spożywczymi.

2. Deratyzacja, o której mowa w ust. 1 powinna być przeprowadzona raz w roku, w terminie od 15 kwietnia do 15 maja oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.