



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 24 listopada 2016 r.

Poz. 3916

UCHWAŁA NR XXIII/227/2016 RADY MIEJSKIEJ W BYTOWIE

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, 1579), art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716, 1579), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r., poz. 779) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2017 r., obowiązujących na terenie gminy Bytów, zgodnie z **załącznikiem** do niniejszej uchwały.

§ 2.1 Różnica pomiędzy stawką określoną w pkt 3 a pkt 4 **załącznika** do niniejszej uchwały stanowi pomoc de minimis udzieloną zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

2. Zobowiązuje się podatnika zarówno ubiegającego się o pomoc de minimis, jak i korzystającego z pomocy do złożenia wraz z deklaracją/informacją na podatek od nieruchomości:

- 1) oświadczenia o wielkości pomocy de minimis albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat,
- 2) oświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jaką otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) informacji niezbędnych do udzielenia takiej pomocy przekazanych zgodnie z zasadami wynikającymi z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

3. Zobowiązuje się podatnika do przedłożenia, na wezwanie organu podatkowego, dokumentów takich jak rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy oraz informacji o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych, w celu zweryfikowania złożonej dokumentacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z **dniem 1 stycznia 2017 r.**, po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący

Jan Treder

Załącznik nr1
do uchwały XXIII/227/2016
Rady Miejskiej w Bytowie
z dnia 26.10.2016 r.

WYSOKOŚĆ ROCZNYCH STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2017

1. od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,81** zł od 1m² powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54** zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25** zł od 1 m² powierzchni
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego . - **2,98** zł od m² powierzchni

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,70** zł od 1 m² pow. użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,00** zł od 1 m² pow. użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59** zł od 1 m² pow. użytkowej
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61** zł od 1 m² pow. użytkowej
- e) letniskowych - **7,62** zł od 1 m² pow. użytkowej
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,20** zł od 1 m² pow. użytkowej

g) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych - **4,61** zł od 1 m²
na prowadzenie żłobków lub klubów dziecięcych pow. użytkowej

**3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3
i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.**

**4. od budowli służących wytwarzaniu odnawialnych źródeł energii – 1% ich
wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12
stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych**