



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 31 grudnia 2025 r.

Poz. 5380

UCHWAŁA NR XXII/74/25 RADY GMINY JODŁOWA

z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jodłowa w roku 2026”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1), art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 z późn. zm.) w zw. z art. 400a ust. 1 pkt 2) i art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z z 2025 r. poz. 647, 1080z późn. zm.) – Rada Gminy Jodłowa uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do realizacji „Regulamin udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jodłowa w roku 2026”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Regulamin o którym mowa w § 1, określa zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

inż. Roman Warzecha

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXII/74/25
Rady Gminy Jodłowa
z dnia 29 grudnia 2025 r.

Regulamin programu udzielania dotacji celowej na realizację budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jodłowa w roku 2026

Regulamin ustala zasady udzielania dotacji na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Jodłowa, które zapewniają oczyszczenie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normą PN-EN 12566-3+A2:2013.

§ 1.

Definicje:

Agencja – Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

Aglomeracja – aglomeracja w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 1 ustawy prawo wodne.

Budynek – budynek mieszkalny wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, będący własnością osoby fizycznej, położony na terenie gminy Jodłowa.

Dotacja – środki wypłacane z budżetu Gminy na podstawie zawartej umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z budową przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków.

Deklaracja – oświadczenie Mieszkańca o woli przystąpienia do udziału w Projekcie, w formie pisemnej sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Regulaminu.

Gmina – Gmina Jodłowa.

Wnioskodawca (Mieszkaniec) – osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą nieruchomości albo posiadająca tytuł prawny do realizacji inwestycji na mocy pełnomocnictwa od właściciela/współwłaściciela nieruchomości, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, zlokalizowanej na terenie Gminy Jodłowa, która złożyła wniosek oraz pozytywnie przeszła etap weryfikacji, a w przypadku współwłasności, przedłożyła stosowne dokumenty. Wnioskodawca jest ostatecznym odbiorcą wsparcia/beneficjentem końcowym Projektu;

Kosztorys – kalkulacja cenowa przygotowana przez wykonawcę, z wyszczególnieniem pozycji kosztów kwalifikowanych zgodnych z § 6 niniejszego Regulaminu.

Lokal mieszkalny – wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku fragment budynku (izba lub zespół izb) przeznaczony na stały pobyt ludzi służący zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych wraz z pomieszczeniami pomocniczymi (np. kuchnia, łazienka).

Projekt – projekt pn. „Budowa przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Jodłowa” realizowany przez Gminę w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.

Przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków (PBOŚ) – Przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków spełniająca wymogi normy PN-EN 12566-3+A2:2013, zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowe wytwarzane w jednym lub kilku gospodarstwach domowych, zapewniających oczyszczanie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do wód lub do ziemi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Regulamin – niniejszy Regulamin określający zasady uczestnictwa Mieszkańców w Projekcie.

RLM - równoważna liczba mieszkańców; jest obliczana z ilorazu całkowitego ładunku zanieczyszczeń (iloczyn stężenia BZT₅ w ścieku dopływającym i przepływu średniego dobowego) oraz jednostkowego ładunku zanieczyszczeń przypadającego na jednego mieszkańca na dobę. W Polsce przyjmuje się, że ładunek BZT₅ pochodzący od 1 mieszkańca równy jest 60g O₂/dobę.

$$RLM = [BZT \text{ (kg/dzień)}] / [0,06 \text{ (kg/osoby*dzień)}]$$

Przyjmuje się, że 1 stały mieszkaniec = 1 RLM.

Trwałość Projektu – utrzymywanie PBOŚ wykonanej w ramach Projektu w niezmienionym stanie technicznym, co oznacza niemożność zmiany miejsca jej lokalizacji, jej przeznaczenia do końca okresu 5 kolejnych lat od daty otrzymania płatności końcowej dla Projektu.

Umowa – dwustronna umowa podpisywana pomiędzy Mieszkańcem a Gminą, określająca wzajemne prawa i obowiązki, warunki finansowania oraz współpracy stron, do której niniejszy Regulamin stanowi załącznik. Umowa będzie podpisana po rozpoczęciu realizacji Projektu. Gmina powiadomi Mieszkańców o konieczności podpisania Umowy.

Wójt – Wójt Gminy Jodłowa.

Wykonawca – firma instalacyjna, wybrana przez Gminę, wykonująca montaż PBOŚ.

Zbiornik bezodpływowy (szambo) – Zbiornik bezodpływowy to naziemny lub podziemny, szczelny pojemnik na nieczystości ciekłe, który nie ma połączenia z siecią kanalizacyjną. Służy do gromadzenia ścieków bytowych w miejscu ich powstawania, a po napełnieniu zawartość zbiornika jest wywożona do oczyszczalni specjalistycznymi pojazdami asenizacyjnymi.

§ 2.

