



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 21 listopada 2016 r.

Poz. 3826

UCHWAŁA NR XXV/251/2016 RADY MIASTA MALBORK

z dnia 20 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (Monitor Polski z 2016 r. poz. 779) Rada Miasta Malborka uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. **od gruntów:** a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,78 zł od 1m² powierzchni, b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł od 1 ha powierzchni, c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,32 zł od 1m² powierzchni, d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł od 1 m² powierzchni

2. **od budynków lub ich części :** a/ mieszkalnych - 0,54 zł od 1m² powierzchni użytkowej, b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,97 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59 zł od 1m² powierzchni użytkowej, d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1m² powierzchni użytkowej .

3. **od pozostałych budynków lub ich części, w tym :** a/ garaży wolnostojących lub dobudowanych do innych budynków - 7,62 zł od 1m² powierzchni użytkowej, b/ pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,39 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

4. **od budowli** – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.).

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. nieruchomości wykorzystywane na potrzeby pomocy osobom bezdomnym, uzależnionym od alkoholu, narkotyków,

2. nieruchomości zajęte na stadiony sportowe.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/110/2015 Rady Miasta Malborka z dnia 29 października 2015 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego poz. 3719) oraz uchwała nr XIV/123/2015 Rady Miasta Malborka z dnia 26 listopada 2015 zmieniająca uchwałę Nr XIII/110/2015 Rady Miasta Malborka z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego poz. 4080)

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczą Rady Miasta
Malborka

Arkadiusz Mroczkowski