



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 14 listopada 2016 r.

Poz. 3672

UCHWAŁA NR XXIX/136 /2016 RADY GMINY LIPUSZ

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatków lokalnych w Gminie Lipusz oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz.446/, w związku z art. 5 , art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn.zm./ oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. 2016 poz. 779) Rada Gminy Lipusz po zasięgnięciu opinii swych komisji stałych uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,81 zł.**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **4,54 zł.**
- c) pozostałych od 1 m² powierzchni - **0,33 zł.** z wyjątkiem :
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,47 zł.**
 - wykorzystywanych bądź przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na cele letniskowe bądź rekreacyjne od 1 m² powierzchni - **0,47 zł.**
 - gruntów na których znajdują się budynki mieszkalne z funkcją domu letniskowego od 1 m² powierzchni - **0,47 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,70 zł.**

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - **21,34 zł.**
- związanych z działalnością gospodarczą w branży handlowej poza miejscowością Lipusz do 40 m² powierzchni użytkowej - **10,67 zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **10,59 zł.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,61 zł.**
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,65 zł.** z wyjątkiem :
- rekreacyjnych (letniskowych), garaży, budynków gospodarczych i hangarów zlokalizowanych na terenach rekreacyjnych (letniskowych) od 1 m² powierzchni użytkowej - **7,62 zł.**
- 3) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty sklasyfikowane jako drogi .

§ 3. Podatnicy zobowiązani są uiścić podatek od nieruchomości w wysokości podanej w otrzymanym nakazie płatniczym lub w decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości na konto Urzędu Gminy Lipusz lub u inkasentów z wyjątkiem podatników podatku od nieruchomości z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej , którzy mają obowiązek wpłacania podatku od nieruchomości wyłącznie na konto Urzędu Gminy Lipusz.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. 1. Z dniem 01.01.2017r. traci moc uchwała Nr XIII/70/2015 Rady Gminy Lipusz z dnia 12 listopada 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych w Gminie Lipusz oraz zwolnień w podatku od nieruchomości (publikacja w Dz.Urz. Woj. Pom. z 2015r. poz. 3742)

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie na terenie gminy od 01 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Wawer