



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 23 stycznia 2017 r.

Poz. 269

UCHWAŁA NR XXXII/243/2016 RADY GMINY TRĄBKI WIELKIE

z dnia 16 grudnia 2016 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr IX/54/2015 z dnia 2 czerwca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń, Rada Gminy Trąbki Wielkie uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne.

§ 1. 1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trąbki Wielkie” przyjętego Uchwałą Nr XVII/119/2015 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 10 listopada 2015 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń, zwany dalej planem.

3. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 2, przedstawia rysunek planu w skali 1:2000, na który składają się cztery arkusze ponumerowane kolejno: 1A, 1B, 1C i 1D.

4. Obszar opracowania planu obejmuje powierzchnię około 690 ha.

§ 2. Integralną część planu stanowią:

- 1) tekst niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 1 – rysunek planu, o którym mowa w §1 ust. 3;
- 3) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Trąbki Wielkie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 4) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Trąbki Wielkie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. 1. Plan przeznaczają na cele nierolnicze i nieleśne 60,5856 ha gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, na podstawie zgody wyrażonej decyzją Ministra Środowiska, z dn. 25 listopada 2016 r., znak DLP-II-6501.26.2016/JS.

2. Plan przeznaczony na cele nierolnicze i nieleśne 0,6977 ha gruntów rolnych, na podstawie zgody wyrażonej decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, z dn. 21 czerwca 2016 r., znak GZtr – 602 – 325/16.

§ 4. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) umożliwienie realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, jakim jest budowa dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń;
- 2) ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów oraz form ochrony terenów, z zachowaniem warunków określonych w ustawach i postanowieniach przepisów odrębnych;
- 3) ustalenie ograniczeń w zagospodarowaniu terenów w pasie technologicznym linii elektroenergetycznej 400kV.

§ 5. Na obszarze objętym planem nie określa się, ze względu na brak takiej potrzeby:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 2) minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnej liczby miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 4) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 6. 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 2) reklamie – należy przez to rozumieć płaski znak oraz przestrzenną instalację związaną z promowaniem działalności gospodarczej, produktów, usług, imprez;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek, sporządzony na odpowiednim podkładzie geodezyjnym w skali 1:2000, zawarty w granicach obszaru objętego planem, wraz z informacjami i oznaczeniami obrazującymi ustalenia niniejszego planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, o określonym przeznaczeniu, oznaczony symbolem literowym, odpowiadającym temu przeznaczeniu, zgodnie z § 7;
- 5) linii 400 kV – należy przez to rozumieć dwutorową, napowietrzną linię elektroenergetyczną o napięciu znamionowym 400kV, składającą się z konstrukcji wsporczych i podwieszonych na nich przewodów;
- 6) pasie technologicznym linii elektroenergetycznej 400 kV – należy przez to rozumieć obszar o szerokości 70,0 m, po 35,0 m po obu stronach osi linii 400 kV;
- 7) strefie kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia – należy przez to rozumieć obszar o szerokości 30,0 m, po 15,0 m po obu stronach osi istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia;
- 8) osi linii elektroenergetycznej – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą środek konstrukcji wsporczych linii;
- 9) zieleni wysokiej – należy przez to rozumieć zadrzewienia, zakrzewienia i roślinność o wysokości powyżej 4,0 m n.p.t.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a niezdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczone na rysunku planu symbolem E;
- 2) tereny infrastruktury gazowniczej, oznaczone na rysunku planu symbolem G;
- 3) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem R;
- 4) lasy, oznaczone na rysunku planu symbolem ZL;

- 5) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS;
- 6) teren drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDZ;
- 7) tereny dróg publicznych klasy lokalnej, oznaczone na rysunku planu symbolem KDL;
- 8) teren drogi publicznej klasy dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDD;
- 9) tereny ciągów pieszo-jezdných, oznaczone na rysunku planu symbolem KDX.

