



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 17 sierpnia 2015 r.

Poz. 2596

DECYZJA NR OGD-4210-4(27)/2015/1737/X/CWO PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

z dnia 14 sierpnia 2015 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą - Prawo energetyczne*” oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

Orchis Energia Sopot Sp. z o. o.

z siedzibą w Sopocie

zwanego dalej „*Przedsiębiorstwem*”

z dnia 10 lutego 2015 r., uzupełnionym późniejszymi pismami z dnia: 10 marca 2015 r., 18 maja 2015 r., 11 czerwca 2015 r., 9, 24 i 31 lipca 2015 r. oraz z dnia 3 sierpnia 2015 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

zatwierdzam:

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres **do dnia 31 sierpnia 2016 r.**

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291).

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1) Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za pośrednictwem Prezesa URE, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷

§ 1 Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Północnego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki - ul. Okopowa 7, 80-819 Gdańsk.**

2) Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

3) Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

4) Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Główny specjalista w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Bogdan Prejzner

K. o.:

- 1) Orchis Energia Sopot Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie
ul. 23 marca 77C, 81-820 Sopot
na ręce Pełnomocnika Pani Aleksandry Boguszewskiej
adres do korespondencji
ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk,
- 2) Wojewoda Pomorski, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk.
- 3) a/a

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł w dniu 12.01.2015 r. na rachunek:
95 1030 1508 0000 0005 5002 4055

Główny Specjalista w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Gdańsku
Celestyn Wojewódka

**ORCHIS ENERGIA SOPOT SP. Z O.O.
Z SIEDZIBĄ W SOPOCIE
UL. 23 MARCA 77C**

TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI PREZESA URE
z dnia 14 sierpnia 2015 r.
nr OGD-4210-4(27)/2015/1737/X/CWo

*Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki*

Główny specjalista
w Północnym Oddziale Terenowym
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku
Bogdan Prejzner

2015 r.

SPIS TREŚCI

	strona
CZĘŚĆ I	
Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie	3
CZĘŚĆ II	
Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło	6
CZĘŚĆ III	
Podział odbiorców na grupy	6
CZĘŚĆ IV	
Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat	7
CZĘŚĆ V	
Warunki stosowania cen i stawek opłat	9
CZĘŚĆ VI	
Zasady wprowadzania cen i stawek opłat	9

CZĘŚĆ I

Objaśnienia pojęć i skrótów używanych w taryfie.

A. Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

- **ustawa** - ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059, z późn. zm.),
- **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291),
- **rozporządzenie przyłączeniowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. ORCHIS Energia Sopot Sp. z o.o., ul. 23 Marca 77C, 81-820 Sopot, zwana dalej „*ORCHIS Energia Sopot*”,
- **odbiorca** – każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **lokalne źródło ciepła** - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w

- pomieszczeniach,
b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

▪ **warunki obliczeniowe:**

- a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
b) normatywną temperaturę ciepłej wody.

B. Użyte w taryfie skróty oznaczają:

SOP-GW – własne lokalne źródła ciepła lub źródła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego, zlokalizowane w Sopocie:

K1	ul. Armii Krajowej 50/54,
K2	ul. Armii Krajowej 58,
K4	ul. Haffnera 57,
K5	ul. Kasprowicza 1,
K8	ul. Kościuszki 38,
K10	ul. Marynarzy 4,
K11	Al. Niepodległości 739a,
K12	Al. Niepodległości 759a,
K13	ul. Obodrzyńców 20,
K14	ul. Obrońców Westerplatte 16,
K16	Al. Niepodległości 797a,
K18	Al. Niepodległości 751,
K19	ul. Obrońców Westerplatte 18,
K20	ul. Jana z Kolna 16,
K21	ul. Haffnera 72,
K25	ul. Jana z Kolna 3,
K26	Al. Niepodległości 723a,
K27	Al. Niepodległości 763,
K29	ul. Księżycowa 3b,
K30	ul. Polna 16/20,
K32	ul. Poniatowskiego 8,
K35	ul. Lipowa 9,
K42	ul. Kolejowa 14,
K48	ul. 23 Marca 16,
K57	ul. 23 Marca 77e,
K61	ul. Armii Krajowej 118-122,
K90	ul. Niepodległości 692,
K91	ul. Niepodległości 694,
K92	ul. Niepodległości 698,
K93	ul. Niepodległości 708,
K94	ul. Niepodległości 710,
K95	ul. Niepodległości 698A,
K96	ul. Niepodległości 702,
K98	ul. Niepodległości 712,
K99	ul. Grottgera 20,
K101	ul. Kościuszki 33C,
K102	ul. Słowackiego 30,
K103	ul. Marynarzy 1,
K104	ul. Niepodległości 690,

K105 ul. Niepodległości 700.

GDA-GW – własne lokalne źródła ciepła lub źródła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego, zlokalizowane w Gdańsku:

K58 ul. Słoneczna Dolina 22,
K62 ul. Ujeścisko 7,
K64 ul. Kliniczna 1B,
K65 ul. Nad Stawem 10,
K67 ul. Słoneczna 8,
K69 ul. Droszyńskiego 5A,
K70 ul. Władysława IV 12 B,
K71 ul. Słoneczna Dolina 12,
K106 ul. Miałki Szlak 74,
K111 ul. Srebrna 46,
K114 ul. Marsa 22,
K115 ul. Marsa 20.

