



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 4333

UCHWAŁA NR XXV/129/2016 RADY GMINY GARDEJA

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku w roku 2017.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 5 ust. 1-3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2016 r. poz. 716 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z 2016 r., poz., 779) **Rada Gminy Gardeja uchwala**, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość **rocznych stawek podatku od nieruchomości** należnego od nieruchomości i obiektów budowlanych wymienionych w art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych:

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,75 zł za 1 m² powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **21,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, - **4,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,26zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,

z tym wyjątkiem, że :

- od budynków gospodarczych, z wyjątkiem garaży, wykorzystanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **3,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej**,
 - od budynków rekreacyjnych - **7,62zł od 1 m² powierzchni użytkowej**,
- f) od budowli - **2 % ich wartości**.

2. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł od 1 m² powierzchni**,

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł od 1 m² powierzchni**,

z tym wyjątkiem, że:

- Od gruntów rekreacyjnych - **0,47 zł od 1m² powierzchni**,

- Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie

z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m² powierzchni**.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i budowle wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gardeja.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XV/65/2015 Rady Gminy Gardeja z dnia

25 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku w roku 2016.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Cykał