§ 8. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole literowe wyznaczonych terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz ich numery porządkowe;
- 4) obszar pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 5) strefa ochrony archeologicznej;

2. Oznaczenia graficzne znajdujące się na rysunku planu, niewymienione w ust. 1, mają charakter informacyjny.

3. Oznaczenie granicy obszaru objętego planem, biegnące wzdłuż linii rozgraniczających, należy traktować jako biegnące w osi tych linii rozgraniczających.

§ 9. W granicach planu ustala się lokalizacje następujących inwestycji celu publicznego, o których mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na terenach oznaczonych symbolem E oraz w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 2) infrastruktury gazowniczej na terenach oznaczonych symbolem G;
- 3) infrastruktury technicznej głównych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci telekomunikacyjnych, sieci elektroenergetycznych i gazowych, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu;
- 4) dróg publicznych na terenach oznaczonych symbolami: KDZ, KDL i KDD.

§ 10. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - na wszystkich wyznaczonych terenach zakazuje się lokalizacji reklam.

§ 11. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary prawnie chronione zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.;
- 2) dla obiektów prawnie chronionych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. obowiązują zapisy określone w §14 pkt 1;
- 3) dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu – powinny być określone zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska;
- 4) użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- 5) w granicach obszaru objętego planem mogą występować niezainwentaryzowane podziemne systemy melioracyjne, w związku z tym:
 - a) ustala się zapewnienie spójnego system gospodarki wodno-gruntowej,
 - b) należy zachować szczególną ostrożność w trakcie prowadzenia prac budowlanych,
 - c) konieczne jest zabezpieczenie istniejących systemów melioracyjnych przed dewastacją,

- d) w przypadku wystąpienia kolizji należy system melioracyjny przebudować, przełożyć lub przykryć, w sposób zapewniający jego prawidłowe działanie, z zachowaniem wymogów przewidzianych w przepisach odrębnych;
- 6) przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) należy zapewnić powiązania przyrodnicze, zapewniające migrację fauny i flory wzdłuż wskazanego na rysunku planu subregionalnego / lokalnego korytarza ekologicznego Kłodawy;
- 8) należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, aby przeciwdziałać zagrożeniom środowiskowym;
- 9) w granicach obszaru objętego planem istnieje możliwość wycinki oraz usunięcia zadrzewień i zakrzewień w zakresie pozwalającym na realizację oraz właściwe utrzymanie inwestycji polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 400 kV, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) wyznacza się strefy ochrony archeologicznej stanowisk archeologicznych, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) w strefach, o których mowa w pkt 1, przedmiotem ochrony są zabytki archeologiczne;
- 3) w strefach, o których mowa w pkt 1, obowiązują zasady i regulacje określone w przepisach odrębnych dotyczących ochrony i opieki nad zabytkami.

§ 13. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) przestrzeń publiczną w granicach obszaru objętego planem stanowią tereny dróg publicznych:
- a) klasy zbiorczej o symbolu KDZ,
 - b) klasy lokalnej o symbolu KDL,
 - c) klasy dojazdowej o symbolu KDD;
- 2) na terenach przestrzeni publicznej, o których mowa w pkt. 1, ustala się:
- a) możliwość oddzielenia ruchu pieszego i rowerowego od ruchu samochodowego,
 - b) możliwość realizacji obiektów małej architektury związanych z wyposażeniem terenów publicznych,
 - c) nakaz stosowania ujednoczonego charakteru dla elementów użytkowych, w szczególności: lamp oświetleniowych, słupów ogłoszeniowych, ławek, elementów dekoracyjnych, koszy na śmieci.

§ 14. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) w granicach obszaru objętego planem wskazuje się lokalizację istniejącego pomnika przyrody – buk pospolity (ok. 200 lat) o obwodzie 310–314 cm i wysokości 30 m, zgodnie z rysunkiem planu, dla którego obowiązują zasady i regulacje określone w przepisach odrębnych dotyczących ochrony przyrody;
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – zgodnie z ustaleniami określonymi w § 12;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów rolniczych oraz lasów, podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych o ochronie gruntów rolnych i leśnych, określono w ustaleniach szczegółowych dla terenów, oznaczonych symbolami ZL i R.

