



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 31 marca 2025 r.

Poz. 1573

ZESTAWIENIE NR 1/2025 BURMISTRZA KOLBUSZOWEJ

z dnia 27 marca 2025 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze gminy Kolbuszowa

a) I półrocze 2024											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 3,75 2) 5,05		1) 3,58 2) 4,58		1) 2,06 2) 5,50
poniżej 40 m ²	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 3,75 2) 5,05		1) 3,34 2) 4,12		1) 2,18 2) 5,50
	B										1) 3,05
	C										
powyżej 60 m ²	A				1) 4,31		1) 4,90		1) 3,36 2) 4,81		1) 2,09 2) 5,50
do 80 m ²	B										1) 3,05
	C										
	A						1) 7,52		1) 2,10 2) 4,00		1) 7,36
powyżej 80 m ²	B										1) 3,05
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

b) II półrocze 2024											
Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
	A	1) ** ... 2) ...					1) 3,75 2) 4,97		1) 3,65 2) 4,92		1) 2,06 2) 5,50
poniżej 40 m ²	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A				1) 3,19		1) 3,75 2) 4,97		1) 3,35 2) 4,41		1) 2,18 2) 5,50
	B										
	C										
powyżej 60 m ²	A				1) 2,20		1) 4,90		1) 3,36 2) 4,93		1) 2,09 2) 5,50
do 80 m ²	B										
	C										
	A						1) 8,45		1) 2,10 2) 4,00		
powyżej 80 m ²	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) * - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Kolbuszowej

Grzegorz Romaniuk