



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 4 sierpnia 2016 r.

Poz. 2822

### UCHWAŁA NR XX/257/2016 RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

z dnia 22 czerwca 2016 r.

**w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r. 1, poz. 150 z późn. zmianami)

#### **Rada Miejska w Kartuzach na wniosek Burmistrza Kartuz uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 w brzmieniu określonym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchyla się następujące uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach:

1. Nr XIV/245/2012 z dnia 8 lutego 2012r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2012-2016.

2. Nr XVIII/321/2012 z dnia 28 sierpnia 2012r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/245/2012 z dnia 8 lutego 2012r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2012-2016.

3. Nr XXIII/350/2012 z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/245/2012 z dnia 8 lutego 2012r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2012-2016.

4. Nr XXXIV/459/2013 z dnia 11 września 2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/245/2012 z dnia 8 lutego 2012r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2012-2016.

5. Nr VI/52/2015 z dnia 11 marca 2015r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/245/2012 z dnia 8 lutego 2012r. w sprawie: przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2012-2016.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kartuz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej w Kartuzach

**Ryszard Duszyński**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XX/257/2016  
Rady Miejskiej w Kartuzach  
z dnia 22 czerwca 2016 r.

## **Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020.**

### **Rozdział I - Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne.**

1. Mieszkaniowy zasób, objęty wieloletnim programem, stanowią lokale mieszkalne będące własnością Gminy Kartuzy położone w budynkach stanowiących własność Gminy oraz w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Kartuzy.

2. Według stanu na dzień 31 marca 2016r., mieszkaniowy zasób Gminy Kartuzy tworzy 450 lokali mieszkalnych i socjalnych wymienionych w **załączniku nr 1** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

### **Rozdział II - Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata.**

1. Na 38 budynków będących w 100% własnością Gminy Kartuzy, 26 budynków zostało wybudowanych przed 1945 r. w tym 5 budynków znajduje się w rejestrze zabytków i podlegają pełnej ochronie konserwatorskiej. Część pozostałych budynków wybudowana została w tzw. tanich technologiach, przeznaczonych na określony czas użytkowania. Niektóre z nich zaadaptowane zostały na budynki mieszkalne, pełniąc wcześniej inne funkcje. Poza budynkiem przy ul. Bursztynowej 8 w Kartuzach , oddanym do użytku w 2002r. i budynkiem przy ul. Świerkowej 1 w Kiełpinie, odebranych do użytku w 2012r., większość pozostałych budynków jest obiektami o wysokim stopniu zużycia.

2. Analizę potrzeb wynikających ze stanu technicznego budynków i lokali przedstawia **załącznik nr 2** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

3. Potrzeby remontowe podzielono na remonty bieżące, zabezpieczające i kompleksowe. Przyjęto zasadę, że roboty konserwacyjne i naprawy bieżące wymagać będą nakładów w wysokości około 0,6% wartości odtworzeniowej w skali roku. Zaspokojenie potrzeb w zakresie remontów bieżących nie będzie wymagało dużych nakładów w stosunku do kosztów ponoszonych obecnie. Największe środki powinny być przeznaczone na remonty zabezpieczające i kompleksowe.

4. Procedurę ustalania potrzeb remontowych oparto na kosztach odtworzenia w odniesieniu do budynków zakwalifikowanych do remontów. Do wyliczenia kosztów odtworzeniowych ustalono powierzchnię eksploatacyjną budynków zakwalifikowanych do poszczególnych rodzajów robót remontowych, co przedstawia **załącznik nr 3** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

5. potrzeby nakładów finansowych na poszczególne rodzaje remontów, ustalono na poziomie:

- 0,6% kosztów odtworzenia liczonych w skali roku dla remontów bieżących,
- 10% kosztów odtworzenia dla remontów zabezpieczających,
- 35% kosztów odtworzenia dla remontów kompleksowych w budynkach wzniesionych do 1990 r.

6. Szacunkowe nakłady finansowe wymagane do wykonania przewidzianych w programie remontów przedstawia **załącznik nr 4** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

7. Do wykonania remontów kompleksowych wytypowano 18 budynków, w większości stanowiących zabudowę historyczną. Część budynków zlokalizowana jest w centrum miasta a ich stan techniczny i wygląd zewnętrzny ma istotne znaczenie dla poprawy wizerunku miasta i standardu życia mieszkańców.

8. W latach 2016-2020 przewiduje się kompleksowe remonty budynków w miarę posiadanych środków własnych i środków zewnętrznych. Plan realizacji tych przedsięwzięć przedstawia **załącznik nr 5** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

### **Rozdział III - Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach.**

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kartuzy jest realizowana na wniosek najemcy lub z inicjatywy gminy i wymaga podjęcia stosownych uchwał przez Radę Miejską.

2. Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia przedstawia **załącznik nr 6** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020.

### **Rozdział IV - Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu.**

1. Działania podejmowane w zakresie polityki czynszowej zmierzają do utrzymania zasobu mieszkaniowego gminy na zadawalającym poziomie technicznym i estetycznym.

2. Stawki czynszu dla zasobu mieszkaniowego Gminy Kartuzy za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych ustala Burmistrz Kartuz w drodze zarządzenia, na podstawie postanowień niniejszej uchwały z zastrzeżeniem ust.7 niniejszego rozdziału.

3. Stawka za lokal socjalny stanowi połowę stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

4. Zasady kategoryzacji lokali oraz czynniki podwyższające i obniżające ich wartość użytkową takie jak : położenie budynku, położenie lokalu w budynku, wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne, instalacje oraz ogólny stan techniczny budynku określa **załącznik nr 7** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

5. Przyjmuje się możliwość stosowania obniżek czynszu ze względu na wysokość dochodu gospodarstwa domowego najemcy. Obniżkę czynszu udziela się na wniosek najemcy.

6. Nie stosuje się obniżek, o których mowa w ust.5 w stosunku do najemców, którzy zajęli lokal w drodze zamiany na swój wniosek, lokali wynajętych w drodze licytacji na zasadach czynszu wolnego oraz wobec osób opłacających odszkodowanie za bezumowne zajmowanie lokalu.

7. Przyjmuje się zasadę , że w budynkach wspólnot mieszkaniowych , wysokość czynszu w kolejnych latach nie powinna być mniejsza niż suma wielkości:

- 1) zaliczek eksploatacyjnych i remontowych uchwalonych na dany rok przez wspólnoty, w których znajdują się dane lokale,
- 2) kosztów administrowania,
- 3) stawki podatku od nieruchomości .

8. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu określa uchwała Rady Miejskiej w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kartuzy.

### **Rozdział V - Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach.**

1. Mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy zarządza i administruje zakład budżetowy – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Kartuzach .

2. Gmina Kartuzy w kolejnych latach dopuszcza możliwość zmian w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.

3. Remonty budynków w zasobie gminy prowadzi administrator.

4. Zasady zarządzania lokalami w budynkach wchodzących w skład zasobu gminy powinny zapewnić:

- 1) efektywne i sprawne zarządzanie,
- 2) poprawę standardu zasobu mieszkaniowego,
- 3) poprawę jakości obsługi administracyjnej najemców,

4) ograniczenie wzrostu kosztów utrzymania.

#### **Rozdział VI - Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach.**

1. Podstawowym źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2016-2020 będą dochody z najmu i dzierżaw gromadzone na rachunku administratora, o którym mowa w Rozdziale 5 ust.1 oraz dotacje przedmiotowe z budżetu gminy.

2. Dodatkowymi źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej mogą być między innymi:

- 1) fundusze Unii Europejskiej,
- 2) środki z budżetu państwa,
- 3) kredyty na remonty i remonty termomodernizacyjne.

#### **Rozdział VII - Wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także wydatki inwestycyjne.**

1. Proponowana wysokość wpływów i wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty zarządzania i eksploatacji, koszty konserwacji i remontów określa **załącznik nr 8** do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020 .

2. Koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli oraz wydatki z funduszy remontowych określają co roku wspólnoty mieszkaniowe.

#### **Rozdział VIII - Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.**

Gmina Kartuzy w celu racjonalnego gospodarowania zasobem mieszkaniowym podejmować będzie następujące działania:

- 1) likwidacja niesamodzielnych lokali mieszkalnych,
- 2) prowadzenie remontów budynków i lokali,
- 3) adaptacja pomieszczeń niemieszkalnych,
- 4) prowadzenie zamian lokali w ramach mieszkaniowego zasobu Gminy Kartuzy.

## Załącznik Nr 1 do

## do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuszy na lata 2016-2020

## Prognoza wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy na lata 2016-2020 ze wskazaniem lokali socjalnych

| 1   | 2           | 3      | 4          | 5         | 6  |   | 7   | 8                          | 9  | 10                                       | 11                                  | 12            |
|-----|-------------|--------|------------|-----------|--|---|---|----------------------------|--|--|-------------------------------------|---------------|
| LP. | Miejscowość | Ulica  | Nr budynku | nr lokalu | Powierzchnia użytkowa lokalu (m <sup>2</sup> ) / ilość pokoi |   | Program mieszkania ( P-pokój, K- kuchnia, Kc- ciemna kuchnia, Łw-łazienka z wc, Ł-łazienka, Pp - przedpokój, WC ) | Czy lokal jest samodzielny | Sposób ogrzewania lokalu (E-elektryczne, CO-centralne ogrzewanie, P-piec, G-gaz, Et-etazowe) | Rodzaj lokalu M-mieszkalny , S- socjalny | Czy w budynku funkcjonuje wspólnota | Rok budowy    |
| 1   | Kartuszy    | 3 Maja | 1          | 1         | 54,78  | 3 | P, K, WC  | +                          | P  | M  | -                                   | 1880          |
| 2   |             |        |            | 2         | 37,60  | 2 | P, K, Pp, WC  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 3   |             |        |            | 3         | 31,35  | 1 | P, K  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 4   |             |        |            | 4         | 37,30  | 1 | P, K, WC  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 5   |             |        |            | 5         | 42,05  | 2 | P, K, WC  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 6   |             |        |            | 6         | 25,83  | 2 | P, K, Pp, WC  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 7   |             |        | 3          | 1         | 95,68  | 3 | P, K, Łw, Pp  | +                          | Et   | M  | -                                   | II poł XIX w. |
| 8   |             |        |            | 2         | 47,40  | 2 | P, K, Pp, Łw  | +                          | Et   | M  |                                     |               |
| 9   |             |        |            | 3         | 40,59  | 3 | P, Kc, Pp, Łw   | +                          | E  | M  |                                     |               |
| 10  |             |        | 17         | 1         | 67,47  | 3 | P, K, Pp, Ł, WC   | +                          | CO   | M  | +                                   | 1961          |
| 11  |             |        |            | 2         | 47,23  | 2 | P, K, Pp, Łw  | +                          | CO   | M  |                                     |               |
| 12  |             |        | 19         | 2         | 28,98  | 2 | P, K,   | +                          | P  | M  | +                                   | 1907          |
| 13  |             |        |            | 7 a       | 32,31  | 1 | P, K  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 14  |             |        | 23         | 1         | 31,00  | 2 | P, K, WC  | +                          | P  | M  | +                                   | 1865          |
| 15  |             |        |            | 2         | 58,19  | 2 | P, K, WC  | +                          | P  | M  |                                     |               |
| 16  |             |        |            | 3         |  | 2 | P, K, WC  | +                          | P  | M  |                                     |               |