§ 15. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, są następujące:

- 1) ustala się obszar pasa technologicznego linii 400 kV, zgodnie z rysunkiem planu, w którym obowiązują następujące zasady:
- a) obowiązuje zakaz budowy i eksploatacji obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,

- b) obowiązuje zakaz lokalizowania budowli z wyłączeniem sieci, przyłączy i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) obowiązuje zakaz lokalizowania miejsc postojowych,
 - d) obowiązuje zakaz tworzenia hałd i nasypów,
 - e) obowiązuje zakaz nasadzeń i utrzymywania zieleni wysokiej,
 - f) zakaz, o którym mowa w lit. e), nie obowiązuje na terenach oznaczonych symbolem ZL, z zastrzeżeniem § 21 pkt 7,
 - g) budowę, przebudowę, rozbudowę i eksploatację dróg i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z linią 400 kV, należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) wskazuje się na rysunku planu obszar strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia, w którym obowiązują zasady i regulacje określone w przepisach odrębnych dotyczących warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

§ 16. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zawarte są w ustaleniach szczegółowych dla terenów w § 26-29 uchwały.

§ 17. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej są następujące:

- 1) dopuszcza się budowę nowych oraz przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń sieci infrastruktury technicznej, w tym również istniejącej linii gazociągu wysokiego ciśnienia, wskazanej na rysunku planu;
- 2) ustala się możliwości przebudowy i kablowania linii napowietrznych krzyżujących się z realizowaną linią napowietrzną 400 kV;
- 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) lokalizacja infrastruktury wodociągowej w liniach rozgraniczających dróg,
 - b) w przypadku braku możliwości, o której mowa w lit. a, dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury wodociągowej poza liniami rozgraniczającymi dróg, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych należy zapewnić według przepisów odrębnych dotyczących przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę;
- 4) w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą – nie określa się zasad;
- 5) w zakresie zaopatrzenia w gaz – nie określa się zasad;
- 6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia,
 - b) zagospodarowanie w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznych musi być zgodne z przepisami odrębnymi,
 - c) istniejącą sieć elektroenergetyczną należy przystosować do planowanego zagospodarowania,
 - d) dopuszcza się skablowanie istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia;
- 7) w zakresie odprowadzenia ścieków – nie określa się zasad;
- 8) w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo lub do kanalizacji deszczowej;
- 9) w zakresie gospodarki odpadami – odpady stałe z terenu opracowania muszą być zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 10) w zakresie telekomunikacji – dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 18. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów jest następujący:

- 1) ustala się, że do chwili rozpoczęcia realizacji inwestycji objętych ustaleniami planu, poszczególne tereny będą użytkowane w sposób dotychczasowy;
- 2) dopuszcza się tymczasowe zajęcie terenów objętych planem, na cele związane z budową linii 400kV;
- 3) po zakończeniu robót budowlanych, w części nie zajętej przez obiekty linii 400kV, ustala się obowiązek bezzwłocznego przywrócenia terenu do stanu zgodnego z jego dotychczasowym użytkowaniem lub przeznaczeniem ustalonym w niniejszym planie.

§ 19. 1. Nie ustala się stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na terenach oznaczonych symbolami: G, R, ZL, WS, KDZ, KDL, KDD i KDX, ze względu na brak zmiany dotychczasowego przeznaczenia tych terenów oraz brak wzrostu wartości nieruchomości.

2. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w ust. 1, na terenach oznaczonych symbolem E w wysokości 0,1%.

§ 20. Ustalenia dotyczące granic terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, umieszczonych w „Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego” zatwierdzonym Uchwałą Nr 1004/XXXIX/09 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 26 października 2009 r., są następujące:

- 1) ustala się przebieg pasa technologicznego linii 400kV;
- 2) orientacyjny przebieg dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV jest ujęty w Planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Pomorskiego;
- 3) zasady budowy linii 400 kV określają przepisy odrębne;
- 4) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 uchwały;
- 5) szczegółowe ustalenia dla terenów oznaczonych symbolem E określony zostały w § 21 uchwały.

