



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 30 czerwca 2026 r.

Poz. 2585

UCHWAŁA NR XXXVI/197/2026 RADY MIEJSKIEJ W OLESZYCACH

z dnia 26 czerwca 2026 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowych z budżetu Gminy Oleszyce na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 poz. 647 z późn. zm.¹⁾) Rada Miejska w Oleszycach uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się Regulamin zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowych z budżetu Gminy Oleszyce na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła na terenie gminy Oleszyce, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Oleszyce.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LVIII/384/2023 Rady Miejskiej w Oleszycach z dnia 27 stycznia 2023 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowych z budżetu Gminy Oleszyce na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Danuta Mulińska

¹⁾Dz.U. z 2025 r. poz. 1080, 1812, 1863, Dz.U. z 2026 r. poz. 426, 605, 607, 635

Załącznik do uchwały nr XXXVI/197/2026

Rady Miejskiej w Oleszycach

z dnia 26 czerwca 2026 r.

Regulamin zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowych z budżetu Gminy Oleszyce na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie powietrza, polegających na wymianie źródeł ciepła na terenie Gminy Oleszyce

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Użyte w niniejszym Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

- 1) Gmina - Gmina Oleszyce z siedzibą ul. Rynek 1, 37- 630 Oleszyce,
- 2) wnioskodawca - osoba fizyczna zamieszkała na terenie Gminy, posiadająca tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego położonego na terenie Gminy, ubiegająca się o udzielenie dofinansowania na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie,
- 3) tytuł prawny do nieruchomości - rozumie się przez to prawo własności, użytkowanie wieczyste, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązaniowy,
- 4) dofinansowanie - rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych udzieloną wnioskodawcy przez Gminę na pokrycie kosztów inwestycji,
- 5) inwestycja - rozumie się przez to demontaż istniejącego źródła ciepła oraz zakup i montaż nowego źródła ciepła,
- 6) istniejące źródło ciepła - rozumie się przez to użytkowane dotychczas źródło ciepła w postaci kotła na paliwo stałe gorszego niż klasy 5 lub innego pieca na paliwo stałe,
- 7) nowe źródło ciepła - pompy ciepła, kotły elektryczne, kotły na biomasę spełniające minimum standard emisyjny zgodny z 5 klasą pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń normy PN-EN 303-5, co potwierdza się dokumentem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation) oraz wymagania dyrektywy Ecodesign.

Rozdział 2. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

§ 2.1. Dofinansowaniu podlega realizacja inwestycji służących ochronie powietrza polegających na wymianie istniejących źródeł ciepła na terenie Gminy Oleszyce poprzez demontaż istniejącego źródła ciepła oraz zakup i montaż nowego źródła ciepła, o którym mowa w §1 pkt 7 wraz z instalacją niezbędną do jego funkcjonowania.

2. Dofinansowaniem nie są objęte inwestycje zrealizowane przed zawarciem umowy dotacyjnej. Dofinansowanie nie jest udzielane w przypadku:

- 1) nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np. domów letniskowych,
- 2) budynków w budowie,
- 3) nieruchomości zajętych w całości lub w części na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) nieruchomości, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła.

3. Dofinansowaniem nie są objęte koszty wykonania przyłączy instalacyjnych wspomagających docelowo nowe źródło ciepła.

4. Wszystkie źródła ciepła montowane w ramach realizacji inwestycji muszą być fabrycznie nowe.

5. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację inwestycji zgodnie

z przepisami prawa.

Rozdział 3. Podmioty uprawnione do ubiegania się o dofinansowanie oraz wysokość dofinansowania

§ 3. 1. O udzielenie dofinansowania mogą się ubiegać osoby fizyczne zamieszkałe na terenie Gminy, posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonej w granicach administracyjnych Gminy.

2. W przypadku, gdy tytuł prawny do nieruchomości posiada więcej niż jedna osoba, to do ubiegania się o udzielenie dofinansowania wymagana jest zgoda wszystkich tych osób.

3. Dotacja nie obejmuje budynków nowo wybudowanych (poniżej 5 lat), ani obiektów niezamieszkałych.

4. Dotacja nie obejmuje budynków, w których zainstalowane jest źródło ciepła spełniające wymagania 5 klasy według normy PN-EN 303-5:2012 lub wymagania dyrektywy Ecodesign.

5. Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w budynku mieszkalnym objętym wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, niespełniających wymagań 5 klasy według normy PN-EN 303-5:2012.

6. Dopuszcza się pozostawienie pieców kaflowych przedstawiających wysokie walory estetyczne.

7. W powyższym przypadku niezbędne jest trwałe odłączenie pieca kaflowego od przewodu kominowego, potwierdzone protokołem sporządzonym przez mistrza kominarskiego.

8. Dotacja nie obejmuje zakupu i montażu kotłów gazowych, olejowych, kotłów na węgiel, ani paliwo stałe inne niż biomasa.

9. W przypadku zamontowania kotła na pellet/drewno, wymagany będzie protokół powykonawczy uprawnionego mistrza kominarskiego, który będzie stanowił załącznik do wniosku o wypłatę dotacji celowej.

10. W przypadku montażu pompy ciepła lub kotła elektrycznego, wymagany będzie protokół montażu, wystawiony przez osobę, posiadającą uprawnienia do montażu ww. urządzeń, który będzie stanowił załącznik do wniosku o wypłatę dotacji celowej.

§ 4. 1. Dofinansowanie udzielane jest wyłącznie jednorazowo w formie wypłaty środków przeznaczonych na pokrycie kosztów związanych z realizacją inwestycji z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dofinansowania udzielane są do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w uchwale budżetowej Gminy na dany rok budżetowy, z tym że wysokość dofinansowania dla jednego wnioskodawcy wyniesie 50% poniesionych kosztów zakupu nowego źródła ciepła, jednak nie więcej niż 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) w przypadku zakupu nowego źródła ciepła, niezależnie od wysokości całkowitych kosztów realizacji inwestycji.

3. Wnioskodawca jest uprawniony do skorzystania z dofinansowania jednorazowo dla jednej nieruchomości, niezależnie od ilości zrealizowanych inwestycji.

4. Gmina nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizacji inwestycji.

Rozdział 4. Warunki i tryb przyznawania dofinansowania

§ 5. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest:

- 1) posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości,
- 2) zobowiązanie do zamontowania przedmiotu inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 3) posiadanie istniejącego źródła ciepła podlegającego wymianie.

§ 6. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dofinansowanie, przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, składa wniosek o udzielenie dofinansowania według wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 wnioskodawca jest obowiązany dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający posiadany przez niego tytuł prawny do nieruchomości,
- 2) dokumentację fotograficzną przedstawiającą istniejące źródło ciepła wraz z elementami identyfikującymi urządzenie, np. tabliczka znamionowa lub inny dokument potwierdzający wiek kotła. W przypadku braku tabliczki lub dokumentu wnioskodawca, wraz z dokumentacją fotograficzną, przedkłada pisemne oświadczenie o przybliżonym wieku kotła.

3. Wnioski, o których mowa w ust. 1 wraz z załącznikami należy składać w terminie określonym w ogłoszeniu o naborze.

4. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem dofinansowania.

5. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

6. Jeżeli wniosek nie spełnia wymagań określonych w niniejszym Regulaminie lub do wniosku nie załączono wszystkich wymaganych dokumentów, Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce wzywa wnioskodawcę do poprawienia lub uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Wniosek poprawiony lub uzupełniony w terminie uznaje się za złożony w pierwotnej dacie.

§ 7. 1. Wnioski o udzielenie dofinansowania spełniające wymogi formalne, są kwalifikowane do dofinansowania według daty wpływu w ramach środków zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy.

2. W terminie do 30 dni od terminu składania wniosków określonego w ogłoszeniu o naborze, na podstawie złożonych i rozpatrzonych wniosków, Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce pisemnie poinformuje Wnioskodawcę o sposobie rozpatrzenia wniosku. Do terminu, o którym mowa w zdaniu powyżej nie wlicza się czasu na uzupełnienie wniosku przez Wnioskodawcę.

3. W ramach weryfikacji wniosku, upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce mają prawo do:

- 1) dokonania oględzin budynku w celu ustalenia istniejącego stanu systemu ogrzewania,
- 2) żądania okazania dokumentów potwierdzających istniejący stan ogrzewania, to jest: protokołu zdawczo-odbiorczego lub umowy, w której potwierdzono istnienie określonego rodzaju ogrzewania w budynku lub lokalu mieszkalnym.

4. Gmina może odmówić przyznania dofinansowania w przypadku:

- 1) wyczerpania środków zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy,
- 2) nieprzedłożenia wszystkich wymaganych dokumentów,
- 3) otrzymania przez wnioskodawcę dofinansowania wymiany źródła ciepła ze środków unijnych lub krajowych.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, wnioskodawcy nie przysługują w stosunku do Gminy żadne roszczenia.

§ 8. 1. Udzielenie dofinansowania następuje na podstawie umowy zawieranej przez wnioskodawcę z Gminą.