1. Gmina Jodłowa zamierza przystąpić do Projektu obejmującego przyznanie dofinansowania na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
2. Ostatecznymi odbiorcami Projektu są osoby fizyczne będące mieszkańcami gminy Jodłowa.
3. Uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie jest dobrowolne.
4. Gmina będzie realizowała Projekt pod warunkiem uzyskania dofinansowania.
5. Z zakresu obowiązywania uchwały wyłącza się budowę PBOŚ:
 - a) położonych w granicach aglomeracji określonej w uchwale nr LXV/2/24 RADY GMINY JODŁOWA z dnia 19 stycznia 2024 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Jodłowa (Dz. Urz. woj. podkarpackiego z dnia 6 lutego 2024 r. Poz. 835)
 - b) lub nieruchomości:
 - na których istnieje techniczna możliwość podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego,
 - na których przewiduje się budowę przyłącza zbiorczej kanalizacji sanitarnej, umożliwiającą przyłączenie nieruchomości do planowanej sieci kanalizacyjnej,
 - c) wykorzystywanych sezonowo, w szczególności domów letniskowych.
6. Dofinansowanie może być udzielone na obszarze gminy Jodłowa, spełniając jedno z poniższych kryteriów:
 - brak istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej, określonej w dokumencie o charakterze prawa miejscowego, na terenie, na którym planowana jest budowa przydomowej oczyszczalni ścieków;
 - brak możliwości technicznego podłączenia do istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - ekonomicznie nieuzasadnione podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
7. Dofinansowanie dotyczy tylko właścicieli, współwłaścicieli budynków/lokali mieszkalnych oddanych do użytkowania, co zostanie potwierdzone dokumentem wydanym przez właściwy organ.
8. Dofinansowanie mogą uzyskać mieszkańcy Gminy Jodłowa, którzy mieszkają na stałe na terenie Gminy Jodłowa lub nabyli budynek / lokal mieszkalny w drodze spadku.
9. O dofinansowanie mogą ubiegać się właściciele, współwłaściciele lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą.
10. Dofinansowaniem będą objęte wyłącznie systemy oczyszczania ścieków bytowych pochodzących z gospodarstw domowych lub rolnych spełniające wymogi normy PN-EN 12566-3+A2:2013. Oczyszczalnia musi posiadać deklarację właściwości użytkowych i spełniać wymogi w/w normy.

11. Dofinansowanie nie obejmuje budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w nieruchomościach wykorzystywanych sezonowo, w szczególności w domkach letniskowych oraz zadań polegających na przebudowie i adaptacji istniejącego zbiornika bezodpływowego na przydomową oczyszczalnię.
12. Dofinansowanie nie przysługuje, jeżeli do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego podłączona jest istniejąca przydomowa oczyszczalnia ścieków lub inna ekologiczna forma oczyszczania ścieków.
13. W przypadku, gdy Mieszkaniec jest właścicielem lub współwłaścicielem kilku nieruchomości, może złożyć Deklarację przystąpienia do Projektu tylko na jedną nieruchomość.
14. Na jeden budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie. W przypadku zamiaru wspólnego podłączenia dwóch budynków lub dwóch lokali mieszkalnych do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dofinansowanie może ubiegać się tylko jeden z Wnioskodawców i może dotyczyć maksymalnie dwóch budynków lub dwóch lokali mieszkalnych.
15. Dofinansowanie PBOŚ mogą uzyskać mieszkańcy Gminy Jodłowa, posiadający prawo do dysponowania na cele budowlane, nieruchomością położoną na terenie Gminy Jodłowa. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dofinansowania temu ze współwłaścicieli, który poniósł koszty budowy.
16. W przypadku, gdy nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności łącznej małżeńskiej małżonkowie mogą złożyć wspólny wniosek i w takiej sytuacji nie wymaga się oświadczenia, o którym mowa w ust. 14.
17. Przydomowa oczyszczalnia ścieków objęta dofinansowaniem musi być wykonana na działce budowlanej. Przez działkę budowlaną należy rozumieć zabudowaną działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej umożliwiają prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń położonych na tej działce.
18. W przypadku lokalizacji inwestycji na obszarze wskazanym w § 2 ust. 3 niniejszego Regulaminu, Wnioskodawca zobowiązany jest do spełnienia jednego z poniższych warunków:
 - 18.1. przedłożenia dokumentacji wskazującej na brak technicznej możliwości podłączenia się do sieci – pismo od eksploatatora sieci potwierdzające ww. stan;
 - 18.2. wykazania braku przesłanek ekonomicznych poprzez przedstawienie kosztorysów sporządzonych przez osoby posiadające stosowne uprawnienia;
19. Pozostałe warunki uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie:
 - 19.1. podpisanie przez Mieszkańca i Gminę Umowy uczestnictwa w Projekcie;
 - 19.2. nieodpłatne udostępnienie Gminie przez Mieszkańca w okresie realizacji Projektu oraz Trwałości Projektu miejsca, w którym zlokalizowana będzie wykonana PBOŚ. Mieszkaniec udostępni również miejsce do podłączenia zasilania w energię elektryczną na potrzeby prawidłowego działania PBOŚ.
 - 19.3. dokonanie wpłaty Mieszkańca na rachunek bankowy Gminy wskazany w Umowie, w wysokości i terminie w niej określonych. Informacja o wysokości koniecznej wpłaty Mieszkańca podana jest w odrębnym dokumencie.

§ 3.

1. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w obowiązujących przepisach prawa, w tym m.in.: określających warunki, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.
2. Przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków musi gwarantować stopień oczyszczania ścieków zgodny z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311), dla oczyszczalni ścieków poniżej 2000 RLM (załącznik nr 2). Najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających przedstawiają się następująco:

- a) pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT₅) - < 40 mg O₂/l
- b) chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZT_{Cr}) - < 150 mg O₂/l
- c) zawiesiny ogólne - < 50 mg/l
- d) azot ogólny [suma azotu Kjeldahla (N_{Norg} + NNH₄)], azotu azotynowego, azotu azotanowego – 30 mg N/l
- e) fosfor ogólny - 5 mg P/l

Zastosowana oczyszczalnia musi gwarantować dotrzymanie ww wartości, co musi być potwierdzone w dostarczonym raporcie z badania efektywności oczyszczania.

3. Mieszkaniec będzie przekazywał do Gminy 1 raz w roku protokół z badań ścieku oczyszczonego przez okres trwałości projektu tj. przez 5 lat (łącznie 5 protokołów sporządzonych w odstępach 12 miesięcznych), potwierdzających spełnienie dopuszczalnych wartości podanych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Rozruch oczyszczalni należy przeprowadzać zgodnie z wytycznymi producenta oczyszczalni.

§ 4.