|    |  |             |         |       |       |                 |                  |                 |    |   |   |      |
|----|--|-------------|---------|-------|-------|-----------------|------------------|-----------------|----|---|---|------|
|    |  |             |         | 62,07 |       |                 |                  |                 |    |   |   |      |
| 17 |  |             | 31      | 1     | 83,68 | 3               | P, K, Łw         | +               | P  | M | - | 1905 |
| 18 |  | 2           |         | 37,90 | 2     | P, K            | + (WC poza lok.) | P               | M  |   |   |      |
| 19 |  | 3           |         | 37,49 | 1     | P, K, Łw        | +                | P               | M  |   |   |      |
| 20 |  | Bursztynowa | 8       | 1     | 50,62 | 2               | P, K, Łw, Pp     | +               | Et | M | - | 2002 |
| 21 |  |             |         | 2     | 50,11 | 2               | P, K, Łw, Pp     | +               | Et | M |   |      |
| 22 |  |             |         | 3     | 51,44 | 2               | P, K, Łw, Pp     | +               | Et | M |   |      |
| 23 |  |             |         | 4     | 38,80 | 2               | P, K, Łw, Pp     | +               | Et | M |   |      |
| 24 |  | Ceynowy     | 3       | 8     | 46,96 | 2               | P, K, WC, Pp     | +               | Et | M | + | 1884 |
| 25 |  |             |         | 5     | 1     | 59,53           | 3                | P, K, WC, Ł, Pp | +  | E |   |      |
| 26 |  |             | 2       |       | 33,97 | 2               | P, K, Łw, Pp     | +               | P  | M | - | 1884 |
| 27 |  |             | 2a      | 44,91 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +                | P               | M  |   |   |      |
| 28 |  |             | 3       | 52,61 | 1     | P, K, Ł, WC     | +                | P               | M  |   |   |      |
| 29 |  |             | 4       | 23,52 | 1     | P, K, WC        | +                | P               | M  |   |   |      |
| 30 |  |             | 5       | 26,33 | 1     | P, Kc, WC       | +                | P               | M  |   |   |      |
| 31 |  |             | 5a      | 72,91 | 2     | P, K, Pp, Łw    | +                | P               | M  |   |   |      |
| 32 |  |             | 6       | 27,61 | 1     | P, K, WC        | +                | P               | M  |   |   |      |
| 33 |  |             | 7       | 80,51 | 3     | P, K, Pp, Ł, WC | +                | P               | M  |   |   |      |
| 34 |  |             | Gdańska | 2     | 9     | 41,80           | 2                | P, K, Łw        | +  | P |   |      |
| 35 |  | 11          |         |       | 3     | 44,76           | 3                | P, K, WC        | +  | P | M |      |
| 36 |  |             |         | 4     | 27,95 | 2               | P, K, Wc         | +               | P  | M |   |      |
| 37 |  | Jeziorna    | 8       | 1     | 48,04 | 2               | P, K, Łw, Pp     | +               | P  | M | - | 1911 |
| 38 |  |             |         | 2     | 41,35 | 2               | P, Kc, Pp, WC    | +               | P  | M |   |      |
| 39 |  |             |         | 3     | 86,19 | 3               | P, K, Pp, WC     | +               | P  | M |   |      |

|    |  |  |      |    |       |   |               |                            |    |   |   |      |
|----|--|--|------|----|-------|---|---------------|----------------------------|----|---|---|------|
| 40 |  |  |      | 4  | 35,76 | 1 | P, K,         | -(WC poza lok.,<br>wsp.Pp) | P  | M |   |      |
| 41 |  |  |      | 5  | 55,44 | 2 | P, K          | -(WC poza lok.,<br>wsp.Pp) | P  | M |   |      |
| 42 |  |  |      | 6  | 32,24 | 2 | P, K          | +(WC poza lok.)            | Et | M |   |      |
| 43 |  |  |      | 7  | 66,91 | 3 | P, K, Pp, Łw  | +                          | P  | M |   |      |
| 44 |  |  |      | 8  | 41,08 | 2 | P, K, Pp      | +(WC poza lok.)            | P  | M |   |      |
| 45 |  |  | 12   | 1  | 28,70 | 1 | P, K, Łw      | +                          | E  | M | - | 1900 |
| 46 |  |  |      | 2  | 49,99 | 1 | P, K, Łw      | +                          | P  | M |   |      |
| 47 |  |  |      | 2a | 28,83 | 1 | P, K, WC      | +                          | P  | M |   |      |
| 48 |  |  |      | 4  | 25,83 | 1 | P, K, Pp, Łw  | +                          | P  | M |   |      |
| 49 |  |  |      | 5  | 28,12 | 1 | P, K, WC      | +                          | P  | M |   |      |
| 50 |  |  |      | 5a | 38,32 | 1 | P, K, Łw, Pp  | +                          | P  | M |   |      |
| 51 |  |  | 16   | 1  | 90,61 | 3 | P, K, Pp, Łw  | +                          | P  | M | - | 1890 |
| 52 |  |  |      | 2  | 31,25 | 2 | P, K, Pp      | +(WC poza lok.)            | P  | M |   |      |
| 53 |  |  |      | 3  | 58,65 | 2 | P, K, Pp, Łw  | +                          | P  | M |   |      |
| 54 |  |  |      | 4  | 69,73 | 3 | P, Kc, Pp, Łw | +                          | P  | M |   |      |
| 55 |  |  | 16 A | 1  | 37,77 | 2 | P, K          | +(WC poza lok.)            | P  | M | - | 1890 |
| 56 |  |  |      | 2  | 40,00 | 2 | P, K          | +(WC poza lok.)            | P  | M |   |      |
| 57 |  |  | 18   | 1  | 33,92 | 1 | P, K, WC      | +                          | P  | M | + | 1901 |
| 58 |  |  |      | 1a | 29,20 | 1 | P, K, Łw      | +                          | P  | M |   |      |
| 59 |  |  |      | 2  | 68,55 | 2 | P, K, Łw, Pp  | +                          | P  | M |   |      |
| 60 |  |  |      | 6  | 28,42 | 1 | P, Kc, WC     | +                          | P  | M |   |      |
| 61 |  |  | 18 A | 1  | 48,06 | 2 | P, K, Pp, WC  | +                          | P  | M |   | 1927 |
| 62 |  |  | 28   | 1  | 63,70 | 2 | P, K, Łw, Pp  | +                          | Et | M | - | 1896 |
| 63 |  |  |      | 2  | 27,50 | 1 | P, K          | +(WC poza lok.)            | P  | M |   |      |

|    |  |            |    |       |       |              |                  |                  |    |   |      |      |
|----|--|------------|----|-------|-------|--------------|------------------|------------------|----|---|------|------|
| 64 |  |            | 3  | 43,21 | 2     | P, K, Łw     | +                | Et               | M  |   |      |      |
| 65 |  |            | 4  | 52,77 | 2     | P, K         | + (WC poza lok.) | E                | M  |   |      |      |
| 66 |  |            | 5  | 51,76 | 2     | P, K, WC     | +                | P                | M  |   |      |      |
| 67 |  | 28 A       | 1  | 36,48 | 1     | P, K, WC     | +                | P                | M  | - | 1890 |      |
| 68 |  |            | 2  | 39,89 | 2     | P, K, Łw     | +                | P                | M  |   |      |      |
| 69 |  | 38         | 3  | 47,20 | 2     | P, K, Pp, Łw | +                | CO               | M  | + | 1905 |      |
| 70 |  | Klasztorna | 16 | 1     | 55,82 | 2            | P, K, Łw         | +                | Et | M | -    | 1400 |
| 71 |  |            |    | 2     | 54,80 | 2            | P, K, Łw         | +                | Et | M |      |      |
| 72 |  |            |    | 3     | 50,60 | 2            | P, K, Łw         | +                | Et | M |      |      |
| 73 |  |            |    | 4     | 51,10 | 2            | P, K, Łw         | +                | Et | M |      |      |
| 74 |  |            |    | 5     | 31,50 | 1            | P, K             | + (WC poza lok.) | P  | M |      |      |
| 75 |  |            |    | 6     | 31,50 | 1            | P, K, WC         | +                | P  | M |      |      |
| 76 |  |            |    | 7     | 43,05 | 2            | P, K, Łw         | +                | P  | M |      |      |
| 77 |  |            |    | 8     | 36,70 | 2            | P, K, WC         | +                | P  | M |      |      |
| 78 |  |            |    | 9     | 46,39 | 2            | P, K, WC         | +                | P  | M |      |      |
| 79 |  |            |    | 10    | 41,77 | 2            | P, K, WC         | +                | P  | M |      |      |
| 80 |  | Kościerska | 20 | 2     | 31,62 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +                | Et | M | +    | 1965 |
| 81 |  |            |    | 5     | 31,61 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +                | Et | M |      |      |
| 82 |  |            |    | 8     | 31,62 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +                | E  | M |      |      |
| 83 |  |            |    | 9     | 44,46 | 2            | P, K, Łw, Pp     | +                | Et | M |      |      |
| 84 |  | Kościszki  | 5  | 5     | 66,68 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +                | P  | M | +    | 1880 |
| 85 |  |            |    | 24    | 1     | 70,11        | 3                | P, K, Łw, Pp     | +  | P | M    | +    |
| 86 |  |            | 4  |       | 70,11 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +                | P  | M |      |      |
| 87 |  |            | 5  |       | 48,54 | 2            | P, K, Łw, Pp     | +                | P  | M |      |      |
| 88 |  | M. Reja    | 1  | 1     | 46,10 | 2            | P, K, WC         | +                | P  | S | -    | 1899 |

|     |  |                   |    |    |       |   |                 |                    |    |   |   |      |
|-----|--|-------------------|----|----|-------|---|-----------------|--------------------|----|---|---|------|
| 89  |  |                   |    | 2  | 51,45 | 2 | P, K, Łw        | +                  | P  | S |   |      |
| 90  |  |                   |    | 3  | 48,19 | 2 | P, K, WC        | +                  | P  | S |   |      |
| 91  |  |                   |    | 4  | 33,66 | 1 | P, K, Łw        | +                  | P  | S |   |      |
| 92  |  |                   |    | 5  | 33,49 | 1 | P, K, Łw        | +                  | Et | M |   |      |
| 93  |  | Majkowskie-<br>go | 2  | 1  | 38,28 | 1 | P, K, Łw, Pp    | +                  | Et | M | + | 1960 |
| 94  |  |                   |    | 2  | 38,40 | 1 | P, K, Łw, Pp    | +                  | Et | M |   |      |
| 95  |  |                   |    | 8  | 50,55 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +                  | E  | M |   |      |
| 96  |  |                   |    | 1  | 49,49 | 3 | P, K, Pp        | +(WC poza<br>lok.) | CO | M |   |      |
| 97  |  |                   |    | 2  | 14,24 | 1 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 98  |  |                   |    | 3  | 27,00 | 2 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 99  |  |                   |    | 4  | 15,04 | 1 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 100 |  |                   |    | 5  | 16,45 | 1 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 101 |  |                   |    | 6  | 20,46 | 1 | P, K, Łw        | -(wsp.Pp)          | CO | M |   |      |
| 102 |  |                   |    | 7  | 18,67 | 1 | P, K, Łw        | -(wsp.Pp)          | CO | M |   |      |
| 103 |  |                   |    | 8  | 52,10 | 3 | P, K, Łw, Pp    | +                  | CO | M |   |      |
| 104 |  |                   |    | 9  | 13,19 | 1 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 105 |  |                   |    | 10 | 52,61 | 4 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 106 |  |                   |    | 11 | 20,24 | 2 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 107 |  |                   |    | 12 | 39,17 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +                  | CO | M |   |      |
| 108 |  |                   |    | 13 | 35,07 | 2 | P, Kc, WC       | +                  | CO | M |   |      |
| 109 |  |                   |    | 14 | 23,89 | 2 | P, K, WC        | +                  | CO | M |   |      |
| 110 |  |                   |    | 15 | 28,58 | 2 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 111 |  |                   |    | 16 | 39,81 | 3 | P, K, Łw        | +                  | CO | M |   |      |
| 112 |  |                   | 30 | 10 | 50,93 | 2 | P, K, WC, Ł, Pp | +                  | CO | M | + | 1998 |
| 113 |  |                   |    | 27 | 78,42 | 3 | P, K, WC, Ł, Pp | +                  | CO | M |   |      |

|     |              |   |       |        |              |              |                |    |   |   |  |
|-----|--------------|---|-------|--------|--------------|--------------|----------------|----|---|---|--|
| 114 | Nowe osiedle |   | 2     | 41,10  | 2            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M | + |  |
| 115 |              |   | 5     | 52,83  | 4            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 116 |              |   | 6     | 54,58  | 2            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 117 |              | 2 | 1     | 83,89  | 4            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M | + |  |
| 118 |              |   | 5     | 46,75  | 3            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 119 |              |   | 6     | 47,57  | 3            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 120 |              | 3 | 2     | 55,39  | 2            | P, K         | - (wsp.Pp, Łw) | P  | M | + |  |
| 121 |              |   | 2a    | 47,01  | 2            | P, K         | - (wsp.Pp, Łw) | P  | M |   |  |
| 122 |              | 4 | 1     | 87,29  | 4            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M | + |  |
| 123 |              |   | 2     | 108,90 | 4            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 124 |              |   | 6     | 47,70  | 3            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 125 |              | 5 | 1     | 86,13  | 4            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M | - |  |
| 126 |              |   | 2     | 58,30  | 2            | P, K, WC     | - (wsp.Pp)     | P  | M |   |  |
| 127 |              |   | 2a    | 49,75  | 2            | P, K, WC     | - (wsp.Pp)     | P  | M |   |  |
| 128 |              |   | 3     | 101,43 | 5            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 129 |              |   | 4     | 86,13  | 4            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M |   |  |
| 130 |              |   | 5     | 44,66  | 3            | P, K, Łw, Pp | +              | Et | M |   |  |
| 131 |              | 6 | 6     | 51,68  | 2            | P, K, Łw, Pp | +              | P  | M | + |  |
| 132 | 3            |   | 66,68 | 3      | P, K, Łw, Pp | +            | P              | M  |   |   |  |
| 133 | 7            | 1 | 87,48 | 4      | P, K, Łw, Pp | +            | Et             | M  | + |   |  |
| 134 |              | 4 | 87,48 | 4      | P, K, Łw, Pp | +            | P              | M  |   |   |  |
| 135 |              | 5 | 45,95 | 3      | P, K, Łw, Pp | +            | P              | M  |   |   |  |
| 136 |              | 6 | 42,33 | 3      | P, K, Łw, Pp | +            | P              | M  |   |   |  |
| 137 | 10           | 3 | 66,68 | 3      | P, K, Łw, Pp | +            | P              | M  | + |   |  |
| 138 |              | 6 | 51,80 | 3      | P, K, Łw, Pp | +            | P              | M  |   |   |  |

|     |  |  |    |    |       |        |              |              |             |    |   |                |                |
|-----|--|--|----|----|-------|--------|--------------|--------------|-------------|----|---|----------------|----------------|
| 139 |  |  | 11 | 1  | 32,62 | 1      | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)   | P           | M  | + | 1943 -<br>1945 |                |
| 140 |  |  |    | 1a | 54,88 | 2      | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)   | P           | M  |   |                |                |
| 141 |  |  |    |    | 2     | 66,67  | 3            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 142 |  |  |    |    | 3     | 66,28  | 3            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 143 |  |  |    |    | 6     | 67,41  | 5            | P, K, Łw, Pp | +           | Et |   |                | M              |
| 144 |  |  |    | 12 | 2     | 106,80 | 5            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 145 |  |  |    |    | 3     | 57,35  | 2            | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)  | P  | M |                |                |
| 146 |  |  |    |    | 3a    | 49,00  | 2            | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)  | P  | M |                |                |
| 147 |  |  |    |    | 5     | 46,53  | 3            | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |                |                |
| 148 |  |  |    |    | 6     | 54,33  | 3            | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |                |                |
| 149 |  |  | 13 |    | 1     | 50,02  | 2            | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)  | P  | M | +              | 1943 -<br>1945 |
| 150 |  |  |    |    | 1a    | 33,57  | 1            | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)  | P  | M |                |                |
| 151 |  |  | 14 | 1  | 86,13 | 4      | P, K, Łw, Pp | +            | P           | M  | - | 1943 -<br>1945 |                |
| 152 |  |  |    |    | 2     | 60,46  | 2            | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)  | P  |   |                | M              |
| 153 |  |  |    |    | 2a    | 48,31  | 2            | P, K, Łw     | - (wsp.Pp)  | P  |   |                | M              |
| 154 |  |  |    |    | 3     | 70,64  | 3            | P, K, Łw     | - (wsp. Pp) | P  |   |                | M              |
| 155 |  |  |    |    | 3a    | 36,16  | 1            | P, K, Łw     | - (wsp. Pp) | P  |   |                | M              |
| 156 |  |  |    |    | 4     | 86,13  | 4            | P, K, Łw, Pp | +           | Et |   |                | M              |
| 157 |  |  |    |    | 5     | 33,54  | 2            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 158 |  |  |    |    | 6     | 37,84  | 3            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 159 |  |  | 15 | 1  | 86,13 | 4      | P, K, Łw, Pp | +            | P           | M  | - | 1943 -<br>1945 |                |
| 160 |  |  |    |    | 2     | 108,13 | 5            | P, K, Łw, Pp | +           | Et |   |                | M              |
| 161 |  |  |    |    | 3     | 107,52 | 5            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 162 |  |  |    |    | 4     | 84,34  | 4            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |
| 163 |  |  |    |    | 5     | 38,54  | 3            | P, K, Łw, Pp | +           | P  |   |                | M              |

|     |  |  |                |   |       |       |              |                  |    |    |   |             |      |
|-----|--|--|----------------|---|-------|-------|--------------|------------------|----|----|---|-------------|------|
| 164 |  |  |                | 6 | 60,56 | 3     | P, K, Łw, Pp | +                | P  | M  |   |             |      |
| 165 |  |  |                | 7 | 18,43 | 1     | P, K, Pp     | + (WC poza lok.) | P  | M  |   |             |      |
| 166 |  |  | 16             | 1 | 85,26 | 3     | P, K, Łw, Pp | +                | Et | M  | + | 1943 - 1945 |      |
| 167 |  |  |                | 5 | 50,80 | 4     | P, K, Łw, Pp | +                | P  | M  |   |             |      |
| 168 |  |  |                | 6 | 48,77 | 3     | P, K, Łw, Pp | +                | P  | M  |   |             |      |
| 169 |  |  | XX - lecia PRL | 1 | 3     | 48,38 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M | +           | 1962 |
| 170 |  |  |                | 2 | 11    | 47,28 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M | +           | 1963 |
| 171 |  |  |                |   | 12    | 36,90 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 172 |  |  |                |   | 19    | 23,70 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 173 |  |  |                |   | 21    | 47,28 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 174 |  |  |                | 3 | 8     | 21,60 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M | +           | 1963 |
| 175 |  |  |                |   | 11    | 47,28 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 176 |  |  |                |   | 19    | 23,70 | 1            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 177 |  |  |                | 5 | 10    | 35,49 | 2            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M | +           | 1964 |
| 178 |  |  |                |   | 17    | 48,78 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 179 |  |  |                |   | 22    | 48,78 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 180 |  |  |                |   | 25    | 35,49 | 2            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 181 |  |  |                | 8 | 6     | 54,84 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M | +           | 1965 |
| 182 |  |  |                |   | 7     | 45,31 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 183 |  |  |                |   | 13    | 45,31 | 3            | P, K, Łw, Pp     | +  | CO | M |             |      |
| 184 |  |  |                |   | 14    | 25,01 | 1            | P, Kc, Łw, Pp    | +  | CO | M |             |      |
| 185 |  |  |                |   | 17    | 25,01 | 1            | P, Kc, Łw, Pp    | +  | CO | M |             |      |
| 186 |  |  |                |   | 23    | 25,01 | 1            | P, Kc, Łw, Pp    | +  | CO | M |             |      |
| 187 |  |  | 27             |   | 54,84 | 3     | P, K, Łw, Pp | +                | CO | M  |   |             |      |
| 188 |  |  | 28             |   | 45,31 | 3     | P, K, Łw, Pp | +                | CO | M  |   |             |      |

|     |  |  |    |    |       |       |               |              |    |    |   |      |   |   |
|-----|--|--|----|----|-------|-------|---------------|--------------|----|----|---|------|---|---|
| 189 |  |  |    | 30 | 54,84 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 190 |  |  |    | 33 | 54,84 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 191 |  |  |    | 40 | 45,31 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 192 |  |  |    | 41 | 25,01 | 1     | P, Kc, Łw, Pp | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 193 |  |  |    | 43 | 45,31 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 194 |  |  | 10 | 2  | 26,70 | 1     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  | + | 1966 |   |   |
| 195 |  |  |    | 3  | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 196 |  |  |    | 9  | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 197 |  |  |    | 12 | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 198 |  |  |    | 15 | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 199 |  |  |    | 27 | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 200 |  |  |    | 28 | 41,86 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 201 |  |  |    | 37 | 41,86 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 202 |  |  |    | 40 | 41,86 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 203 |  |  |    | 43 | 41,86 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 204 |  |  |    | 45 | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 205 |  |  |    | 51 | 52,70 | 3     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 206 |  |  |    | 11 | 7     | 42,31 | 2             | P, K, Łw, Pp | +  | CO |   |      | M | + |
| 207 |  |  | 23 |    | 37,45 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 208 |  |  | 27 |    | 41,80 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 209 |  |  | 29 |    | 37,45 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 210 |  |  | 31 |    | 42,31 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 211 |  |  | 37 |    | 42,31 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 212 |  |  | 40 |    | 42,31 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |
| 213 |  |  | 44 |    | 37,45 | 2     | P, K, Łw, Pp  | +            | CO | M  |   |      |   |   |

