



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

---

Gdańsk, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 4299

### UCHWAŁA NR 0007.XXV.165.2016 RADY GMINY SUCHY DĄB

z dnia 7 grudnia 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Suchy Dąb w 2017 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (MP z 2016 r. poz. 779) - Rada Gminy Suchy Dąb uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,64 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą rozpoczętą na terenie gminy przy zatrudnieniu co najmniej 3 osób o ile w ostatnich 3 latach nie były włączone do działalności gospodarczej i zakład nie jest postawiony w stan likwidacji:
  - a) w pierwszym roku działalności - **4,85zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) w drugim roku działalności - **9,70zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) w trzecim roku działalności - **14,56zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od pozostałych budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,40zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **6,55zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **3,85zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 6) od budynków pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,46zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 7) od budynków gospodarczych zajętych na cele bytowe „składowanie opału o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 25m<sup>2</sup> - **2,86zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 8) od budowli – **2%** ich wartości;
- 9) od gruntów związanych z działalnością gospodarczą rozpoczętą na terenie gminy przy zatrudnieniu co najmniej 3 osób, o ile w ostatnich 3 latach nie były włączone do działalności gospodarczej i zakład nie jest postawiony w stan likwidacji:

- a) w pierwszym roku działalności - **0,22zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) w drugim roku działalności - **0,42zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - c) w trzecim roku działalności - **0,60zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- 10) od pozostałych gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,83zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;
- 11) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi, lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **3,91zł** od 1 ha powierzchni;
- 12) od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,24zł** za 1m<sup>2</sup>;
- 13) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części :

- 1) wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
- 2) użytkowane na potrzeby podstawowej opieki zdrowotnej;
- 3) służące do doprowadzania wody i oczyszczania ścieków;
- 4) wykorzystywane na świetlice , kluby i boiska sportowe ;
- 5) budynki lub ich części związane z działalnością duszpasterską wyznań religijnych mających uregulowany stosunek z Rzeczpospolitą Polską, przeznaczone na cele mieszkaniowe;
- 6) cmentarze, grunty pod cmentarzami .

**§ 3.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jan Heś**