



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 16 grudnia 2015 r.

Poz. 4272

### UCHWAŁA NR XII/120/2015 RADY MIEJSKIEJ W BYTOWIE

z dnia 25 listopada 2015 r.

#### w sprawie ustalenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z 2015 r. poz. 528, 699, 774, 1045 i 1777) **uchwała się, co następuje :**

**§ 1.** Określa się następujące wzory formularzy dla celów podatku od nieruchomości na terenie gminy Bytów:

- 1) „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości” – stanowiąca **załącznik Nr 1 do** niniejszej uchwały.
- 2) „Deklaracja na podatku od nieruchomości” – stanowiąca **załącznik Nr 2 do** niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XI/102/2015 Rady Miejskiej w Bytowie z dnia 28 października 2015 r. w sprawie ustalenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2016 r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący

**Jan Treder**

**Załącznik Nr 1**  
do uchwały Nr XII/120/2015  
Rady Miejskiej w Bytowie  
z dnia 25.11.2015 r.

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

1. Rok
--------

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).		
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystych gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
<b>Miejsce składania:</b>	Burmistrz Bytowa, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>			
2. <b>Burmistrz Bytowa</b> Adres: 77-100 Bytów, ul. 1 Maja 15			
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>			
<b>B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
3 Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. posiadacz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego <sup>1</sup>			
4. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/ry działek, budynków, lokali			
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbioru dokumentów			
6. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
7. Imię ojca, imię matki			
8. Numer PESEL			
<b>B. 2. ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
9. Kraj		10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina		13. Ulica	14. Nr domu / Nr lokalu
15. Miejscowość		16. Kod pocztowy	17. Poczta
<b>B. 3. DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA</b>			
18. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. posiadacz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego <sup>1</sup>			
19. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia			
20. Imię ojca, imię matki			
21. Numer PESEL			
<b>B. 4. ADRES ZAMIESZKANIA</b>			
22. Kraj		23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina		26. Ulica	27. Nr domu / Nr lokalu
28. Miejscowość		29. Kod pocztowy	30. Poczta

<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>	
31. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)	
<input type="checkbox"/> 1. informacja na dany rok	<input type="checkbox"/> 2. korekta informacji na dany rok
<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>	
<b>D. 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32. .... m <sup>2</sup>
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	33. .... ha
3. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	34. .... m <sup>2</sup>
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35. .... m <sup>2</sup>
<b>D. 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI<sup>2</sup></b>	
1. mieszkalnych w tym:	36.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym:	37.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, w tym:	38.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym:	39.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
5. letniskowych, w tym:	40.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
6. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym:	41.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>

6a. budynków gospodarczych murowanych, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	42. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
6b. budynków gospodarczych drewnianych, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	43. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
6c. garaży w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	44. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>

<b>D. 3. BUDOWLE</b>		
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	45. ....	
<b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
<b>F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / MAŁŻONKA / PEŁNOMOCNIKA</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.		
46. Data wypełnienia	47. Podpis podatnika	48. Podpis małżonka
49. Imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika		
<b>G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>		
50. Uwagi organu podatkowego		
51. Podpis przyjmującego formularz		

<sup>1</sup> wyciąg z art. 3 ust. 1 pkt 4 lit. a i b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

a) wynika z umowy zawartej z właścicielem, Agencją Nieruchomości Rolnych lub z innego tytułu prawnego, z wyjątkiem posiadania przez osoby fizyczne lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości,

b) jest bez tytułu prawnego

<sup>2</sup> Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację .....
--

**Załącznik Nr 2**  
do uchwały Nr XII/120/2015  
Rady Miejskiej w Bytowie  
z dnia 25.11.2015 r.

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok .....
-----------------

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz.849 ze zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
Miejsce składania:	Burmistrz Bytowa, właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
	3. Burmistrz Bytowa Adres: 77-100 Bytów, ul. 1 Maja 15		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną    ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną			
<b>B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
	5. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. posiadacz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego <sup>1</sup>		
	6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/zy działek, budynków, lokali		
	7. Numer/ty księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbioru dokumentów		
	8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
	9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
	10 Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		
<b>B. 2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>			
	11 Kraj	12. Województwo	13. Powiat
	14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu / Nr lokalu
	17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
	20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej		

<b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Bytowie w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
<b>D. 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ..... m <sup>2</sup>	22. .....	23. .....
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ..... ha	25. .....	26. .....
	3. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. ..... m <sup>2</sup>	28. .....	29. .....
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. ..... m <sup>2</sup>	31. ..... m <sup>2</sup>	32. ..... m <sup>2</sup>
<b>D. 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWANIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI<sup>2</sup></b>				
	1. mieszkalnych – ogółem	33. ..... m <sup>2</sup>	34. .....	35. .....
	w tym:	36. ..... m <sup>2</sup>	37. .....	38. .....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	39. ..... m <sup>2</sup>	40. .....	41. .....
	w tym:	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	42. ..... m <sup>2</sup>	43. .....	44. .....
	w tym:	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,	45. ..... m <sup>2</sup>	46. .....	47. .....
	w tym:	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	5. letniskowych,	48. ..... m <sup>2</sup>	49. .....	50. .....
	w tym:	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>	.....	.....

6. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem,  w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m powierzchni - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	51. .... m <sup>2</sup>	52. ....	53. ....
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
	..... m <sup>2</sup>	.....	.....

**D. 3. BUDOWLE**

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	54. ....	55. ....	56. ....
--	----------	----------	----------

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych)	57. ....
---	----------

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

58. Imię	59. Nazwisko
60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

62. Uwagi organu podatkowego
63. Podpis przyjmującego formularz

<sup>1</sup> wyciąg z art. 3 ust. 1 pkt 4 lit. a i b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych:

a) wynika z umowy zawartej z właścicielem, Agencją Nieruchomości Rolnych lub z innego tytułu prawnego, z wyjątkiem posiadania przez osoby fizyczne lokali mieszkalnych niestanowiących odrębnych nieruchomości,

b) jest bez tytułu prawnego

<sup>2</sup> Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.