|     |  |                    |   |     |       |   |              |                    |    |   |                        |               |
|-----|--|--------------------|---|-----|-------|---|--------------|--------------------|----|---|------------------------|---------------|
| 214 |  |                    |   | 48  | 41,80 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 215 |  |                    |   | 50  | 37,45 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 216 |  |                    |   | 56  | 37,45 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 217 |  |                    |   | 63  | 41,80 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 218 |  |                    |   | 67  | 42,31 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 219 |  |                    |   | 75  | 41,80 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 220 |  |                    |   | 76  | 42,31 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 221 |  |                    |   | 86  | 37,45 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 222 |  |                    |   | 87  | 41,80 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 223 |  |                    | 1 | 5   | 38,55 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M | +                      | 1961          |
| 224 |  |                    |   | 16  | 39,06 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 225 |  |                    |   | 1b  | 38,45 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 226 |  |                    |   | 4a  | 49,68 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 227 |  |                    |   | 4c  | 33,18 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 228 |  |                    |   | 6d  | 45,96 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 229 |  |                    |   | 7b  | 48,98 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 230 |  |                    | 3 | 9c  | 38,45 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 231 |  |                    |   | 10a | 69,90 | 3 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 232 |  |                    |   | 11b | 48,98 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 233 |  |                    |   | 12b | 49,68 | 2 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 234 |  |                    |   | 13b | 33,40 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 235 |  |                    |   | 13c | 31,30 | 1 | P, K, Łw, Pp | +                  | CO | M |                        |               |
| 236 |  | Piłsudskiego       | 8 | 3   | 69,3  | 3 | P,K,Łw,PP    | +                  | P  | M | współ-<br>własność 1/2 | 1934          |
| 237 |  | Pl. Św.<br>Brunona | 1 | 1   | 65,14 | 2 | P, K, WC     | +                  | P  | M | +                      | pocz.XIX<br>w |
| 238 |  |                    |   | 5   | 17,48 | 1 | P, K, Pp     | +(WC poza<br>lok.) | P  | M |                        |               |

|     |   |       |             |    |       |              |              |                 |                 |    |   |      |      |
|-----|---|-------|-------------|----|-------|--------------|--------------|-----------------|-----------------|----|---|------|------|
| 239 |   |       | 3           | 1  | 79,43 | 2            | P, K, Łw, Pp | +               | P               | M  | + | 1888 |      |
| 240 |   |       |             | 2  | 65,69 | 2            | P, K, Łw, Pp | +               | Et              | M  |   |      |      |
| 241 |   |       |             | 5  | 37,97 | 1            | P, K, Łw, Pp | +               | P               | M  |   |      |      |
| 242 |   |       | 6           | 1  | 65,42 | 3            | P, K         | +(Łw poza lok.) | Et              | M  | - | 1889 |      |
| 243 |   |       |             | 2  | 39,11 | 1            | P, K, Łw, Pp | +               | P               | M  |   |      |      |
| 244 |   |       |             | 3  | 45,17 | 1            | P, K, Wc, Pp | +               | P               | M  |   |      |      |
| 245 |   |       |             | 4  | 44,70 | 1            | P, K         | +(Łw poza lok.) | P               | M  |   |      |      |
| 246 |   |       | Prokowska   | 6  | 1     | 48,95        | 2            | P, K, Wc, Pp    | +               | P  | S | -    | 1900 |
| 247 |   |       |             |    | 2     | 50,68        | 2            | P, K, Wc        | +               | P  | M |      |      |
| 248 |   |       |             |    | 3     | 17,04        | 1            | P, K            | +(WC poza lok.) | P  | S |      |      |
| 249 |   |       |             |    | 4     | 33,51        | 1            | P, K            | +(WC poza lok.) | P  | S |      |      |
| 250 |   |       |             | 8  | 1     | 35,24        | 1            | P, K, WC        | +               | P  | M | -    | 1900 |
| 251 |   |       | 2           |    | 35,95 | 1            | P, K, WC     | +               | P               | M  |   |      |      |
| 252 |   |       | 3           |    | 58,05 | 2            | P, K, Łw     | +               | P               | M  |   |      |      |
| 253 |   |       | 4           |    | 35,24 | 1            | P, K, WC     | +               | Et              | M  |   |      |      |
| 254 |   |       | 5           |    | 6,89  | 1            | P, Kc, WC    | +               | P               | M  |   |      |      |
| 255 |   |       | Przy Rzeźni | 2  | 1     | 32,10        | 1            | P, K, Łw, Pp    | +               | P  | M | -    | 1899 |
| 256 |   |       |             |    | 2     | 54,91        | 2            | P, K, Łw, Pp    | +               | Et | M |      |      |
| 257 |   |       |             |    | 3     | 38,32        | 1            | P, K, Pp        | -(wsp. Łw)      | P  | M |      |      |
| 258 |   |       |             |    | 3a    | 47,95        | 2            | P, Kc           | -(wsp. Łw)      | P  | M |      |      |
| 259 |   |       |             |    | 5     | 73,78        | 5            | P, K, Łw, Pp    | +               | P  | M |      |      |
| 260 |   |       | Rynek       | 2  | 1     | 36,52        | 1            | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | M | +    | 1971 |
| 261 |   |       |             |    | 5     | 38,85        | 1            | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | M |      |      |
| 262 |   |       | Sambora     | 16 | 1     | 23,11        | 1            | P, K, WC        | -(wsp. Pp)      | P  | M | +    | 1920 |
| 263 | 2 | 31,56 |             |    | 1     | P, K, Łw     | -(wsp. Pp)   | P               | M               |    |   |      |      |
| 264 | 3 |       |             |    | 2     | P, K, Łw, Pp | +            | P               | M               |    |   |      |      |

|     |  |    |  |       |       |   |              |             |    |   |   |      |
|-----|--|----|--|-------|-------|---|--------------|-------------|----|---|---|------|
|     |  |    |  | 40,42 |       |   |              |             |    |   |   |      |
| 265 |  |    |  | 4     | 47,52 | 2 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 266 |  |    |  | 8     | 11,80 | 1 | P, K, WC     | - (wsp. Pp) | P  | M |   |      |
| 267 |  |    |  | 9     | 42,87 | 2 | P, K, WC     | - (wsp. Pp) | P  | M |   |      |
| 268 |  |    |  | 11    | 45,02 | 2 | P, K, WC, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 269 |  |    |  | 12    | 54,80 | 3 | P, K, WC, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 270 |  | 23 |  | 1     | 42,09 | 2 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M | + | 1921 |
| 271 |  |    |  | 3     | 40,52 | 2 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 272 |  |    |  | 1     | 33,22 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 273 |  |    |  | 2     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 274 |  |    |  | 3     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 275 |  |    |  | 4     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | Et | M |   |      |
| 276 |  | 32 |  | 5     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | Et | M |   |      |
| 277 |  |    |  | 6     | 24,56 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 278 |  |    |  | 7     | 56,87 | 2 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 279 |  |    |  | 9     | 26,42 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 280 |  |    |  | 10    | 33,05 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 281 |  |    |  | 11    | 24,09 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 282 |  |    |  | 12    | 26,42 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 283 |  |    |  | 1     | 33,22 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 284 |  |    |  | 2     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 285 |  |    |  | 3     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 286 |  | 34 |  | 4     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 287 |  |    |  | 5     | 57,86 | 3 | P, K, Łw, Pp | +           | Et | M |   |      |
| 388 |  |    |  | 6     | 24,56 | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |
| 389 |  |    |  | 7     |       | 1 | P, K, Łw, Pp | +           | P  | M |   |      |

|     |         |                  |    |    |       |       |              |              |              |   |   |      |   |
|-----|---------|------------------|----|----|-------|-------|--------------|--------------|--------------|---|---|------|---|
|     |         |                  |    |    | 33,04 |       |              |              |              |   |   |      |   |
| 290 |         |                  |    | 8  | 22,19 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 291 |         |                  |    | 9  | 26,42 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 292 |         |                  |    | 10 | 33,05 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 293 |         |                  |    | 11 | 24,09 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 294 |         |                  |    | 12 | 26,42 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 295 |         |                  | 36 | 1  | 33,22 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M | - | 1962 |   |
| 296 |         |                  |    | 2  | 57,86 | 3     | P, K, Łw, Pp | +            | Et           | M |   |      |   |
| 297 |         |                  |    | 3  | 57,86 | 3     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 298 |         |                  |    | 4  | 57,86 | 3     | P, K, Łw, Pp | +            | Et           | M |   |      |   |
| 299 |         |                  |    | 5  | 57,86 | 3     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 300 |         |                  |    | 6  | 24,56 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 301 |         |                  |    | 7  | 33,04 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 302 |         |                  |    | 8  | 22,19 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 303 |         | Sambora          | 36 | 9  | 26,42 | 1     | P, K, Łw, Pp | +            |              | M | - |      |   |
| 304 |         |                  |    |    | 10    | 33,05 | 1            | P, K, Łw, Pp | +            | P |   |      | M |
| 305 |         |                  |    |    | 11    | 24,09 | 1            | P, K, Łw, Pp | +            | P |   |      | M |
| 306 |         |                  |    |    | 12    | 26,42 | 1            | P, K, Łw, Pp | +            | P |   |      | M |
| 307 |         |                  |    |    | 36A   | 1     | 65,00        | 3            | P, K, Łw, Pp | + |   |      | P |
| 308 | Kartuzy | ul. Sędzickiego  | 4  | -  | 45,78 | 2     | P, K, Łw, Pp | +            | Et           | M | - | 1930 |   |
| 309 | Kartuzy | Wzgórze Wolności | 22 | 1  | 33,66 | 1     | P, K, Wc, Pp | +            | P            | M | - | 1896 |   |
| 310 |         |                  |    | 2  | 56,92 | 2     | P, K, Łw, Pp | +            | Et           | M |   |      |   |
| 311 |         |                  |    | 3  | 51,9  | 2     | P, K, Wc, Pp | +            | Et           | M |   |      |   |
| 312 |         |                  |    | 4  | 56,33 | 2     | P, K, Wc, Pp | +            | P            | M |   |      |   |
| 313 |         |                  |    | 5  | 36,93 | 1     | P, K, Wc     | +            | P            | M |   |      |   |
| 314 |         |                  |    | 6  | 28,72 | 1     | P, K, Wc     | +            | P            | M |   |      |   |
| 315 |         |                  |    | 7  |       | 2     | P, K, Wc     | +            | P            | M |   |      |   |