1. Kwota dofinansowania przedsięwzięcia wynosi do 75% jego kosztów kwalifikowanych.
2. Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem niekwalifikowanym, z wyjątkiem przypadków, gdy nie podlega on odzyskaniu na podstawie krajowych przepisów o podatku VAT.
3. Wnioskodawca tylko jednokrotnie może uzyskać dofinansowanie z budżetu gminy.

§ 5.

1. Wysokość środków przeznaczonych na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu gminy będzie określona uchwałą budżetową na dany rok budżetowy.
2. Dofinansowanie udzielane jest zgodnie z niniejszymi zasadami oraz na podstawie złożonych następujących dokumentów:
 - 2.1. prawidłowo wypełnionej Deklaracji uczestnictwa w Projekcie,
 - 2.2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością - Załącznik nr 2 do Regulaminu;
 - 2.3. Oświadczenie - zgoda/-y współwłaścicieli nieruchomości na montaż przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z upoważnieniem dla Wnioskodawcy do podpisania umowy dotacji z Gminą Jodłowa w imieniu wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (dotyczy nieruchomości, do których tytuł prawny posiadają dwie lub więcej osób) - Załącznik nr 3 do Regulaminu;
 - 2.4. Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych dostępny na <https://ekw.ms.gov.pl>, wypis z ewidencji budynku – w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku oraz oświadczenie właściciela o posiadanym prawie własności (druk stanowiący Załącznik nr 2 do Regulaminu).

§ 6.

1. W ramach kosztów kwalifikowanych finansowane będą:
 - a) kompletne przydomowe oczyszczalnie ścieków posiadające:
 - deklaracje właściwości użytkowych potwierdzające zgodność z normą zharmonizowaną PN-EN 12566-3+A2:2013 lub nowszą obowiązującą,
 - oznakowanie znakiem CE.Jeżeli powyższy warunek nie zostanie spełniony to koszty zakupu urządzeń, robót budowlano-montażowych i innych usług związanych będą niekwalifikowane.
2. Koszty kwalifikowane związane z realizacją zadań wskazanych ust. 1 odpowiadać będą wyłącznie w zakresie poniższego uszczegółowienia:
 - a) zakup, dostawa i montaż urządzeń i linii technologicznych - wszystkich elementów, niezbędnych do funkcjonowania przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - b) przygotowanie terenu,
 - c) roboty demontażowe i rozbiórkowe obiektów kolidujących z planowanymi urządzeniami i rurociągami,

- d) roboty ziemne i budowlano-montażowe,
- e) montaż urządzeń,
- f) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
- g) rozruch urządzeń i instalacji,
- h) instalacje doprowadzające media do obiektów technologicznych,
- i) podatek od towarów i usług (VAT) wykazany w fakturach rozliczanych przez Agencję, jeżeli Wnioskodawcy nie przysługuje prawo do zwrotu VAT.

W przypadku oczyszczalni przydomowych koszty zostaną uznane za kwalifikowane wyłącznie wówczas, gdy zrealizowany zostanie zakup i montaż nowej przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków.

3. Do kosztów ogólnych zalicza się koszty uzasadnione realizacją operacji związane z przygotowaniem inwestycji, w szczególności koszty takich usług jak np.: sporządzenie dokumentacji technicznej, sprawowanie nadzoru inwestorskiego lub autorskiego, kierowanie robotami budowlanymi.
4. Dofinansowaniu nie podlegają:
 - a) koszty ogólne związane z operacją w części przekraczającej 10% pozostałych kosztów kwalifikowalnych;
 - b) podatek od towarów i usług (VAT), z wyjątkiem przypadków, gdy nie podlega on odzyskaniu na podstawie krajowych przepisów o podatku VAT.

§ 7.

1. Złożone Deklaracje podlegać będą weryfikacji, przez Komisję powołaną przez Wójta Gminy Jodłowa, w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym regulaminie oraz przepisach prawa.
2. Pozytywna weryfikacja Deklaracji oraz posiadanie środków finansowych będzie podstawą do podjęcia decyzji przez Wójta Gminy Jodłowa o podpisaniu Umowy uczestnictwa w Projekcie. Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w Projekcie zostaną pisemnie zaproszeni do podpisania Umowy uczestnictwa w Projekcie.
3. Do chwili podpisania przez Mieszkańca Umowy uczestnictwa w Projekcie, na podstawie niniejszego Regulaminu Mieszkaniec może zrezygnować z udziału w Projekcie, z zastrzeżeniem, że nie może to powodować roszczeń w stosunku do Gminy.
4. Korespondencja pomiędzy Urzędem a Mieszkańcem i odwrotnie wymieniana będzie listem poleconym.
5. Regulamin może ulec zmianie, w szczególności, choć nie jedynie, w przypadku zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków) czy zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie realizacji Projektu.
6. Okres trwałości dla dotowanego zadania rozpoczyna się z chwilą wypłaty dotacji i trwa 5 lat. W okresie trwałości osoba, która uzyskała dotację jest zobowiązana do ciągłej oraz zgodnej z wymogami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa eksploatacji oczyszczalni.
7. Mieszkaniec umożliwi dostęp wybudowanej w ramach Projektu przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie wynikającym z umowy, tj. przez okres Trwałości Projektu.
8. W przypadku zbycia lub dziedziczenia budynku/lokalu mieszkalnego po zrealizowaniu przydomowej oczyszczalni ścieków, zobowiązania wynikające z podpisanych umów przechodzą na kolejnych właścicieli budynku/lokalu mieszkalnego. Zbywający nieruchomość, który uczestniczył w Projekcie, jest zobowiązany do przekazania dokumentacji i informacji dla nabywcy nieruchomości o fakcie skorzystania z dofinansowania oraz idącymi za tym obowiązkami w okresie trwałości projektu.
9. Mieszkaniec zobowiązany jest do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi przez okres Trwałości Projektu. Mieszkaniec nie może wykonać żadnych zmian i przeróbek oraz demontażu zamontowanych urządzeń i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Gminy. Mieszkaniec nie może powrócić do stanu przed wykonaniem montażu przydomowej oczyszczalni ścieków (powrót do bezodpływowego zbiornika).