2. Gmina zawiadomi wnioskodawcę o przyznaniu dofinansowania oraz o terminie i miejscu podpisania umowy.

3. Nieprzystąpienie przez wnioskodawcę do zawarcia umowy w terminie określonym w ust. 2 uznaje się za rezygnację z otrzymania dofinansowania.

4. Wypłata dofinansowania następuje na podstawie złożonego wniosku o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu. Do wniosku należy załączyć następujące dokumenty (oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę):

- 1) faktury VAT na zakup źródła ciepła wystawione na wnioskodawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi zapłatę faktury,
- 2) protokół demontażu pieca na paliwo stałe sporządzony pomiędzy wnioskodawcą a wykonawcą robót,
- 3) protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła sporządzony pomiędzy wnioskodawcą a wykonawcą robót,
- 4) dokumenty techniczne potwierdzające zgodność parametrów nowego źródła ciepła z zasadami udzielania dotacji celowej na finansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła,
- 5) dokument potwierdzający likwidację/trwałe wyłączenie z użytku źródła ciepła na paliwo stałe.

5. Wniosek o wypłatę dotacji musi zostać złożony w terminie do dnia 30 listopada roku, w którym została udzielona.

6. Kompletny wniosek o rozliczenie dotacji prawidłowo złożony albo uzupełniony w terminie stanowi podstawę do zaakceptowania rozliczenia dotacji ze strony Gminy.

Rozdział 5. Kontrola i rozliczenie dofinansowania

§ 9.1. Ustala się, że w okresie 5 lat od przyznania dotacji mieszkaniowiec nie może wymienić dofinansowanego źródła ciepła. Gmina Oleszyce zastrzega sobie prawo kontroli w okresie 5 lat od daty protokołu odbioru zamontowanego źródła ciepła.

2. Przyznane dofinansowanie podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, w przypadkach i na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz w umowie o przyznaniu dofinansowania.

Rozdział 6. Postanowienia końcowe

§ 10.1. Ogłoszenie o naborze wniosków oraz niniejszy Regulamin zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Oleszyce, na stronie internetowej <http://www.oleszyce.pl> oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce.

2. Wszelkie zmiany niniejszego Regulaminu wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej w Oleszycach.

Załącznik nr 1 do Załącznika

Wniosek o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Oleszyce na dofinansowanie wymiany źródła ciepła na terenie Gminy Oleszyce

1. Dane identyfikacyjne Wnioskodawcy:

Imię i Nazwisko:

Adres zamieszkania:

(miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy)

Dane do kontaktu:

Nr telefonu: Adres mailowy:

2. Oznaczenie nieruchomości, na której zrealizowana zostanie inwestycja objęta wnioskiem o dofinansowanie:

Adres nieruchomości:

Nr ewidencyjny działki:

Tytuł prawny do nieruchomości: (prawo własności, użytkowanie wieczyste, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązaniowy)

.....

3. Dane o posiadanym źródle ciepła:

rodzaj:

stosowane paliwo:

wiek kotła:

4. Rodzaj nowego źródła ciepła (właściwie zaznaczyć):

☐ pompa ciepła,☐ kocioł elektryczny,☐ kocioł na biomasę

5. Przewidywany koszt nowego źródła ciepła:

.....

Data i podpis Wnioskodawcy

6. Oświadczenie dotyczące realizacji inwestycji

Oświadczam, że zobowiązuję się zamontować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nowe źródło ciepła zakupione przeze mnie przy wsparciu środków pochodzących z dofinansowania udzielonego na ten cel przez Gminę Oleszyce.

.....

Data i podpis Wnioskodawcy

Załącznik nr 2 do Załącznika

Wniosek o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła

1. Dane identyfikacyjne Wnioskodawcy:

Imię i Nazwisko:

.....

Adres zamieszkania:

.....

(miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy)

2. Dane do kontaktu:

Nr

telefonu:

.....

Adres mailowy:

3. Zgodnie z umową nr z dnia

zwracam się o wypłatę dotacji celowej na wymianę źródła ciepła na terenie nieruchomości położonej

w nr działki

4. Do wniosku dołączam następujące dokumenty (oryginały lub kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę):

- faktury VAT na zakup nowego źródła ciepła wystawione na wnioskodawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi zapłatę faktury,
- protokół demontażu pieca na paliwo stałe sporządzony pomiędzy wnioskodawcą a wykonawcą robót,
- protokół odbioru instalacji nowego źródła ciepła sporządzony pomiędzy wnioskodawcą a wykonawcą robót posiadającym uprawnienia budowlane lub instalatorskie,
- dokumenty techniczne potwierdzające zgodność parametrów nowego źródła ciepła z zasadami udzielania dotacji celowej na finansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Oleszyce.

.....

Data i podpis wnioskodawcy