|     |                |           |    |        |                    |       |                 |                 |      |              |   |      |
|-----|----------------|-----------|----|--------|--------------------|-------|-----------------|-----------------|------|--------------|---|------|
|     |                |           |    |        | 22,11              |       |                 |                 |      |              |   |      |
| 316 |                |           |    | 7a     | 15,49              | 1     | P               | +(WC poza lok.) | E    | M            |   |      |
| 317 |                |           |    | 8      | 52,01              | 2     | P, K, WC, Pp    | +               | P    | M            |   |      |
| 318 |                |           |    | 9      | 57,61              | 2     | P, K, WC, Pp    | +               | P    | M            |   |      |
| 319 | Brodnica Górna | Szkolna   | 2  | 1      | 72,85              | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            | - | 1900 |
| 320 |                |           |    | 2      | 20,88              | 2     | P, K, Łw        | +               | CO   | M            |   |      |
| 321 |                |           |    | 3      | 45,50              | 2     | P, Kc, Łw, Pp   | +               | CO   | M            |   |      |
| 322 |                |           |    | 4      | 33,05              | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            |   |      |
| 323 |                |           |    | 5      | 38,57              | 2     | P,Łw,Pp         | +               | CO   | M            |   |      |
| 324 |                |           |    | 6      | 51,65              | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            |   |      |
| 325 |                |           |    |        | Edukacji Narodowej | 4     | 7               | 47,99           | 1    | P, K, Łw, Pp |   |      |
| 326 | Dzierżąžno     | Szpitalna | 33 | 4      | 63,80              | 3     | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO   | M            | + | 1986 |
| 327 |                |           |    | 8      | 63,80              | 3     | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO   | M            |   |      |
| 328 |                |           | 34 | 1      | 51,00              | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            | - | 1942 |
| 329 |                |           |    | 2      | 51,00              | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            |   |      |
| 330 |                |           |    | 3      | 33,00              | 1     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            |   |      |
| 331 |                |           |    | 4      | 46,00              | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            |   |      |
| 332 |                |           |    | 5      | 17,00              | 1     | P,K             | +(WC poza lok.) | CO   | M            |   |      |
| 334 |                |           |    | 35     | 1                  | 51,70 | 2               | P, K, Łw, Pp    | +    | CO           |   |      |
| 335 |                |           | 9  |        | 52,10              | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO   | M            |   |      |
| 336 |                |           | 10 |        | 85,90              | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO/E | M            |   |      |
| 337 |                |           | 11 |        | 47,90              | 4     | P, K, Ł, WC, Pp | +               | E    | M            |   |      |
| 338 |                |           | 36 | 1a     | 14,00              | 1     | P               | -(WC poza lok.) | CO   | S            | - | 1942 |
| 339 |                |           |    | 2a     | 15,00              | 1     | P               | -(WC poza lok.) | CO   | S            |   |      |
| 340 |                |           |    | 3 i 4a | 44,70              | 1     | P,K,Łw          | +               | CO   | M            |   |      |

|     |  |  |    |     |       |   |                 |                 |    |   |   |      |
|-----|--|--|----|-----|-------|---|-----------------|-----------------|----|---|---|------|
| 341 |  |  |    | 5a  | 30,00 | 2 | P, K, Ł, Pp     | -(WC poza lok.) | CO | S |   |      |
| 342 |  |  |    | 6a  | 30,30 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | S |   |      |
| 343 |  |  |    | 7a  | 15,00 | 1 | P               | -(WC poza lok.) | CO | S |   |      |
| 344 |  |  |    | 8a  | 15,00 | 1 | P               | -(WC poza lok.) | CO | S |   |      |
| 345 |  |  |    | 9a  | 30,00 | 1 | P, K            | -(WC poza lok.) | CO | S |   |      |
| 346 |  |  |    | 10a | 45,00 | 2 | P, K, Ł         | -(WC poza lok.) | CO | M |   |      |
| 347 |  |  |    | 1b  | 35,21 | 2 | P, K, Łw        | +               | CO | M |   |      |
| 348 |  |  |    | 2b  | 27,31 | 1 | P, K, Łw        | +               | CO | S |   |      |
| 349 |  |  |    | 3b  | 33,52 | 1 | P, K, Łw        | +               | CO | M |   |      |
| 350 |  |  |    | 4b  | 44,55 | 1 | P, K, Łw        | +               | CO | S |   |      |
| 351 |  |  |    | 5b  | 29,61 | 1 | P, K, Łw        | +               | CO | S |   |      |
| 352 |  |  |    | 6b  | 43,44 | 3 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | S |   |      |
| 353 |  |  |    | 7b  | 24,11 | 1 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | S |   |      |
| 354 |  |  |    | 1   | 50,30 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | M |   |      |
| 355 |  |  |    | 2   | 59,40 | 3 | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO | M | + | 1986 |
| 356 |  |  |    | 4   | 60,30 | 3 | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO | M |   |      |
| 357 |  |  | 37 | 6   | 59,50 | 3 | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO | M |   |      |
| 358 |  |  |    | 7   | 50,10 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | M |   |      |
| 359 |  |  |    | 9   | 50,20 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | M |   |      |
| 360 |  |  |    | 12  | 45,90 | 2 | P, K, Łw, Pp    | +               | CO | M |   |      |
| 361 |  |  |    | 1   | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw       | +               | E  | S | - | 1978 |
| 362 |  |  | 38 | 2   | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw       | +               | E  | S |   |      |
| 363 |  |  |    | 3   | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw       | +               | E  | S |   |      |
| 364 |  |  |    | 4   |       | 1 | P, Kc, Łw       | +               | E  | S |   |      |

|     |  |    |  |            |       |   |              |   |    |   |   |      |
|-----|--|----|--|------------|-------|---|--------------|---|----|---|---|------|
|     |  |    |  | 19,26      |       |   |              |   |    |   |   |      |
| 365 |  |    |  | 5          | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 366 |  |    |  | 6          | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | M |   |      |
| 367 |  |    |  | 7          | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 368 |  |    |  | 8          | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 369 |  |    |  | 8a         | 11,80 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 370 |  |    |  | 9<br>i 10  | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 371 |  |    |  | 11         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 372 |  |    |  | 12         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 373 |  |    |  | 13         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 374 |  |    |  | 14         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 375 |  |    |  | 15<br>i 16 | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 376 |  |    |  | 17,1<br>7a | 45,61 | 2 | P, K, Łw     | + | E  | S |   |      |
| 377 |  |    |  | 18         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 378 |  |    |  | 19         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 379 |  |    |  | 20         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 380 |  |    |  | 21<br>i 22 | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 381 |  |    |  | 23<br>i 24 | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 382 |  |    |  | 24a        | 11,80 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 383 |  |    |  | 25         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 384 |  |    |  | 26<br>i 27 | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 385 |  |    |  | 28         | 19,26 | 1 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 386 |  |    |  | 29<br>i 30 | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 387 |  |    |  | 31<br>i 32 | 38,52 | 2 | P, Kc, Łw    | + | E  | S |   |      |
| 388 |  | 39 |  | 1          | 51,40 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | CO | M | + | 1986 |
| 389 |  |    |  | 3          | 51,30 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | CO | M |   |      |

|     |          |       |    |    |       |       |                 |                 |        |    |   |      |   |   |      |
|-----|----------|-------|----|----|-------|-------|-----------------|-----------------|--------|----|---|------|---|---|------|
| 390 |          |       |    | 5  | 34,60 | 1     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 391 |          |       |    | 8  | 63,20 | 3     | P,K,Ł,WC,Pp     | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 392 |          |       |    | 10 | 63,70 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO/E   | M  |   |      |   |   |      |
| 393 |          |       |    | 11 | 60,40 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | E      | M  |   |      |   |   |      |
| 394 |          |       | 41 | 1  | 51,40 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  | + | 1986 |   |   |      |
| 395 |          |       |    | 5  | 65,30 | 3     | P,K,Ł,WC,Pp     | +               | CO / E | M  |   |      |   |   |      |
| 396 |          |       |    | 6  | 62,90 | 3     | P,K,Ł,Wc,Pp     | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 397 |          |       |    | 7  | 53,30 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 398 |          |       |    | 8  | 63,30 | 3     | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 399 |          |       |    | 9  | 52,10 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 400 |          |       |    | 10 | 65,60 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO / E | M  |   |      |   |   |      |
| 401 |          |       |    | 43 | 1     | 51,90 | 2               | P, K, Łw, Pp    | +      | CO |   |      | M | + | 1987 |
| 402 |          |       |    |    | 2     | 63,90 | 3               | P, K, Ł, WC, Pp | +      | CO |   |      | M |   |      |
| 403 |          |       |    |    | 3     | 51,80 | 2               | P, K, Łw, Pp    | +      | CO |   |      | M |   |      |
| 404 |          |       | 4  |    | 63,70 | 3     | P, K, Ł, WC, Pp | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 405 |          |       | 5  |    | 65,40 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO / E | M  |   |      |   |   |      |
| 406 |          |       | 10 |    | 65,20 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO / E | M  |   |      |   |   |      |
| 407 |          |       | 45 | 1  | 51,20 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  | + | 1986 |   |   |      |
| 408 |          |       |    | 5  | 63,60 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO / E | M  |   |      |   |   |      |
| 409 |          |       | 47 | 1  | 52,40 | 3     | P,K,Ł,WC,Pp     | +               | CO     | M  | + | 1986 |   |   |      |
| 410 |          |       |    | 2  | 62,50 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 411 |          |       |    | 3  | 52,70 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 412 |          |       |    | 9  | 52,00 | 2     | P, K, Łw, Pp    | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 413 |          |       |    | 12 | 22,90 | 1     | P,Kc,Łw         | +               | CO     | M  |   |      |   |   |      |
| 414 | Kielpino | Długa | 78 | 1  | 55,87 | 3     | P, K, Łw, Pp    | +               | Et     | M  | - | 1971 |   |   |      |

|     |                      |           |           |          |       |       |              |                 |              |      |    |             |             |
|-----|----------------------|-----------|-----------|----------|-------|-------|--------------|-----------------|--------------|------|----|-------------|-------------|
| 415 |                      |           |           | 2        | 40,19 | 3     | P,K,Wc,Pp    | +               | E            | M    |    |             |             |
| 416 |                      | Szkolna   | 18        | 2        | 47,40 | 2     | P, K, Łw, Pp | +               | Et           | M    | +  |             |             |
| 417 |                      |           |           | 3        | 47,40 | 2     | P, K, Łw, Pp | +               | Et           | M    |    |             |             |
| 418 |                      |           |           | 4        | 73,44 | 3     | P, K, Łw, Pp | +               | Et           | M    |    |             |             |
| 419 |                      |           |           | 5        | 71,10 | 3     | P, K, Łw, Pp | +               | Et           | M    |    |             |             |
| 420 | Sianowo              |           |           | -        | 3     | 1     | 54,95        | 2               | P, K, Łw, Pp | +    |    |             | Et          |
| 421 | Sianowska Huta       | -         | 10        | 3        | 25,52 | 1     | P,K          | +(WC poza lok.) | P            | M    | +  | 1920        |             |
| 422 | Smętowo Chmieleńskie | Polna     | 3         | 1        | 28,20 | 1     | P, K, Łw, Pp | +               | P            | S    | -  | 1962        |             |
| 423 |                      |           |           |          | 2     | 50,50 | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | P    |    |             | S           |
| 424 |                      |           |           |          | 3     | 48,50 | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | P    |    |             | S           |
| 425 |                      |           |           |          | 4     | 48,50 | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | P    |    |             | S           |
| 426 |                      |           |           |          | 5     | 33,20 | 1            | P, K, Łw, Pp    | +            | P    |    |             | S           |
| 427 |                      |           |           |          | 6     | 52,10 | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | P    |    |             | S           |
| 428 |                      |           |           | 3        | 1     | 13,00 | 1            | P, Łw, Pp       | +            | E    | S  | -           | 2000        |
| 429 |                      |           |           |          | 2     | 26,00 | 1            | P, K, Łw, Pp    | +            | E    | S  |             |             |
| 430 |                      |           |           |          | 3     | 13,00 | 1            | P,Łw,Pp         | +            | E    | S  |             |             |
| 431 |                      |           | Mirachowo | Pocztowa | 8     | 1     | 34,50        | 2               | P, K, Łw, Pp | +    | Et | M           | -           |
| 432 |                      | 2         |           |          |       | 30,07 | 1            | P, K, Łw, Pp    | -            | P    | M  |             |             |
| 433 | Pomieczyńska Huta    | -         | 18        | 1        | 44,67 | 2     | P, K, WC     | +               | P            | M    | -  | pocz. XX w. |             |
| 434 |                      |           |           |          | 2     | 43,81 | 3            | P, K, WC        | +            |      |    | Et          | pocz. XX w. |
| 435 | Kielpino             | Świerkowa | 1         | 1a       | 48,90 | 2     | P, K, Łw, Pp | +               | Co-G         | M    | -  | 2012        |             |
| 436 |                      |           |           |          | 2a    | 28,90 | 1            | P, K, Łw, Pp    | +            | Co-G |    |             | M           |
| 437 |                      |           |           |          | 3a    | 48,92 | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | Co-G |    |             | M           |
| 438 |                      |           |           |          | 4a    | 48,50 | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | Co-G |    |             | M           |
| 439 |                      |           |           |          | 5a    | 28,75 | 1            | P, K, Łw, Pp    | +            | Co-G |    |             | M           |
| 440 |                      |           |           |          | 6a    |       | 2            | P, K, Łw, Pp    | +            | Co-G |    |             | M           |

