



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 28 listopada 2016 r.

Poz. 3982

UCHWAŁA NR IX/187/16 RADY GMINY KOŚCIERZYNA

z dnia 4 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. 2016 r. poz. 1579), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 716 ze zm. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. 2016r. poz. 1579) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r.(M.P. z 5 sierpnia 2016r. poz. 779) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Kościerzyna :

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych – **0,25 zł** od 1 m² powierzchni z wyjątkiem:
 - gruntów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy na cele rekreacyjne (letniskowe) – **0,47 zł** od 1 m² powierzchni;
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,47zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,67 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,84 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych – **4,94 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej z wyjątkiem:

- rekreacyjnych (letniskowych) – **7,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościerzyna.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2017 roku traci moc Uchwała Nr VIII/87/15 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 23 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości (publik. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 12-11-2015r. poz. 3353).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Bober