



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 8 października 2015 r.

Poz. 3083

UCHWAŁA NR IX/62/2015 RADY GMINY SADLINKI

z dnia 18 września 2015 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (j.t: Dz. U. z 2012r. poz. 83 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Sadlinki bonifikat w wysokości 50 % od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Sadlinki, w prawo własności na warunkach wskazanych w uchwale.

§ 2. Wójt Gminy Sadlinki ma prawo udzielić bonifikat określonych w § 1, na rzecz osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych, jeśli przedmiotem przekształcenia są:

- 1) nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, wykorzystywanymi na cele mieszkaniowe, o ile spełnione zostały łącznie następujące warunki:
 - a) budynki zostały ujawnione w księdze wieczystej,
 - b) nieruchomość jest wykorzystywana na cele mieszkaniowe,
- 2) nieruchomości zabudowane budynkami wielomieszkaniowymi – tylko w odniesieniu do udziałów w gruncie związanych z odrębną własnością lokali mieszkalnych, wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§ 3. Bonifikat udziela się użytkownikowi wieczystemu, który w dacie wydawania decyzji o przekształceniu, nie posiada zaległości wobec Gminy Sadlinki z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości w stosunku do nieruchomości objętych wnioskiem o przekształcenie.

§ 4. Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Wojciech Berent