§ 8.

Mieszkaniec zostanie wykluczony z udziału w Projekcie w przypadku:

- 1) użytkowania PBOŚ niezgodne z instrukcją obsługi urządzeń,
- 2) nie informowanie Gminy o zaistniałych usterkach w sposób bezzwłoczny
- 3) nie wywiązania się z obowiązków wynikających z zawartej Umowy,
- 4) podania nieprawdziwych danych,
- 5) demontaż instalacji w całości lub w części.
- 6) Samodzielne dokonywanie przebudowy instalacji lub jej urządzeń,

Czynności opisane w ust. 1 pkt 1-2 skutkują utratą gwarancji udzielonej na zamontowane instalacje.

Czynności opisane w ust. 1 pkt 3-6 powodują obciążenie Mieszkańca pełnymi kosztami wykonania PBOŚ.

§ 9.

Wszelkie zmiany regulaminu następują w drodze uchwały Rady Gminy Jodłowa.

§ 10.

1. Załącznikami do niniejszego regulaminu są:

- a) **Załącznik nr 1** – Deklaracja chęci uczestnictwa
- b) **Załącznik nr 2** – Oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością
- c) **Załącznik nr 3** – Oświadczenie - zgoda/-y współwłaścicieli nieruchomości na montaż przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z upoważnieniem dla Wnioskodawcy do podpisania umowy dotacji z Gminą Jodłowa w imieniu wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (dotyczy nieruchomości, do których tytuł prawny posiadają dwie lub więcej osób)
- d) **Załącznik nr 4** – wzór Umowy

Załącznik Nr 1
do Regulaminu udzielania dotacji

Do Wójta Gminy Jodłowa

DEKLARACJA UCZESTNICTWA W PROJEKCIE
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Jodłowa”
w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 działanie I.10.10
Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi - obszar A
Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków

Przedmiotowa deklaracja jest dokumentem wstępnym, świadczącym o chęci uczestnictwa w projekcie dotyczącym budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Jodłowa.

Dokumentem wiążącym będzie umowa zawarta pomiędzy Gminą Jodłowa, a właścicielem/współwłaścicielami nieruchomości.

I. Dane podstawowe Mieszkańca/Wnioskodawcy/:

Imię i nazwisko właściciela*/współwłaściciela*

Adres korespondencyjny:.....

Email

Telefon do kontaktu:.....

II. Lokalizacja nieruchomości:

Miejscowość: nr domu

Numer ewidencyjny działki: nr Księgi Wieczystej

Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele budowlane: własność* /współwłasność/ /inny tytuł (jaki uzupełnić)*

.....

***Uwaga:** Dokument potwierdzający prawo własności do nieruchomości (np. akt notarialny lub inny dokument potwierdzający prawo własności do nieruchomości) wymagany jest do dołączenia jedynie w przypadku, gdy nie została założona księga wieczysta. W pozostałych przypadkach należy wpisać numer księgi wieczystej

III. Uwarunkowania nieruchomości:

Docelowa liczba użytkowników przydomowej oczyszczalni ścieków/liczba osób w gospodarstwie domowym, która będzie korzystać z przydomowej oczyszczalni ścieków:

- ilość osób zamieszkujących w gospodarstwie domowym

- średnia miesięczna ilość zużytej wody m³

- czy w gospodarstwie domowym zamieszkuje osoba z niepełnosprawnością potwierdzoną stosownym orzeczeniem wydanym przez powiatowy zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności: tak/nie*

IV. Dochód:

a) dochód w gospodarstwie wynosi:

- w gospodarstwie wieloosobowym - PLN
- w gospodarstwie jednoosobowym - PLN

V. Oświadczenia

- 1) Ja niżej podpisany deklaruję swój udział w przedsięwzięciu dotyczącym budowy przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2) Zapoznałem/-am się z treścią uchwały nr Rady Gminy Jodłowa z dnia w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Jodłowa na lata 2026”
- 3) Przyjmuję do wiadomości, że wszystkie szczegóły dotyczące realizacji przedsięwzięcia regulować będzie umowa cywilno-prawna zawarta z Wójtem Gminy Jodłowa.
- 4) Zobowiązuję się do przekazania Gminie Jodłowa w użyczenie terenu do wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków na czas niezbędny do realizacji przedsięwzięcia.
- 5) Jestem świadomy(a) obowiązku utrzymania efektów operacji w okresie Trwałości Projektu.
- 6) Oświadczam, iż nieruchomość zgłoszona do przedsięwzięcia: jest zamieszkana na dzień złożenia deklaracji / nie jest zamieszkana na dzień złożenia deklaracji*.
- 7) Oświadczam, iż posiadam dokument stanowiący o własności nieruchomości (budynku/mieszkania oraz działki), na której będzie realizowana oczyszczalnia.