|     |  |  |    |       |   |              |   |      |   |  |  |  |
|-----|--|--|----|-------|---|--------------|---|------|---|--|--|--|
|     |  |  |    | 48,39 |   |              |   |      |   |  |  |  |
| 441 |  |  | 7a | 63,55 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 442 |  |  | 8a | 63,49 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 443 |  |  | 1b | 48,81 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 444 |  |  | 2b | 28,91 | 1 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 445 |  |  | 3b | 48,91 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 446 |  |  | 4b | 48,51 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 447 |  |  | 5b | 28,79 | 1 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 448 |  |  | 6b | 48,52 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 449 |  |  | 7b | 63,54 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |
| 450 |  |  | 8b | 63,52 | 2 | P, K, Łw, Pp | + | Co-G | M |  |  |  |

## Załącznik Nr 2

## do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020

## Analiza potrzeb wynikających ze stanu technicznego budynków i lokali .

| Lp | LOKALIZACJA<br>rok budowy                    | ILOŚĆ<br>LOK.<br>[szt.] | POW.<br>UŻYTK.<br>[m <sup>2</sup> ] | KONSTRUKCJA   | WYPOSAŻENIE<br>(instalacje)   | STAN<br>TECHNICZNY              | ELEMENTY<br>WYMAGAJĄCE<br>REMONTU/<br>WYMIANY   |
|----|--|-------------------------|-------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|
| 1  | 3-go Maja 1<br>Kartuzy<br>około 1880 r.      | 6                       | 228,91                              | Budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej. Strop nad piwnicą odcinkowy, na belkach stalowych. Pozostałe stropy drewniane. schody wew. drewniane. Więżba dachowa drewniana płatwiowo-krokwiowa. Pokrycie dachu papą na pełnym deskowaniu. Okna drewniane, skrzynkowe i PCV. Drzwi drewniane płycinowe i płytowe. | elektryczna, wodociągowo-kanalizacyjna, ogrzewanie etażowe, piecowe, telefoniczna, posiada przyłącze gazowe                                     | stan techniczny zadowalający    | pokrycie dachu, kominy, częściowo stolarka okienna, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                      |
| 2  | 3-go Maja 3<br>Kartuzy<br>w II poł.XIXw.     | 3                       | 183,67                              | dach 2- spadowy, kryty papą oraz częściowo blachą ocynkowaną, mury z cegły pełnej, tynkowany, budynek wpisany do rejestru zabytków  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe i elektryczne, etażowe, posiada przyłącze do gazu ziemnego | stan techniczny dostateczny     | odnowienie elewacji, wykonanie opaski wokół budynku, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej, remont przybudówki |
| 3  | 3-go Maja 31<br>Kartuzy<br>około 1905 r.     | 3                       | 159,07                              | dach o konstrukcji drewnianej, kryty papą, ściany murowane z cegły, tynkowany, okna drewniane i PCV   | wodociągowa, kanalizacja lokalna (szambo), elektryczna, telefoniczna  | stan techniczny niezadowalający | wykonanie przyłącza kanalizacyjnego, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana stolarki okiennej                           |
| 4  | Szkołna 2<br>Brodnica Górna<br>około 1900 r. | 5                       | 223,93                              | dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną, ściany murowane z cegły, okna drewniane i PCV   | wodociągowa, kanalizacja lokalna (szambo), elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie c.o. z kotłowni lokalnej                                       | stan techniczny zadowalający    | wymiana stolarki okiennej i drzwiowej   |
| 5  | Bursztynowa 8<br>Kartuzy<br>2002 r.          | 4                       | 190,97                              | dach drewniany kryty blachą ocynkowaną trapezową, stropy i schody żelbetowe, ściany z bloczków betonowych, otynkowany   | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie etażowe  | stan techniczny dobry           | utrzymanie bieżącej konserwacji   |
| 6  | Ceynowy 5<br>Kartuzy<br>około 1884 r.        | 9                       | 421,9                               | dach drewniany, kryty eternitem, ściany z cegły pełnej  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, ogrzewanie piecowe i etażowe  | stan techniczny zadowalający    | pokrycie dachu, kominy, rynny i rury spustowe, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                           |
| 7  | Szpitalna 34<br>Dzierżążno<br>około 1942 r.  | 5                       | 198                                 | dach dwuspadowy kryty papą termoizolacyjną, ściany z cegły pełnej, otynkowany,  | elektryczna, wodociągowo-kanalizacyjna, instalacja c.o., instalacja   | stan techniczny zadowalający    | wymiana instalacji elektrycznej, malowanie elewacji, malowanie klatki   |

|    |   |    |        |  |   |                              |  |
|----|---|----|--------|--|---|------------------------------|--|
|    |   |    |        | malowane okna drewniane i PCV  | odgromowa, telefoniczna   |                              | schodowej, stolarka okienna  |
| 8  | Szpitalna 36<br>Dzierżążno<br>około 1942 r. | 16 | 476,75 | dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy kryty papą, ściany z elementów drewnianych i z cegły pełnej                          | elektryczna, wodociągowo-kanalizacyjna, c.o., odgromowa, telefon  | stan techniczny dostateczny  | remont klatki schodowej.   |
| 9  | Szpitalna 38<br>Dzierżążno<br>około 1978 r. | 26 | 666,27 | dach płaski kryty termozgrzewalną, ściany z elementów drewnianych  | elektryczna, wodociągowo-kanalizacyjna, telefoniczna, ogrzewanie elektryczne, inst.. odgromowa              | stan techniczny zadowolający | wymiana stolarki okiennej, elewacja, malowanie klatki schodowej  |
| 10 | Jeziorna 8<br>Kartuzy<br>około 1911 r.      | 9  | 472,46 | dach o konstrukcji drewnianej dwuspadowy, częściowo płaski kryty eternitem i papą, ściany z cegły pełnej, częściowo docieplony | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe                                    | stan techniczny zadowolający | wymiana pokrycia dachowego z eternitem, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                               |
| 11 | Jeziorna 12<br>Kartuzy<br>około 1900        | 6  | 208,01 | dach drewniany płaski kryty papą termozgrzewalną, ściany murowane z cegły, otynkowany, malowany                                | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie elektryczne                                | stan techniczny zadowolający | elewacja (docieplenie), uporządkowanie posesji, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                       |
| 12 | Jeziorna 16<br>Kartuzy<br>około 1890 r.     | 6  | 250,24 | dach dwuspadowy, drewniany kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej, otynkowany                                       | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, instalacja domofonowa, ogrzewanie piecowe | stan techniczny zadowolający | elewacja, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej, stolarka okienna i drzwiowa                                |
| 13 | Jeziorna 16A<br>Kartuzy<br>około 1890 r.    | 2  | 77,77  | dach drewniany, jednospadowy kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej, otynkowany                                     | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe                        | stan techniczny zadowolający | kominy, uporządkowanie posesji, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej, stolarka okienna                     |
| 14 | Jeziorna 28<br>Kartuzy<br>około 1896 r.     | 5  | 238,94 | dach drewniany kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej, wpisany do rejestru zabytków                                 | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe i olejowe              | stan techniczny zadowolający | elewacja, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej, stolarka okienna   |
| 15 | Jeziorna 28A<br>Kartuzy<br>około 1890 r.    | 2  | 76,37  | dach drewniany, jednospadowy kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej, otynkowany                                     | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, kablowa, ogrzewanie piecowe, c.o. etażowe             | stan techniczny zadowolający | wymiana rynien i rur spustowych  |
| 16 | Klasztorna 16<br>Kartuzy<br>około 1400 r.   | 10 | 443,23 | dach drewniany kryty eternitem, ściany z cegły pełnej, otynkowany, malowany, wpisany do rejestru zabytków                      | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe, c.o. etażowe          | stan techniczny zadowolający | pokrycie dachowe, rynny i rury spustowe, stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej |
| 17 | M. Reja 1<br>Kartuzy<br>około 1899 r.       | 5  | 212,89 | dach drewniany, dwuspadowy kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej   | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe, c.o. etażowe          | stan techniczny zadowolający | stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej  |

|    |   |    |        |  |  |                                 |   |
|----|---|----|--------|--|--|---------------------------------|---|
| 18 | Mściwoja II 10<br>Kartuzy<br>około 1967 r.    | 16 | 466,01 | dach płaski kryty papą termozgrzewalną, ściany z bloczków gazobetonowych   | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie c.o.z kotłowni lokalnej | stan techniczny zadowolający    | elewacja (docieplenie), stolarka okienna i drzwiowa,  |
| 19 | Nowe Osiedle 5<br>Kartuzy<br>około 1940 r.    | 7  | 481,66 | dach drewniany, dwuspadowy kryty blachodachówką, ściany z cegły pełnej, otynkowany                                 | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe                 | stan techniczny zadowolający    | izolacja fundamentów, elewacja, stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                   |
| 20 | Nowe Osiedle 14<br>Kartuzy<br>około 1940 r.   | 8  | 459,21 | dach drewniany, dwuspadowy kryty blachodachówką, ściany murowane, otynkowane                                       | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe                 | stan techniczny zadowolający    | izolacja fundamentów, elewacja, stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                   |
| 21 | Nowe Osiedle 15<br>Kartuzy<br>około 1940 r.   | 7  | 503,65 | dach drewniany, dwuspadowy kryty blachodachówką, ściany z cegły pełnej, otynkowany                                 | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, TV kablowa, ogrzewanie piecowe                 | stan techniczny zadowolający    | izolacja fundamentów, elewacja, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej  |
| 22 | Pl. Św. Brunona 6<br>Kartuzy<br>około 1889 r. | 4  | 194,4  | dach drewniany, dwuspadowy kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej, wpisany do rejestru zabytków         | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, domofonowa, TV kablowa, ogrzewanie piecowe     | stan techniczny zadowolający    | wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej, remont klatki   |
| 23 | Prokowska 6<br>Kartuzy<br>około 1900 r.       | 4  | 150,18 | dach drewniany, płaski kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej, otynkowany                               | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe                             | stan techniczny zadowolający    | izolacja fundamentów, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej   |
| 24 | Prokowska 8<br>Kartuzy<br>około 1900 r.       | 5  | 171,37 | dach drewniany, dwuspadowy kryty papą termozgrzewalną, ściany z cegły pełnej                                       | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe i etażowe                   | stan techniczny zadowolający    | stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej   |
| 25 | Przy Rzeźni 2<br>Kartuzy<br>około 1899 r.     | 5  | 247,06 | dach drewniany, dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną, ściany z cegły pełnej  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe                             | stan techniczny zadowolający    | klatka schodowa, stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                                  |
| 26 | Sambora 32<br>Kartuzy<br>około 1962 r.        | 11 | 456,07 | dach betonowy pokryty papą termozgrzewalną, ściany z pustaków gazobetonowych, otynkowany, posiada przyłącze gazowe | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe i etażowe                   | stan techniczny niezadowolający | pokrycie dachowe, kominy, elewacja (docieplenie), stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej |
| 27 | Sambora 34<br>Kartuzy<br>około 1962 r.        | 12 | 454,43 | dach betonowy pokryty papą termozgrzewalną, ściany z pustaków gazobetonowych, otynkowany, posiada przyłącze gazowe | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe i etażowe                   | stan techniczny niezadowolający | pokrycie dachowe, stolarka okienna i drzwiowa, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej                                 |
| 28 | Sambora 36<br>Kartuzy<br>około 1962 r.        | 12 | 454,43 | dach betonowy kryty papą, ściany z bloczków gazobetonowych, otynkowany, posiada przyłącze gazowe                   | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe i etażowe                   | stan techniczny niezadowolający | pokrycie dachowe, kominy, elewacja, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji                                   |