Rozdział 2.

Ustalenia szczegółowe dla terenów.

§ 21. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami od 1.E do 36.E są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury elektroenergetycznej;
- 2) tereny realizacji dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 3) dopuszcza się geodezyjne wydzielenie terenów;
- 4) dojazd do poszczególnych terenów należy zapewnić poprzez istniejące drogi, ciągi pieszo-jezdne, drogi wewnętrzne, drogi leśne i tereny rolnicze;
- 5) tereny znajdują się w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV – obowiązują ustalenia § 15 uchwały;
- 6) dopuszcza się rolnicze użytkowanie gruntów rolnych niewyłączonych z użytkowania rolniczego, położonych na terenach oznaczonych symbolem E;
- 7) dopuszcza się leśne użytkowanie gruntów leśnych niewyłączonych trwale z użytkowania leśnego, położonych na terenach oznaczonych symbolem E;
- 8) maksymalna wysokość elementów infrastruktury elektroenergetycznej, mierzona od poziomu terenu przy obiekcie infrastruktury elektroenergetycznej do jego najwyżej położonego punktu – 110 m;
- 9) w obszarze strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązują ustalenia określone w § 15 ust. 2 uchwały;
- 10) obiekty o wysokości równej lub wyższej niż 50 m, mierzonej od poziomu terenu przy obiekcie do ich najwyżej położonego punktu, podlegają zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem cywilnym oraz do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym, a także podlegają oznakowaniu jako przeszkody lotnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 22. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami od 1.G do 3.G są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny infrastruktury gazowniczej;
- 2) tereny realizacji sieci gazowej wysokiego ciśnienia;
- 3) dojazd do poszczególnych terenów należy zapewnić poprzez istniejące drogi, drogi leśne i tereny rolnicze;
- 4) tereny znajdują się w obszarze strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia, dla którego obowiązują ustalenia określone w § 15 ust. 2 uchwały;
- 5) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust.1 uchwały.

§ 23. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami od 1.R do 19.R są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny rolnicze, z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej;
- 2) dopuszczalne zagospodarowanie terenów – sieci infrastruktury technicznej, zabudowa zagrodowa;
- 3) dopuszcza się budowlę, w tym sieci infrastruktury technicznej oraz obiekty małej architektury, budowlę związane z produkcją rolniczą;
- 4) dopuszcza się zalesienie terenu;
- 5) dojazd do poszczególnych terenów należy zapewnić poprzez istniejące drogi oraz ciągi pieszo-jezdne;
- 6) maksymalna wysokość budynków – 2 kondygnacje, włącznie z poddaszem użytkowym, lecz nie więcej niż 8 m;
- 7) maksymalna wysokość budowli, mierzona od poziomu terenu przy budowli do jej najwyższej położonego punktu – 15 m;
- 8) maksymalna powierzchnia zabudowy – 30% działki budowlanej;
- 9) intensywność zabudowy:
 - a) minimalna – 0,01,
 - b) maksymalna – 0,30;
- 10) minimalna wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych dla zabudowy zagrodowej – 3000 m²;
- 11) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust.1 uchwały;
- 12) w obszarze strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązują ustalenia określone w § 15 ust. 2 uchwały.

§ 24. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami od 1.ZL do 26.ZL są następujące:

- 1) przeznaczenie: lasy;
- 2) dopuszczalne zagospodarowanie terenów – sieci infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) realizacja sieci infrastruktury technicznej musi być zgodna z przepisami odrębnymi i nie może zmieniać przeznaczenia terenu;
- 4) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust. 1 uchwały;
- 5) w obszarze strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązują ustalenia określone w § 15 ust. 2 uchwały

§ 25. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami 1.WS do 8.WS są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) dopuszcza się regulacje brzegów, lokalizację pomostów i innych urządzeń terenowych;
- 3) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust. 1 uchwały.