PRU-WWP – własne źródło ciepła, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania mialu węgla kamiennego i dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, będące własnością ORCHIS Energia Sopot, zlokalizowane w Pruszczu Gdańskim:

K52 ul. Powstańców Warszawy 7.

POM-GW – własne lokalne źródła ciepła lub źródła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego:

K44 ul. Spacerowa 13, Straszyn,
K127 ul. Towarowa 25a, Rumia,
K128 ul. Towarowa 25b, Rumia,
K129 ul. Towarowa 25c, Rumia.

SOP-GO – dzierżawione lokalne źródła ciepła lub źródła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego, zlokalizowane w Sopocie

K79 ul. Armii Krajowej 116-1,
K82 ul. 3 Maja 55-59,
K83 ul. Świemirowska 14-16,
K88 ul. Małopolska 11-11A.

SOP-GOP – dzierżawione źródło ciepła eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot, zlokalizowane w Sopocie, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego i dostarczane jest do obiektów poprzez dzierżawioną sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.

K87 ul. Armii Krajowej 137-139.

GDA-GO – dzierżawione lokalne źródło ciepła, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego, zlokalizowane w Gdańsku:

K84 ul. Wołkowyska 7/10.

POM-GO – dzierżawione lokalne źródła ciepła, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania paliwa gazowego, zlokalizowane w Gdyni:

K159 Aleja Zwycięstwa 195b/37,
K160 ul. Warszawska 13/28,
K161 ul. Gorczykowa 1.

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

ORCHIS Energia Sopot prowadzi działalność gospodarczą. związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła nr WCC/937/1737/W/3/2000/ZJ z dnia 22 listopada 2000 r., zmienionej późniejszymi decyzjami,
- przesyłania i dystrybucji ciepła nr PCC/1104/1737/W/OGD/2004/JG z dnia 14 grudnia 2004 r., zmienionej późniejszymi decyzjami.

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy.

OSOP-GW – odbiorcy, zlokalizowani w Sopocie, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła oznaczonych symbolem SOP-GW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze.

OGDA-GW – odbiorcy, zlokalizowani w Gdańsku, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła oznaczonych symbolem GDA-GW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w którym są zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze.

OPRU-WWP - odbiorcy, zlokalizowani w Pruszczu Gdańskim, którym ciepło wytwarzane w źródle ciepła PRU-WWP, dostarczane jest do obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, stanowiącą własność ORCHIS Energia Sopot.

OPOM-GW - odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła oznaczonych symbolem POM-GW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze.

OSOP-GO - odbiorcy, zlokalizowani w Sopocie, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła oznaczonych symbolem SOP-GO, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze.

OSOP-GOP - odbiorcy, zlokalizowani w Sopocie, którym ciepło wytwarzane w źródle ciepła SOP-GOP, dostarczane jest do obiektów poprzez dzierżawioną sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, eksploatowane przez ORCHIS Energia Sopot.

OGDA-GO - odbiorcy, zlokalizowani w Gdańsku, którym ciepło wytwarzane w źródle ciepła GDA-GO, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiekcie, w którym jest ono zlokalizowane.

OPOM-GO - odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła, oznaczonych symbolem POM-GO dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane.

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

4.1. Ceny i stawki opłat:

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
OSOP-GW	15 548,91	67,69

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
OGDA-GW	14 579,70	63,98

Grupa odbiorców OPRU-WWP			
cena za zamówioną moc cieplną	roczna	zł/MW	90 477,94
	rata miesięczna		7 539,83
cena ciepła	zł/GJ		30,23
cena nośnika ciepła	zł/m ³		5,58
stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	roczna	zł/MW	19 119,43
	rata miesięczna		1 593,29
stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ		7,23

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
OPOM-GW	8 583,23	64,20

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
OSOP-GO	16 625,44	80,67

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
OGDA-GO	17 024,69	64,92

Grupa odbiorców OSOP-GOP			
cena za zamówioną moc cieplną	roczna	zł/MW	197 909,50
	rata miesięczna		16 492,46
cena ciepła	zł/GJ		66,21
cena nośnika ciepła	zł/m ³		8,62
stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	roczna	zł/MW	49 308,93
	rata miesięczna		4 109,08
stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ		16,61

Grupa odbiorców	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	Stawka opłaty za ciepło
	zł/MW/m-c	zł/GJ
OPOM-GO	10 993,65	68,82

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci

Średnica nominalna	Stawka za przyłączenie do sieci [zł/mb] netto
32	164,00
40	168,00
50	182,00
65	195,00
80	225,00
100	268,00

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

CZĘŚĆ V

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

5.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.

5.2. W przypadkach:

- a) niedotrzymania przez ORCHIS Energia Sopot standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
- b) uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- c) udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- d) nielegalnego poboru ciepła stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

CZĘŚĆ VI

Zasady wprowadzania cen i stawek opłat.

ORCHIS Energia Sopot wprowadza do stosowania ceny i stawki opłat określone w niniejszej taryfie nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Mateusz Radecki
Prezes Zarządu