|    |  |            |                 |   |  |                              |  |
|----|--|------------|-----------------|---|--|------------------------------|--|
|    |  |            |                 |   |  |                              | elektrycznej i kanalizacyjnej  |
| 29 | Sambora 36A<br>Kartuzy<br>około 1962 r.            | 1          | 65              | dach betonowy kryty papą, ściany z bloczków gazobetonowych, otynkowany  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie etażowe                   | stan techniczny zadowolający | utrzymanie bierzącej konserwacji   |
| 30 | Sianowo 3<br>około 1963 r.                         | 1          | 54,95           | dach betonowy kryty pap, ściany z bloczków gazobetonowych, docieplony   | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie etażowe                   | stan techniczny zadowolający | elewacja   |
| 31 | Polna 10<br>Śmętowo<br>około 1962 r.               | 6          | 261             | dach drewniany, dwuspadowy kryty papą termozgrzewalną, ściany z bloczków gazobetonowych, otynkowany                                     | wodociągowa, kanalizacja lokalna, elektryczna, telefoniczna, odgromowa, ogrzewanie piecowe | stan techniczny zadowolający | wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian   |
| 32 | Polna 10-<br>kontenery<br>Śmętowo<br>około 2000 r. | 3          | 52              | dach z blachy, ściany z elementów drewnianych pokryte blachą  | wodociągowa, kanalizacja lokalna, elektryczna, ogrzewanie elektryczna,                     | stan techniczny zadowolający | wymiana instalacji, remont podłóg, malowanie   |
| 33 | Wzg. Woln. 22<br>Kartuzy<br>około 1896 r.          | 10         | 411,68          | dach drewniany, dwuspadowy kryty blachodachówką, ściany z cegły pełnej, otynkowany, malowany  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna, telefoniczna, ogrzewanie piecowe, etażowe          | stan techniczny zadowolający | wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji elektrycznej i kanalizacyjnej, naprawa kominów |
| 34 | Długa 78<br>Kielpino<br>około 1971 r.              | 1          | 96,06           | ściany murowane z bloczków gazobetonowych, stropdach drewniany z więźarów pokryty papą, okładzina elewacji z płyt azbestowo-cementowych | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna,  | stan techniczny zły          | demontaż płyt elewacyjnych zawierających azbest, docieplenie budynku, wymiana stolarki okiennej          |
| 35 | Świerkowa 1<br>Kielpino<br>2012                    | 16         | 758,91          | konstrukcja murowana o stropach żelbetowych w układzie mieszanym, dach dwuspadowy z jaskółkami, kryty dachówką ceramiczną               | Wodociągowo – kanalizacyjna, elektryczna, gazowa , c.o. gazowe                             | bez uwag                     | naprawa balkonów, wentylacji   |
| 36 | Sędzickiego 4<br>Kartuzy<br>około 1920             | 1          | 45,78           | dach drewniany, kryty blachodachówką, murowany, otynkowany  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna   | stan techniczny zadowolający | utrzymanie bierzącej konserwacji   |
| 37 | Pocztowa 8<br>Mirachowo<br>początek XX w.          | 2          | 78,69           | ZGM administruje 2 lokalami mieszkalnymi, budynkiem zarządza dyrektor szkoły  | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna   | stan techniczny zadowolający |  |
| 38 | Pomieczynska<br>Huta 18<br>początek XX w.          | 2          | 88,48           | ZGM administruje 2 lokalami mieszkalnymi, budynkiem zaerządza dyrektor szkoły   | wodociągowo-kanalizacyjna, elektryczna   | stan techniczny zadowolający |  |
|    | <b>ogółem</b>                                      | <b>256</b> | <b>10640,21</b> |   |  |                              |  |

## Załącznik Nr 3

**do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020****Powierzchnia budynków zakwalifikowanych do remontów.**

| Okres budowy  | Ogółem           | bieżącego             | pośredniego i zabezpieczającego | kompleksowego         |
|---------------|------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|
|               |                  | pow. w m <sup>2</sup> | pow. w m <sup>2</sup>           | pow. w m <sup>2</sup> |
| Do 1918r.     | 4.372,08         | 471,67                | 1.293,98                        | 2.606,43              |
| 1919-1944     | 2.164,75         | 522,23                | 198,00                          | 1.444,52              |
| 1945-1970     | 2.211,89         | 65,00                 | 454,43                          | 1.692,46              |
| 1971-1990     | 762,33           | 0                     | 666,27                          | 96,06                 |
| 1991          | 1.001,88         | 1.001,88              | 0                               | 0                     |
| <b>RAZEM:</b> | <b>10.512,93</b> | <b>2.060,78</b>       | <b>2.612,68</b>                 | <b>5.839,47</b>       |

Wskaźnik wartości odtworzeniowej na I półrocze 2016r.: 4.106,00 zł

## Załącznik Nr 4

**do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020**  
**Szacunkowa wartość nakładów finansowych, wymaganych na zasoby mieszkaniowe kwalifikujące się do remontu.**

| Okres budowy | Ogółem pow. w m <sup>2</sup> | Remont bieżący        |                                   | Remont pośredni i zabezpieczający |                                  | Remont kompleksowy    |                                  | Ogółem wartość remontów |
|--------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|
|              |                              | pow. w m <sup>2</sup> | 0,6% wartości odtworzeniowej w zł | pow. w m <sup>2</sup>             | 10% wartości odtworzeniowej w zł | pow. w m <sup>2</sup> | 35% wartości odtworzeniowej w zł |                         |
| do 1918r.    | 4.372,08                     | 471,67                | 11.942,68                         | 1.293,98                          | 546.060,00                       | 2.606,43              | 3.849.697,00                     | 4.407.700,00            |
| 1919-1944    | 2.164,75                     | 522,23                | 13.223,00                         | 198,00                            | 83.556,00                        | 1.444,52              | 2.133.556,00                     | 2.230.335,00            |
| 1945-1970    | 2.211,89                     | 65,00                 | 1.646,00                          | 454,43                            | 191.769,00                       | 1.692,46              | 2.499.763,00                     | 2.693.178,00            |
| 1971-1990    | 762,33                       | 0,00                  | 0                                 | 666,27                            | 281.166,00                       | 96,06                 | 141.881,00                       | 423.047,00              |
| po 1990      | 1.001,88                     | 1.001,88              | 25.368,00                         | 0                                 | 0                                | 0                     | 0                                | 25.368,00               |
| <b>razem</b> | <b>10.512,93</b>             | <b>2.060,78</b>       | <b>52.179,68</b>                  | <b>2.612,68</b>                   | <b>1.102.551,00</b>              | <b>5.839,47</b>       | <b>8.624.897,00</b>              | <b>9.779.628,00</b>     |

\* Wskaźnik wartości odtworzeniowej na I półrocze 2012r.: 4.220,00 zł

## Załącznik Nr 5

## do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020

## Wykaz budynków planowanych do remontów kompleksowych w latach 2016-2020.

| Termin remontu         | Adres budynku                | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | 35% wskaźnika wartości odtworzeniowej* w zł | Przewidywany koszt remontu kompleksowego w zł |
|------------------------|------------------------------|-------------------------------|---|---|
| 2016-2020              | ul. 3 Maja 1, Kartuzy        | 228,91                        | 1.437,10                                    | 338.100,00                                    |
|                        | ul.3 Maja 31, Kartuzy        | 159,07                        |   | 234.946,00                                    |
|                        | ul. 3 Maja 3, Kartuzy        | 183,67                        |   | 271.281,00                                    |
|                        | ul. Ceynowy 5, Kartuzy       | 421,90                        |   | 623.146,00                                    |
|                        | ul. Klasztorna 16, Kartuzy   | 443,23                        |   | 654.651,00                                    |
|                        | ul. Jeziorna 8, Kartuzy      | 472,46                        |   | 697.823,00                                    |
|                        | ul. Jeziorna 12, Kartuzy     | 208,01                        |   | 307.231,00                                    |
|                        | ul. Jeziorna 16, Kartuzy     | 250,24                        |   | 369.604,00                                    |
|                        | ul. Jeziorna 28, Kartuzy     | 238,94                        |   | 352.914,00                                    |
|                        | ul. Mściwoja II 10, Kartuzy  | 466,01                        |   | 688.297,00                                    |
|                        | ul. Nowe Osiedle 5, Kartuzy  | 481,66                        |   | 711.412,00                                    |
|                        | ul. Nowe Osiedle 14, Kartuzy | 459,21                        |   | 678.253,00                                    |
|                        | ul. Nowe Osiedle 15, Kartuzy | 503,65                        |   | 743.891,00                                    |
|                        | ul. Sambora 32, Kartuzy      | 456,07                        |   | 673.615,00                                    |
|                        | ul. Sambora 36, Kartuzy      | 454,43                        |   | 671.193,00                                    |
|                        | Sianowo 3                    | 54,95                         |   | 81.161,00                                     |
|                        | ul. Połna 10, Smętowo        | 261,00                        |   | 385.497,00                                    |
| ul. Długa 78, Kiełpino | 96,06                        | 141.881,00                    |   |   |
| <b>RAZEM:</b>          |                              | <b>5.029,59</b>               | -   | <b>7.428.704,00 zł</b>                        |

\* Wskaźnik wartości odtworzeniowej na I półrocze 2016r.: 4.220,00 zł

## Załącznik Nr 6

## do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020

## Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w latach 2016-2020.