§ 26. Ustalenia planu dla terenu oznaczonego symbolem 1.KDZ są następujące:

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 2) powiązania z układem zewnętrznym – nie określa się;
- 3) parametry zagospodarowania terenu – szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zakaz zabudowy, z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 5) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust. 1 uchwały.

§ 27. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami od 1.KDL do 6.KDL są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- 2) powiązania z układem zewnętrznym – z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami planu;
- 3) parametry zagospodarowania terenów – szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zakaz zabudowy, z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 5) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust. 1 uchwały;
- 6) w obszarze strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia obowiązują ustalenia określone w § 15 ust. 2 uchwały;
- 7) na terenach oznaczonych symbolami: 1.KDL, 3.KDL i 6.KDL obowiązuje ścieżka rowerowa

§ 28. Ustalenia planu dla terenu oznaczonego symbolem 1.KDD są następujące:

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 2) powiązania z układem zewnętrznym – z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami planu;
- 3) parametry zagospodarowania terenu – szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zakaz zabudowy, z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 5) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust. 1 uchwały.

§ 29. Ustalenia planu dla terenów oznaczonych symbolami od 1.KDX do 10.KDX są następujące:

- 1) przeznaczenie: tereny ciągów pieszo-jezdných;
- 2) powiązania z układem zewnętrznym – z istniejącymi drogami publicznymi, wewnętrznymi oraz drogami znajdujących się poza granicami planu;
- 3) parametry zagospodarowania terenów – szerokość terenu w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zakaz zabudowy, z wyjątkiem obiektów małej architektury oraz urządzeń i obiektów sieci infrastruktury technicznej;
- 5) w obszarze pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV obowiązują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu określone w § 15 ust. 1 uchwały.

Rozdział 3.
Ustalenia końcowe.

§ 30. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trąbki Wielkie.

§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Trąbki Wielkie

Zbigniew Leszczyński



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400KV GRUDZIĄDZ – PELPLIN – GDAŃSK PRZYJAŻŃ

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

ARKUSZ 1A

1A

1B

1C

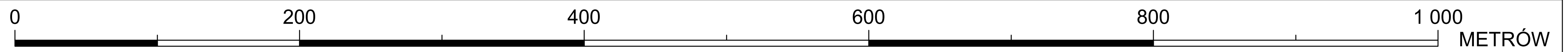
1D

SKALA 1:2000



USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- SYMBOLE LITEROWE WYZNACZONYCH TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH NUMERY PORZĄDKOWE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
 - E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
 - G TERENY INFRASTRUKTURY GAZOWICZNEJ
 - R TERENY ROLNICZE
 - ZL LASY
 - WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH SRÓDLĄDOWYCH
 - KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
 - KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
 - KDD TERENY DRÓG PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
 - KDX TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
 - Obszar pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV
 - Strefa ochrony archeologicznej
- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
 - Istniejący gazociąg - linia wysokiego ciśnienia
 - Obszar strefy kontrolowanej istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia
 - Subregionalny / lokalny korytarz ekologiczny klodowy
 - Istniejące linie elektroenergetyczne
 - Pomnik przyrody





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400KV GRUDZIĄDZ – PELPLIN – GDAŃSK PRZYJAŻŃ

