



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 15 grudnia 2015 r.

Poz. 4115

UCHWAŁA NR XV/65/2015 RADY GMINY GARDEJA

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku w roku 2016

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.), art. 5 ust. 1-3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 849, ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 2015 r., poz. 735) **Rada Gminy Gardeja uchwala**, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości należnego od nieruchomości i obiektów budowlanych wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych:

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,75 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,09 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, **4,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej

działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego
6,26zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
z tym wyjątkiem, że :
od budynków gospodarczych, z wyjątkiem
garaży, wykorzystanych do prowadzenia
gospodarstwa domowego podatnika dla
wyłącznych jego podstawowych potrzeb,
nie związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej - **3,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
od budynków rekreacyjnych - **7,68zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

f) od budowli - **2 % ich wartości.**

2. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej, bez względu na sposób
zakwalifikowania w ewidencji gruntów
i budynków - **0,89 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub
wodami powierzchniowymi płynącymi jezior
i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych ,w tym zajętych
na prowadzenie odpłatnej statutowej
działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego - **0,39 zł od 1 m² powierzchni,**
z tym wyjątkiem, że:
Od gruntów rekreacyjnych - **0,47 zł od 1m² powierzchni,**
Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji,
o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.
o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych
na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę
mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu
mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy,
jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu
do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym
czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa
budowlanego - **3,00zł od 1 m² powierzchni.**

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i budowle wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gardeja.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XL/227/2014 Rady Gminy Gardeja z dnia

29 października 2014 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Cykał