



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 24 listopada 2016 r.

Poz. 3914

### UCHWAŁA NR XXVII/249/2016 RADY GMINY STAROGARD GDAŃSKI

z dnia 27 października 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M. P. z 2016 r. poz. 779) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości następująco:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części
  - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,63 zł;
- 2) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
  - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,60 zł;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
  - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 10,59 zł;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
  - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,61 zł;
- 5) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
  - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 20,00 zł;
- 6) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7

---

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- 7) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
- od 1 ha powierzchni - 4,54 zł;
- 8) od pozostałych gruntów , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,21 zł;
- 9) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,83 zł ;
- 10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
- od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 2,98 zł

**§ 2.** Oprócz zwolnień wynikających z ustawy, zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XI/100/2015 z dnia 22 października 2015r.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Starogard Gd.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jacek Olszewski**