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

ARKUSZ 1B

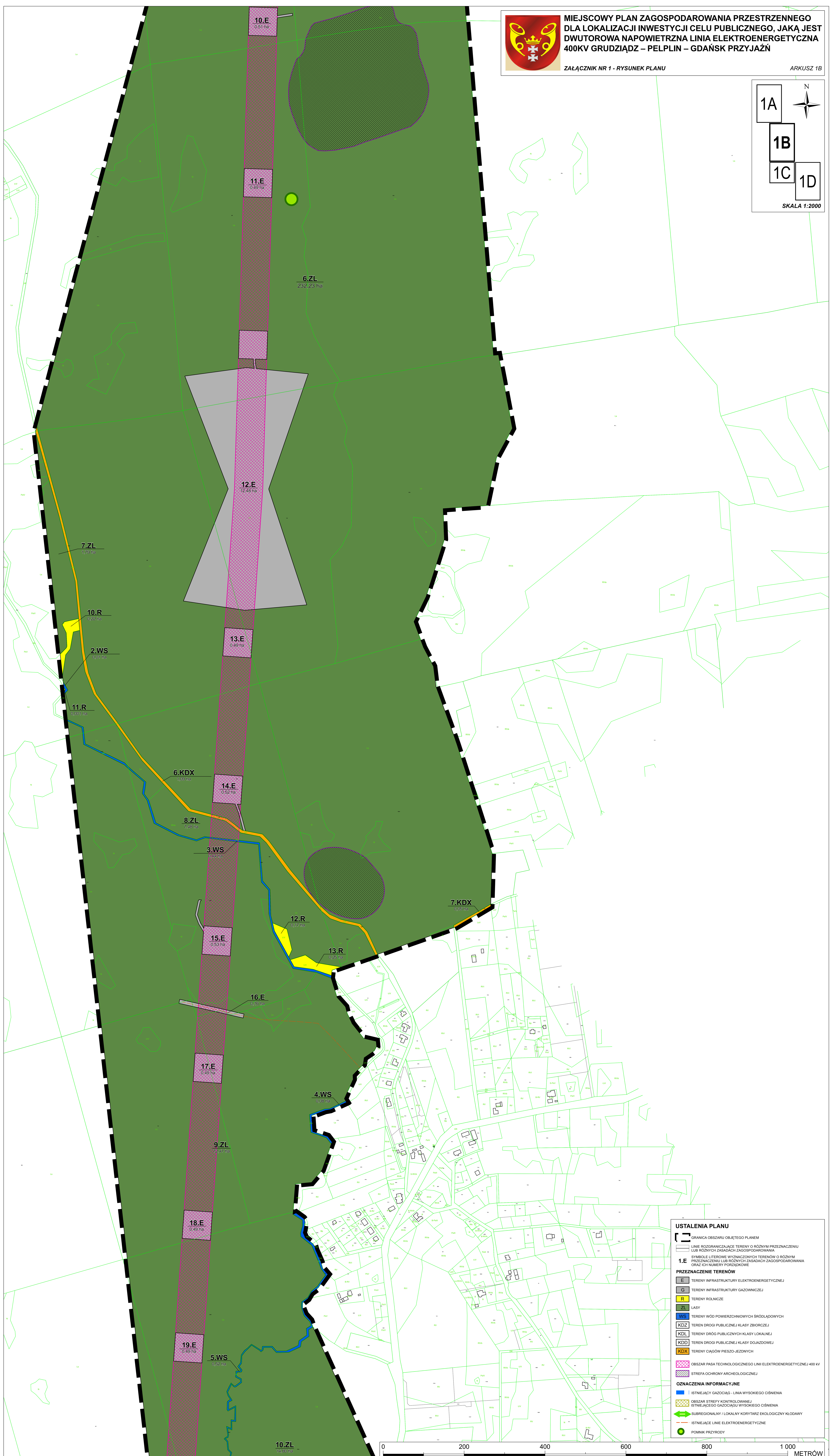
1A

1B

1C

1D

SKALA 1:2000



USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

1.E SYMBOLE LITEROWE WYZNACZONYCH TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH NUMERY PORZĄDKOWE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ

G TERENY INFRASTRUKTURY GAZOWICZNEJ

R TERENY ROLNICZE

ZL LASY

WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ

KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ

KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

KDX TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OBZAR PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 kV

STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG - LINIA WYSOKIEGO CIŚNIENIA

OBZAR STREFY KONTROLOWANEJ

ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA

SUBREGIONALNY / LOKALNY KORRYTORZ EKOLOGICZNY KLÓDOWY

ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE

POMNIK PRZYRODY



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400KV GRUDZIĄDZ – PELPLIN – GDAŃSK PRZYJAŻŃ

