



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 4331

UCHWAŁA NR XX/163/2016 RADY MIEJSKIEJ W KĘPICACH

z dnia 17 listopada 2016 r.

w sprawie podatku od nieruchomości w roku 2017

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r poz.446, ze zmianami:, oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 art.7 ust.2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych1) /jednolity tekst z 14.05.2014r Dz. U. poz. 849, z późniejszymi zmianami, Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016r w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2017 roku / M.P. z dnia 5 sierpnia 2016r. poz. 779/ Rada Miejska w Kępicach uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1. od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,71**
2. od 1m² powierzchni użytkowej, lub ich części zastępujących pomieszczenia piwniczne, w przypadku jeśli ich posiadanie wynika z braku podpiwniczenia w budynku mieszkalnym-dotyczy to tylko jednego pomieszczenia lub części pomieszczenia o pow. do 25m² **0,71**
3. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,50**
4. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,59**
5. od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części **7,48** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego **7,48**
6. od 1m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych **4,61**
7. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt.3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2%**
8. od gruntów: a. od 1m² powierzchni użytkowej gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,82** b. od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,54** c. od 1m² pozostałych gruntów **0,41** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego **0,41**

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości wykorzystywane na potrzeby działalności przeciwpożarowej z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

2. nieruchomości zajęte na potrzeby działalności kulturalnej i sportowej z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

3. grunty i nieruchomości przeznaczone na składowiska i wysypiska odpadów

§ 3. W przypadku, jeżeli podatnik dokona wpłaty całości rocznej kwoty podatku przed terminem I raty, stawka należnego podatku wynosi:

1. od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,64**

2. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zastępujących pomieszczenia piwniczne, w przypadku jeśli ich posiadanie wynika braku podpiwniczenia w budynku mieszkalnym-dotyczy to tylko jednego pomieszczenia lub części pomieszczenia o pow. do 25m² **0,64**

3. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **19,35**

4. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **9,54**

5. od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części **6,73** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **6,73**

6. od 1m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług medycznych **4,15**

7. od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt.3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2%**

8. od gruntów: a . od 1m² powierzchni użytkowej gruntów związanych z prowadzenia działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,74** b. od 1ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **4,09** c. od 1m² pozostałych gruntów **0,37** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego **0,37**

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kępic.

§ 5. Traci moc uchwała Nr VIII/65/2015 Rady Miejskiej w Kępicach z dnia 24 września 2015 r w sprawie podatku od nieruchomości w roku 2016.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2017 oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty

Przewodniczący Rady
Miejskiej

**Władysław Żmuda-
Trzebiatowski**