Czytelny podpis wszystkich osób posiadających tytuł prawny do dysponowania nieruchomością:.....
(data i czytelny podpis właściciela).....
(data i czytelny podpis współwłaścicieli) jeśli dotyczy.....
(data i czytelny podpis współwłaścicieli) jeśli dotyczy** niepotrzebne skreślić*

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją standardów ochrony małoletnich

art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Wójt Gminy Jodłowa. Kontakt do Administratora: adres: 39-225 Jodłowa 1A, tel. 14 630 20 01, e-mail: gmina.jodlowa@jodlowa.eu
2. Kontakt do inspektora ochrony danych: e-mail: iod@jodlowa.eu.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (Dz.U. z 2024 r. poz. 560 z późn.zm.).
4. **Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji standardów ochrony małoletnich, w tym w szczególności:** przyjmowania zawiadomień o incydentach i zdarzeniach zagrażających dobru małoletniego, podejmowania interwencji w sytuacji podejrzenia krzywdzenia lub posiadania informacji o krzywdzeniu małoletniego, udzielenia mu wsparcia, zawiadamiania właściwych organów i instytucji.
5. Podanie danych jest obowiązkowe. Niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości właściwego zrealizowania celu.
6. Pani/Pana dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne do osiągnięcia celu oraz przez okres wymagany kategorią archiwalną A w siedzibie Administratora, po tym okresie dokumentacja zostaje przekazana do Archiwum Państwowego).
7. Odbiorcami przetwarzanych danych mogą być: podmioty i osoby świadczące dla Administratora usługi prawne, doradcze, informatyczne oraz organy publiczne i inni odbiorcy legitymujący się podstawą prawną w pozyskaniu tych danych osobowych. Więcej informacji na temat odbiorców można uzyskać kontaktując się z pracownikiem Administratora prowadzącym w/wym. sprawę.
8. Administrator nie przekazuje Państwa danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje prawo żądania: dostępu do danych osobowych, sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 17 RODO żądania usunięcia danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
10. Jeżeli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO istnieje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie.
11. W oparciu o Państwa dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Zapoznałem/am się z treścią informacji:

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością - Załącznik nr 2 do Regulaminu;
2. Oświadczenie - zgoda/-y współwłaścicieli nieruchomości na montaż przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z upoważnieniem dla Wnioskodawcy do podpisania umowy dotacji z Gminą Jodłowa w imieniu wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (dotyczy nieruchomości, do których tytuł prawny posiadają dwie lub więcej osób) - Załącznik nr 3 do Regulaminu;
3. Aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych dostępny na <https://ekw.ms.gov.pl>, wypis z ewidencji budynku – w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku oraz oświadczenie właściciela o posiadanym prawie własności (druk stanowiący Załącznik nr 2 do Regulaminu),

Opinia Komisji (wypełnia Komisja opiniująca wnioski powołana zarządzeniem Wójta Gminy Jodłowa):

.....
.....
.....
.....

Jodłowa, dn.

Członkowie Komisji:

1. Przewodniczący Komisji
(imię i nazwisko) (pieczęć i podpis)

2. Członek Komisji
(imię i nazwisko) (pieczęć i podpis)

3. Członek Komisji
(imię i nazwisko) (pieczęć i podpis)

Załącznik Nr 2
do Regulaminu udzielania dotacji

Oświadczenie
o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością

.....
Nazwisko i imię

.....

.....
Adres

Oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako:

działka nr,
w obrębie ewidencyjnym.....,
nr księgi wieczystej.....,

wynikające z tytułu:

Własności,

Współwłasności (wskazanie współwłaścicieli)

.....

Inne

.....

(data, własnoręczny podpis)

Załącznik Nr 3
do Regulaminu udzielania dotacji

.....
Nazwisko i imię

.....
Adres

OŚWIADCZENIE

Jako właściciel/współwłaściciel/użytkownik wieczysty* działki o numerze ewidencyjnymobręb położonej w miejscowości oświadczam, że wyrażam zgodę na budowę i eksploatację na terenie wymienionej powyżej nieruchomości przydomowej oczyszczalni ścieków oraz likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego*.

Jednocześnie upoważniam Pana/Panią* zam.legitymującego/-ą się dowodem osobistym nr do podpisania w moim imieniu Umowy dotacji z Gminą Jodłowa.

*niepotrzebne skreślić

.....
(data, własnoręczny podpis)

Załącznik Nr 4
do Regulaminu udzielania dotacji

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Jodłowa, 43-470 Jodłowa, Jodłowa 1000 reprezentowaną przez:

..... – Wójta Gminy, zwanej dalej Gminą

a

Panią/Panem, PESEL:

zwanym dalej Wnioskodawcą lub Mieszkańcem

§1

- a. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych Gminy i Wnioskodawcy, związanych z zaprojektowaniem, dostawą i montażem przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości Wnioskodawcy w ramach Projektu, jak również ustalenie warunków związanych z realizacją prac budowlanych polegających na dostawie i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr....., położonej w gminie Jodłowa w obrębie, stanowiącej własność lub współwłasność Wnioskodawcy.
- b. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o:
- 1) Projekcie - należy przez to rozumieć Program dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Jodłowa przy udziale środków zewnętrznych,
 - 2) Wnioskodawcy lub Mieszkańcu - należy przez to rozumieć osobę będącą właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości na terenie gminy Jodłowa, który został zakwalifikowany do Projektu na podstawie zgłoszenia dokonanego w Urzędzie Gminy Jodłowa oraz został objęty procedurą wykonania dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę ubiegania się o środki na przydomowe biologiczne oczyszczalnie ścieków (dalej jako „PBOŚ”) w ramach Projektu.
 - 3) Okresie trwałości projektu - utrzymywanie PBOŚ wykonanej w ramach Projektu w niezmiennym stanie technicznym, co oznacza niemożność zmiany miejsca jej lokalizacji, jej przeznaczenia do końca okresu 5 kolejnych lat od daty otrzymania płatności końcowej dla Projektu. Dotyczy to w szczególności utrzymania celów oraz wskaźników produktu oraz rezultatu określonych we wniosku o dofinansowanie. Okres trwałości wynosi 5 lat i liczony jest od daty zakończenia realizacji projektu tj. ostatniej płatności, która zostanie przekazana przez instytucję udzielającą wsparcia.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że nieruchomość składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem położonej w miejscowości (dalej jako „Nieruchomość”), stanowi jego własność/współwłasność*.
2. Wnioskodawca oświadcza, że posiada pełne, niczym nieograniczone prawo do dysponowania Nieruchomością, w tym także prawo do zawarcia niniejszej Umowy i poprzez jej zawarcie nie naruszy interesu oraz praw osób trzecich.
3. Wnioskodawca użycza Gminie część, na której będzie realizowana inwestycja, o której mowa w ust. 1, na cele wybudowania na niej i utrzymywania PBOŚ oraz wyraża zgodę na to wybudowanie i utrzymanie.
4. Użyczenie, o którym mowa w ust. 3, zawierane jest na okres od dnia podpisania umowy do dnia przekazania prawa własności do PBOŚ Mieszkańcowi przez Gminę.
5. Użyczenie, o którym mowa w ust. 3, ma charakter bezpłatny i nie zwalnia Wnioskodawcy z obowiązku ponoszenia obowiązków publicznoprawnych związanych z częścią użyczonej Nieruchomości.
6. PBOŚ nie może służyć w jakimkolwiek zakresie oczyszczaniu ścieków pochodzących z działalności gospodarczej.

§ 3

1. Wnioskodawca w pełni akceptuje następujące warunki oraz wyraża zgodę na
 - 1) wejście na teren Nieruchomości przez wykonawcę robót lub inne osoby upoważnione przez Gminę, celem zaprojektowania i wykonania PBOŚ,
 - 2) przeprowadzenie koniecznych robót i odbioru technicznego, związanych z budową.
2. Wnioskodawca nie będzie wnosił przeciwko Gminie żadnych roszczeń majątkowych z powodu powstania szkód związanych z realizacją zadania określonego w § 3 ust. 1.
3. Gmina nie ponosi żadnej odpowiedzialności wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych roszczeń wynikających z niniejszej Umowy.
4. Gmina zobowiązuje się do wykonania w okresie pomiędzy..... a..... dostawy i usługi polegającej na montażu i uruchomieniu przydomowej oczyszczalni ścieków spełniającej wymogi normy PN-EN 12566-3+A2:2013.
5. Dostawa, montaż i uruchomienie oczyszczalni zostanie wykonane na zlecenie Gminy przez przedsiębiorcę (lub przedsiębiorców) wyłonionego zgodnie z przepisami regulującymi udzielanie zamówień publicznych, zwanego dalej Wykonawcą.

§ 4

1. Gmina, w razie objęcia dofinansowaniem Projektu, zabezpieczy realizację inwestycji, to jest zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych zapewni wyłonienie Wykonawcy przydomowej oczyszczalni ścieków, który zaprojektuje i wybuduje oczyszczalnię, ustali harmonogram realizacji prac, będzie sprawować nadzór inwestorski nad przebiegiem prac.
2. Sposób realizacji inwestycji oraz szczegółowe miejsce lokalizacji oczyszczalni wynikać będzie z dokumentacji projektowej sporządzonej dla Nieruchomości.

§ 5

1. Za wybudowanie oraz przekazanie Wnioskodawcy własności PBOŚ po okresie Trwałości Projektu Wnioskodawca zapłaci Gminie wynagrodzenie w wysokości (słownie:/100) zł (dalej „Wynagrodzenie”), stanowiące wkład własny Wnioskodawcy.
2. Wnioskodawca wpłaci opłatę w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) jako kaucję gwarancyjną zabezpieczającą realizację Umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy przelewem na rachunek bankowy Gminy:

3. W przypadku braku wpłaty kwoty w wysokości i w terminie określonym w ust. 2, Wnioskodawca może zostać wykreślony z listy uczestników Projektu
4. Pozostała kwota w wysokości..... zł (słownie:...../100) zostanie wpłacona przez Wnioskodawcę na konto Gminy wskazane w ust. 2 w terminie określonym przez Gminę po otrzymaniu informacji o uzyskaniu dofinansowania na realizację budowy PBOŚ.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Gminy.
6. W przypadku rezygnacji Wnioskodawcy z udziału w Projekcie po dokonaniu wpłaty, o której mowa w ust. 2 lub ust. 4, kwota wpłacona nie zostanie zwrócona, a gdy nastąpi to po przystąpieniu do prac instalacyjnych, Gmina ma prawo dochodzić zwrotu wszelkich poniesionych dotychczas kosztów i naprawienia szkód.
7. W przypadku gdy przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, ujawnione zostaną okoliczności w postaci nieobjęcia dofinansowaniem Projektu lub inne okoliczności niezależne od Gminy oraz od Wnioskodawcy, budowa przydomowej oczyszczalni ścieków nie będzie realizowana, a wpłacona kwota zostanie zwrócona wpłacającemu w całości bez odsetek.

§ 6

1. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - 1) oczyszczalnia przydomowa, po jej zamontowaniu, nie staje się częścią składową nieruchomości Wnioskodawcy;
 - 2) oczyszczalnia przydomowa przez okres Trwałości Projektu, pozostawać będzie własnością Gminy przekazaną w administrowanie Wnioskodawcy.
2. Po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji Gmina Jodłowa przekaże Wnioskodawcy prawo użytkowania wybudowanej oczyszczalni.

3. Wnioskodawca zobowiązany jest do użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnego z jej przeznaczeniem, stosując się do instrukcji obsługi urządzenia, zaleceń producenta i warunków gwarancji. Ponadto Wnioskodawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów niezbędnych do utrzymania przydomowej oczyszczalni ścieków w stanie koniecznym do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni do czasu zakończenia okresu Trwałości Projektu.
4. W okresie realizacji inwestycji oraz przez Okres trwałości projektu tj. 5 lat od dnia zakończenia realizacji projektu, Gmina będzie właścicielem przydomowej oczyszczalni ścieków i będzie uprawniona do dokonywania kontroli sposobu jej użytkowania przez Wnioskodawcę.
5. W okresie Trwałości Projektu, Wnioskodawca zobowiązany jest, w razie zbycia Nieruchomości do przeniesienia wszelkich praw i obowiązków wynikających z Projektu oraz niniejszej umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości.
6. W razie niespełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 3, 4 i 5, lub zakwestionowania realizacji umowy przez instytucję przyznającą środki i konieczności zwrotu przyznanych środków, Wnioskodawca będzie zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej kwotę dofinansowania wykonania oczyszczalni, to jest 75% wartości netto wraz z odsetkami i wszelkimi kosztami dodatkowymi w tym podatku VAT.
7. Po upływie okresu Trwałości Projektu przydomowa oczyszczalnia ścieków zostanie nieodpłatnie przekazana na własność Wnioskodawcy, lub aktualnego właściciela Nieruchomości, na którego zostały przeniesione prawa i obowiązki wynikające z nabycia Nieruchomości oraz niniejszej umowy w sprawie przystąpienia do realizacji inwestycji oraz określenia zasad jej realizacji.

§ 7

Dokładne terminy dostawy oczyszczalni oraz wykonania robót budowlanych i montażowych zostaną ustalone przez Gminę, o czym Wnioskodawca zostanie powiadomiony na piśmie z co najmniej 10-dniowym wyprzedzeniem. W uzasadnionych przypadkach Wnioskodawca może wnosić o wyznaczenie innego terminu, nie późniejszego niż do 7 dni od daty wskazanej w otrzymanym zawiadomieniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

§ 8

1. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, obowiązki Wnioskodawcy obejmują w szczególności:
 - 1) przygotowanie Nieruchomości zgodnie z zaleceniami przekazanymi przez Gminę lub Wykonawcę,
 - 2) zapewnienie dostępu do oczyszczalni celem dokonania odbioru końcowego ze strony upoważnionego przedstawiciela Gminy i Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Gminę, po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę, jak również w okresie trwałości projektu,
2. Wnioskodawca zobowiązuje się co najmniej w okresie Trwałości Projektu, do:
 - 1) administrowania przydomową oczyszczalnią w imieniu Gminy, zgodnie z jej przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w otrzymanych instrukcjach obsługi i dokumentacji technicznej, w tym utrzymywania na własny koszt instalacji w należyтым stanie i zapewnienia jej sprawnego działania,
 - 2) przynajmniej raz na 12 (dwanaście) miesięcy, ale nie rzadziej niż określił to producent oczyszczalni, opróżnienia zbiornika PBOŚ (wywozu osadu nadmiernego) oraz zachowania dokumentacji potwierdzającej wykonanie tych czynności,
 - 3) Wnioskodawca będzie przekazywał do Gminy 1 raz w roku protokół z badań ścieku oczyszczonego przez okres Trwałości Projektu tj. przez 5 lat (łącznie 5 protokołów sporządzonych w odstępach 12 miesięcznych), potwierdzających spełnienie dopuszczalnych wartości dla wykonanej PBOŚ,
 - 4) udostępniania Nieruchomości dla przeprowadzenia kontroli przez przedstawicieli Gminy lub innych upoważnionych podmiotów,
 - 5) przechowywania i okazywania uprawnionym podmiotom otrzymanych od Gminy dokumentów związanych z inwestycją,
 - 6) zaniechania dokonywania jakichkolwiek zmian lub przeróbek instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia oraz zgody Wykonawcy i Gminy,
 - 7) przeniesienia wszelkich praw i obowiązków, wynikających z niniejszej Umowy, na nabywcę Nieruchomości,
 - 8) zapewnienia dostawy wody na własny koszt do napełnienia zbiornika do próby ciśnienia,
 - 9) ponoszenia wszelkich kosztów eksploatacyjnych, w szczególności energii elektrycznej, niezbędnych do utrzymania przydomowej oczyszczalni ścieków w stanie koniecznym do

prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni do czasu zakończenia okresu Trwałości Projektu pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz obowiązku zwrotu kwoty stanowiącej kwotę dofinansowania wykonania oczyszczalni, to jest 75 % wartości netto wraz z odsetkami i wszelkimi kosztami w tym VAT.

3. Zwrot dofinansowania, o którym mowa powyżej, nie wyklucza dochodzenia przez Gminę odszkodowania, w przypadku poniesienia przez Gminę takiej szkody, w wyniku działania lub zaniechania Wnioskodawcę.

§ 9

Obowiązki Gminy, w tym realizowane na jej zlecenie przez Wykonawcę, obejmują:

- 1) dostarczenie przydomowej oczyszczalni na Nieruchomość, określoną w § 1, wraz z dokumentacją techniczną, pozwoleniem na budowę / zgłoszeniem robót, warunkami gwarancji oraz serwisu;
- 2) montaż przydomowej oczyszczalni ścieków
- 3) uruchomienie zainstalowanej przydomowej oczyszczalni i przeszkolenie użytkowników z zakresu eksploatacji, obsługi i konserwacji,
- 4) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 5) udział w czynnościach odbioru końcowego
- 6) umożliwienie Wnioskodawcy jako administratorowi inwestycji dokonywania w okresie Trwałości Projektu okresowych przeglądów i konserwacji w ramach gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, zgodnych z instrukcją obsługi i dokumentacją techniczną urządzeń.

§ 10

1. Po zakończeniu prac instalacyjnych i uruchomieniu przydomowej oczyszczalni, Strony przystąpią do odbioru końcowego. W ramach czynności odbioru końcowego Gmina zobowiązana jest do wydania Wnioskodawcy wszystkich dokumentów niezbędnych do administrowania z przydomowej oczyszczalni oraz do przeszkolenia go do obsługi oczyszczalni.
2. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek przydomowej oczyszczalni, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia. Odbiorowi podlega wyłącznie przydomowa oczyszczalnia wolna od wad lub usterek.