| Lp | Miejscowość | Ulica                  | Nr budynku | Nr lokalu gminnego  | Łączna liczba lokali w budynku | Ilość lokali wykupionych | Lokale przeznaczone do zbycia                                     |
|----|-------------|------------------------|------------|---|--------------------------------|--------------------------|---|
| 1  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 1          | 3   | 18                             | 17                       | 3   |
| 2  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 2          | 11, 12, 19, 21  | 22                             | 18                       | 11, 12, 19, 21  |
| 3  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 3          | 8, 11, 19   | 22                             | 19                       | 8, 11, 19   |
| 4  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 5          | 10, 17, 22, 25  | 25                             | 21                       | 10, 17, 22, 25  |
| 5  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 8          | 6, 7, 13, 14, 17, 23, 27, 28, 30, 33, 40, 41, 43                  | 45                             | 32                       | 6, 7, 14, 17, 23, 27, 28, 30, 33, 40, 41, 43                      |
| 6  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 10         | 2, 3, 9, 12, 15, 27, 28, 37, 40, 43, 45, 51                       | 60                             | 48                       | 2, 3, 9, 12, 15, 27, 28, 37, 40, 43, 45, 51                       |
| 7  | Kartuzy     | Os. XX-lecia PRL       | 11         | 7, 23, 27, 29, 31, 37, 40, 44, 48, 50, 56, 63, 67, 75, 76, 86, 87 | 105                            | 88                       | 7, 23, 27, 29, 31, 37, 40, 44, 48, 50, 56, 63, 67, 75, 76, 86, 87 |
| 8  | Kartuzy     | ul. Parkowa            | 1          | 5, 16   | 34                             | 32                       | 5, 16   |
| 9  | Kartuzy     | ul. Parkowa            | 3          | 1b, 4a, 4c, 6d, 7b, 9c, 10a, 11b, 12b, 13b, 13c                   | 59                             | 48                       | 1b, 4a, 4c, 6d, 7b, 9c, 10a, 11b, 12b, 13b, 13c                   |
| 10 | Kartuzy     | ul. 3 Maja             | 1          | 1,2,3,4,5,6   | 6                              | 0                        | 1,2,3,4,5,6   |
| 11 | Kartuzy     | ul. 3 Maja             | 17         | 1, 2  | 9                              | 7                        | 1,2   |
| 12 | Kartuzy     | ul. 3 Maja             | 19         | 2, 7a   | 7                              | 5                        | 2, 7a   |
| 13 | Kartuzy     | ul. 3 Maja             | 23         | 1,2,3   | 4                              | 1                        | 1,2,3   |
| 14 | Kartuzy     | ul. Kościuszki         | 24         | 1, 4, 5   | 12                             | 9                        | 4,5   |
| 15 | Kartuzy     | ul. Rynek              | 2          | 1, 5,   | 13                             | 11                       | 1,5   |
| 16 | Kartuzy     | ul. Ceynowy            | 3          | 8   | 6                              | 5                        | 8   |
| 17 | Kartuzy     | Pl. Św. Brunona        | 3          | 1, 2, 5   | 9                              | 6                        | 1, 2, 5   |
| 18 | Kartuzy     | Pl. Św. Brunona        | 1          | 1, 5  | 5                              | 3                        | 1,5   |
| 19 | Kartuzy     | ul. Jeziorna           | 18         | 1, 1a, 2, 6   | 10                             | 6                        | 1, 1a, 2, 6   |
| 20 | Kartuzy     | ul. Jeziorna           | 38         | 3   | 10                             | 9                        |   |
| 21 | Kartuzy     | ul. Gdańska            | 2          | 9   | 9                              | 8                        | 9   |
| 22 | Kartuzy     | ul. Gdańska            | 11         | 3, 4  | 4                              | 2                        | 3,4   |
| 23 | Kartuzy     | ul. Kościerska         | 20         | 2, 5, 8, 9  | 9                              | 5                        | 2, 5, 8, 9  |
| 24 | Kartuzy     | ul. Majkowskiego       | 2          | 1, 2, 8   | 27                             | 24                       | 1, 2, 8   |
| 25 | Kartuzy     | ul. Sambora            | 16         | 1, 2, 3, 4, 8, 9, 11, 12  | 12                             | 4                        | 1, 2, 3, 4, 8, 9, 11, 12  |
| 26 | Kartuzy     | ul. Sambora            | 23         | 1, 3  | 4                              | 2                        | 1,3   |
| 27 | Kartuzy     | ul. Sambora            | 32         | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  | 12                             | 0                        | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  |
| 28 | Kartuzy     | ul. Sambora            | 34         | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  | 12                             | 0                        | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  |
| 29 | Kartuzy     | ul. Sambora            | 36         | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  | 12                             | 0                        | 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12  |
| 30 | Kartuzy     | ul. Sambora            | 36a        | 1   | 1                              | 0                        | 1   |
| 31 | Kartuzy     | ul. Wzgórze Wolności   | 13         | 3, 4  | 4                              | 2                        | 3,4   |
| 32 | Kartuzy     | ul. Kościuszki         | 5          | 5, 2 pracownie  | 12                             | 9                        | 5   |
| 33 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 1          | 2, 5, 6   | 7                              | 4                        | 2, 5, 6   |
| 34 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 2          | 1, 5, 6   | 6                              | 3                        | 1, 5, 6   |
| 35 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 3          | 2, 2a   | 7                              | 5                        | 2, 2a   |
| 36 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 4          | 1, 2, 6   | 6                              | 3                        | 1, 2, 6   |
| 37 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 6          | 3   | 6                              | 5                        | 3   |
| 38 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 7          | 1, 4, 5, 6  | 6                              | 2                        | 1, 4, 5, 6  |
| 39 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 10         | 3,6   | 6                              | 4                        | 3,6   |
| 40 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 11         | 1, 1a, 2, 3, 6  | 8                              | 3                        | 1, 1a, 2, 3, 6  |
| 41 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 12         | 2, 3, 3a, 5, 6  | 7                              | 2                        | 2, 3, 3a, 5, 6  |
| 42 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 13         | 1, 1a   | 8                              | 6                        | 1, 1a   |
| 43 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 14         | 1,2,2a,3,3a,4,5,6   | 8                              | 0                        | 1,2,2a,3,3a,4,5,6   |
| 44 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 15         | 1,2,3,4,5,6,7   | 7                              | 0                        | 1,2,3,4,5,6,7   |
| 45 | Kartuzy     | ul. Nowe Osiedle       | 16         | 1, 5, 6   | 6                              | 3                        | 1, 5, 6   |
| 46 | Dzierżąžno  | ul. Edukacji Narodowej | 4          | 7   | 8                              | 7                        | 7   |

|    |            |               |    |                         |    |   |                         |
|----|------------|---------------|----|-------------------------|----|---|-------------------------|
| 47 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 33 | 4, 8                    | 11 | 9 | 4, 8                    |
| 48 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 34 | 1,2,3,4,5               | 5  | 0 | 1,2,3,4,5               |
| 49 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 35 | 1, 9, 10, 11            | 11 | 7 | 1, 9, 10, 11            |
| 50 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 37 | 1, 2, 4, 6, 7, 9, 12    | 12 | 5 | 1, 2, 4, 6, 7, 9, 12    |
| 51 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 39 | 1, 3, 5, 8, 10, 11      | 11 | 5 | 1, 3, 5, 8, 10, 11      |
| 52 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 41 | 1,5, 6, 7, 8, 9, 10     | 10 | 3 | 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10    |
| 53 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 43 | 1, 2, 3, 4, 5, 10       | 10 | 4 | 1, 2, 3, 4, 5, 10       |
| 54 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 45 | 1, 5, 10a               | 11 | 7 | 1, 3, 5, 10A            |
| 55 | Dzierżąžno | ul. Szpitalna | 47 | 1, 2, 3, 5a, 9, 10a, 12 | 14 | 7 | 1, 2, 3, 5a, 9, 10a, 12 |
| 56 | Kiełpino   | ul. Szkolna   | 18 | 2, 3, 4, 5              | 5  | 1 | 2, 3, 4, 5              |

## Załącznik Nr 7

**do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020**

## Zasady kategoryzacji lokali oraz czynniki podwyższające i obniżające wartość użytkową lokali

| Lp. | Kategoria lokalu | Charakterystyka lokalu   | % wartości odtworzeniowej lokalu dla ustalenia czynszu * |      |
|-----|------------------|--|--|------|
|     |                  |  | Miasto   | Wieś |
| 1   | I                | Lokal mieszkalny posiadający pełne wyposażenie w instalacje techniczne: co i cw (dostarczane centralnie), wod-kan, łazienka, wc. | 55   | 50   |
| 2   | II               | Jak w kat. I, lecz bez instalacji cw lub co.   | 50   | 40   |
| 3   | III              | Lokal mieszkalny wyposażony w ogrzewanie piecowe lub elektryczne, posiadający łazienkę lub wc.                                   | 45   | 35   |
| 4   | IV               | Jak w kat. III, lecz posiadający łazienkę lub wc poza lokalem  | 35   | 30   |

**\*przyjęto 3% wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa pomorskiego**

**Czynniki podwyższające i obniżające wartość użytkową lokali**

| Lp. | Charakterystyka czynnika  | Wskaźnik % |          |
|-----|---|------------|----------|
|     |   | obniżki    | podwyżki |
| 1   | Wspólny przedpokój.   | 5          |          |
| 2   | Wspólne wc lub łazienka.  | 5          |          |
| 3   | Kuchnia bez naturalnego oświetlenia.  | 5          |          |
| 4   | Położenie lokalu w suterenie lub na poddaszu w lokalu posiadającym tradycyjną wieżbę dachową.   | 5          |          |
| 5   | Zły stan techniczny budynku lecz uwzględniający dotychczas poniesione nakłady na remonty- dot. budynku przy ul.Szpitalnej 38 w Dzierżążnie.   | 28         |          |
| 6   | Zły stan techniczny budynku- dot. budynków przy ul. Szpitalnej 34 i 36 w Dzierżążnie.   | 36         |          |
| 7   | Lokale mieszkalne w budynku do 5 lokali.  |            | 5        |
| 8   | Lokale mieszkalne w budynkach położonych w Kartuzach przy ul. Rynek, ul. Pl.Św. Brunona, ul. Jeziornej, ul. 3 Maja, ul. T.Kościuszki, ul. Parkowej, ul. Gdańskiej i ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego. |            | 5        |
| 9   | Gdy przedmiotem najmu jest dom jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej, szeregowej lub bliźniaczej.   |            | 10       |
| 10  | Lokale w budynkach wybudowanych po 2010r.   |            | 60       |
| 11  | Centralne ogrzewanie indywidualne- instalacja etażowa wykonana za zgodą wynajmującego i na własny koszt.  | 10         |          |

## Załącznik Nr 8

**do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kartuzy na lata 2016-2020****Planowana wysokość wpływów i wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty eksploatacji, koszty konserwacji i remontów.**

| Lata | Planowane wpływy<br>w tys. zł | Planowane wydatki w tys. zł |                       |
|------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
|      |                               | Bieżąca eksploatacja        | Remonty i konserwacja |
| 2016 | 1.469,00                      | 1.242,00                    | 227,00                |
| 2017 | 1.463,00                      | 1.273,00                    | 190,00                |
| 2018 | 1.457,00                      | 1.305,00                    | 152,00                |
| 2019 | 1.451,00                      | 1.338,00                    | 113,00                |
| 2020 | 1.446,00                      | 1.371,00                    | 75,00                 |

## Założenia:

1. Wskaźnik wartości odtworzeniowej: 4.220,00 zł
2. Średni wzrost wskaźnika wartości odtworzeniowej : 17,00 zł
3. Powierzchnia użytkowa zasobu gminnego: 21.270,01 m<sup>2</sup>
4. Roczne zmniejszenie zasobu: 200 m<sup>2</sup>