



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 4184

### UCHWAŁA NR XVII/111/2015 RADY GMINY GNIEWINO

z dnia 27 listopada 2015 r.

#### w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na terenie Gminy Gniewino w 2016 roku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.#), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2016 roku (M.P. z 2015 roku , poz. 735)

#### RADA GMINY GNIEWINO uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł.** od 1 m<sup>2</sup>powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł.** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,44 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni z wyjątkiem:
  - działek siedliskowych, które pozostały po przekazaniu gospodarstw rolnych na Skarb Państwa - **0,23 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - **0,70 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych

na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,60 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

c) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,68 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,30 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

e) pozostałych - **6,22 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem - rekreacyjnych (letniskowych) - **7,68 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3. od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. budynki, budowle i grunty lub ich wydzielone części zajęte i bezpośrednio użytkowane wyłącznie do prowadzenia działalności kulturalnej, sportowej i ochrony przeciwpożarowej,

2. budynki i budowle infrastruktury przystani śródlądowych oraz zajęte pod nie grunty,

3. budynki gospodarcze, które pozostały po przekazaniu gospodarstw rolnych na Skarb Państwa z wyjątkiem wykorzystywanych do celów prowadzenia działalności gospodarczej, budynki pozostałe lub ich części zajęte

na składy opału związane z funkcjonowaniem mieszkań,

4. grunty zajęte na prowadzenie działalności muzealnej w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 21 listopada 1996 r.

o muzeach (Dz. U. z 2012 roku poz. 987, z późn. zm.).

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr LXII/432/2014 Rady Gminy Gniewino z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Gniewino

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Judyta Smulewicz**