§ 11

Wnioskodawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie, w tym przypadkowe, uszkodzenia i usterki przydomowej oczyszczalni i zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z tym napraw, za wyjątkiem napraw gwarancyjnych.

§ 12

1. Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy, w szczególności z powodu:
 - 1) niewykonania przez Wnioskodawcę jakichkolwiek obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności określonych w § 8 lub
 - 2) dokonania samodzielnych zmian, przeróbek, napraw, modyfikacji urządzeń oczyszczalni ścieków - z przyczyn, za które odpowiada Wnioskodawca - w taki sposób, że nie będzie możliwe korzystanie z niej zgodnie z jej pierwotnym przeznaczeniem lub
 - 3) zakwestionowania realizacji inwestycji przez jednostkę przyznającą środki z przyczyn zależnych bezpośrednio lub pośrednio od Wnioskodawcę,

Gmina zobowiązana będzie do zwrotu dotacji, którą otrzymała na dofinansowanie budowy PBOŚ oraz ewentualnych odsetek od niej, to Wnioskodawca zobowiązany będzie do zwrotu Gminie Jodłowa równowartości poniesionej przez Gminę szkody, tj. kwoty tej dotacji i odsetek.

2. Zwrot, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na rachunek bankowy wskazany przez Gminę w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o obowiązku zwrotu.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Gmina zobowiązana jest do przedstawienia Wnioskodawcy, na jego żądanie, dokumentacji, z której wynika obowiązek zwrotu dotacji z ewentualnymi odsetkami przez Gminę.

§ 13

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres Trwałości Projektu tj. 5 lat licząc od daty zakończenia realizacji Projektu.

2. Gmina może rozwiązać Umowę jednostronnie ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) w razie niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wnioskodawcę obowiązków, wymienionych w § 8, wówczas powstaje po jego stronie obowiązek zwrotu kwoty stanowiącej kwotę dofinansowania wykonania oczyszczalni, to jest 75 % wartości netto wraz z odsetkami i wszelkimi kosztami w tym podatek VAT,
 - 2) w razie braku wpłaty przez Wnioskodawcę całości kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1-4 w terminie tam określonym, wówczas ewentualnie wpłacone przez Wnioskodawcę kwoty nie zostają zwrócone,
 - 3) w razie rezygnacji Wnioskodawcy z uczestnictwa w Projekcie po dokonaniu wpłaty, wówczas wpłacona kwota nie zostanie zwrócona, a gdy nastąpi to po przystąpieniu do prac instalacyjnych, a Gmina ma prawo dochodzić zwrotu wszelkich poniesionych dotychczas kosztów i naprawienia szkód,
 - 4) w przypadku gdy przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, ujawnione zostaną okoliczności w postaci nieobjęcia dofinansowaniem, a także inne okoliczności niezależne od Gminy oraz od Wnioskodawcy, wówczas nastąpi zwrot wpłaconych kwot bez odsetek.
3. Gmina może odstąpić od umowy również w przypadku wystąpienia niezależnych od Gminy okoliczności, uniemożliwiających wykonanie przydomowej oczyszczalni i wówczas zobowiązuje się do zwrotu Wnioskodawcy wpłaconych kwot bez odsetek.
4. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wnioskodawcę któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w okresie Trwałości Projektu, pomimo wezwania na piśmie z wyznaczeniem odpowiedniego terminu, Gmina może od umowy odstąpić oraz żądać zapłaty kary umownej w wysokości dofinansowania wykonania oczyszczalni, to jest 75% wartości netto wraz z odsetkami i wszelkimi kosztami w tym podatkiem VAT.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygać sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Gminy.
3. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych: Zgodnie z art. 13 ust. 1, ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej zwane RODO), Gmina informuje, że:
 - 1) Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Wójt Gminy Jodłowa. Kontakt do Administratora: adres: 39-225 Jodłowa 1A, tel. 14 630 20 01, e-mail: gmina.jodlowa@jodlowa.eu
 - 2) Kontakt do inspektora ochrony danych: e-mail: iod@jodlowa.eu.
 - 3) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (Dz.U. z 2024 r. poz. 560 z późn.zm.).
 - 4) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji standardów ochrony małoletnich, w tym w szczególności: przyjmowania zawiadomień o incydentach i zdarzeniach zagrażających dobru małoletniego, podejmowania interwencji w sytuacji podejrzenia krzywdzenia lub posiadania informacji o krzywdzeniu małoletniego, udzielenia mu wsparcia, zawiadamiania właściwych organów i instytucji.
 - 5) Podanie danych jest obowiązkowe. Niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości właściwego zrealizowania celu.
 - 6) Dane będą przechowywane do czasu realizacji celu oraz przez okres wymagany odpowiednią kategorią archiwalną. Więcej informacji na temat przechowywania można uzyskać kontaktując się z pracownikiem Administratora prowadzącym w/wym. sprawę.
 - 7) Odbiorcami przetwarzanych danych mogą być: podmioty i osoby świadczące dla Administratora usługi prawne, doradcze, informatyczne oraz organy publiczne i inni odbiorcy legitymujący się podstawą prawną w pozyskaniu tych danych osobowych. Więcej informacji na temat odbiorców można uzyskać kontaktując się z pracownikiem Administratora prowadzącym w/wym. sprawę.
 - 8) Administrator nie przekazuje Państwa danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

- 9) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje prawo żądania: dostępu do danych osobowych, sprostowania danych osobowych, na podstawie art. 17 RODO żądania usunięcia danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
- 10) Jeżeli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO istnieje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie.
- 11) W oparciu o Państwa dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

§ 15

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Zmiany w niniejszej umowie, jej rozwiązanie lub odstąpienie od niej, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Gmina

Wnioskodawca