



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 9 listopada 2016 r.

Poz. 3650

UCHWAŁA NR XXV/196/16 RADY MIEJSKIEJ W GNIEWIE

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 716 z późn. zm.) Rada Miejska w Gniewie uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Gniew:

1. Dla budynków lub ich części:

- a) **0,70 zł** od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części,
- b) **18,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- c) **10,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,
- d) **4,20 z ł** od 1 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,
- e) od pozostałych budynków lub ich części:
 - **7,30 zł** od 1m² powierzchni użytkowej za garaże,
 - **4,80 zł** od 1m² powierzchni użytkowej za budynki gospodarcze,
 - **7,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej budynków letniskowych,
 - **4,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

2. Od budowli:

- a) **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 –7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 716 z późn. zm.),
- b) **0,5%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 –7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 716 z późn. zm.) oraz związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie poboru, uzdatniania i dostawy wody wraz z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków na potrzeby ludności.

3. Od gruntów:

- a) **0,79 zł** od 1m² powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,
- b) **4,40 zł** od 1ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,
- c) **2,00 zł** od 1m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.) położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- d) pozostałych
- **0,01 zł** od 1m² gruntów sklasyfikowanych jako droga (dr),
 - **0,40 zł** od 1m² powierzchni lotniskowych,
 - **0,25 zł** od 1m² powierzchni pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gniew.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XV/95/15 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2016r.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 roku.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Gniewie

Walentyna Czapska