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

ARKUSZ 1C

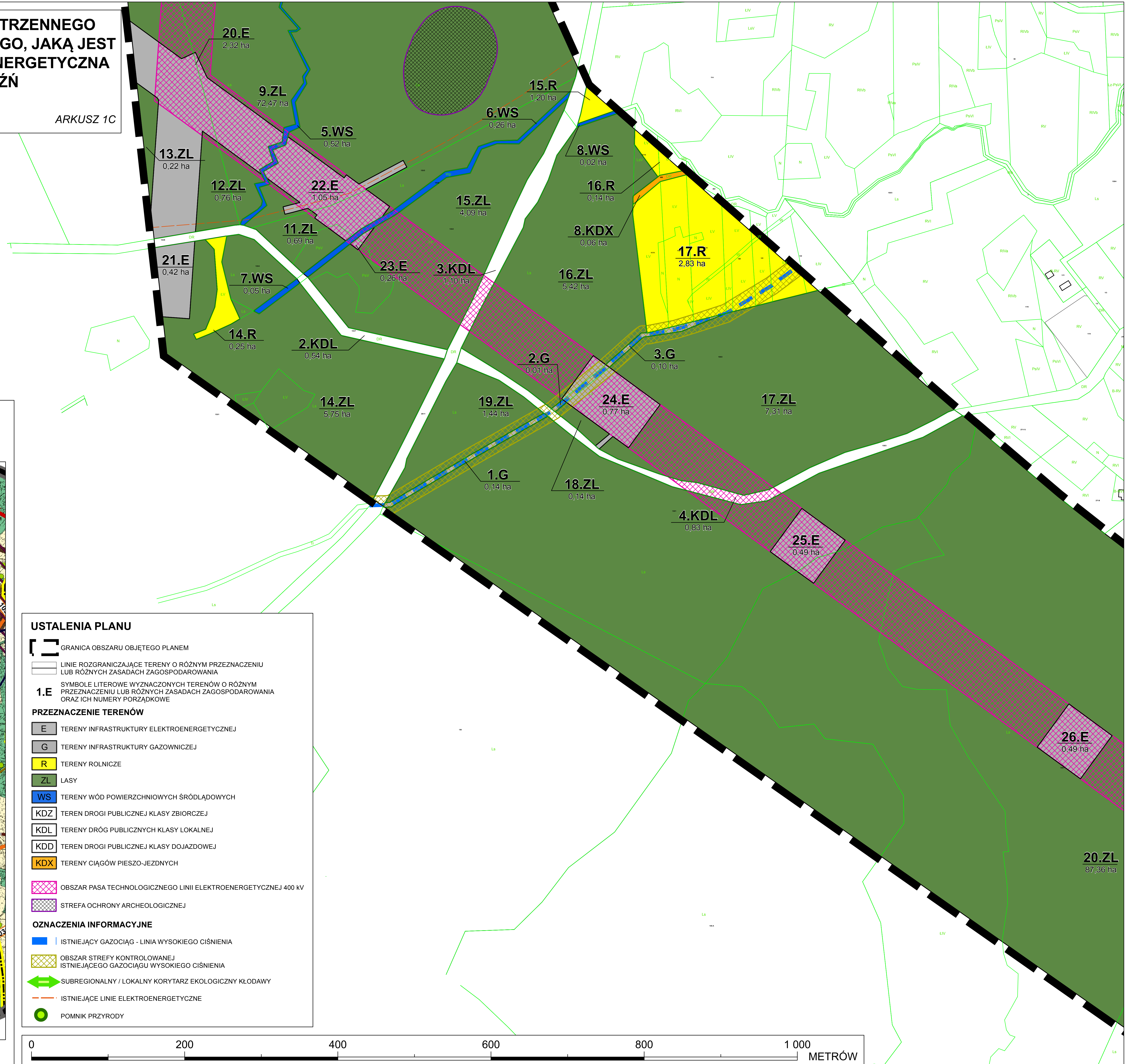
1A

1B

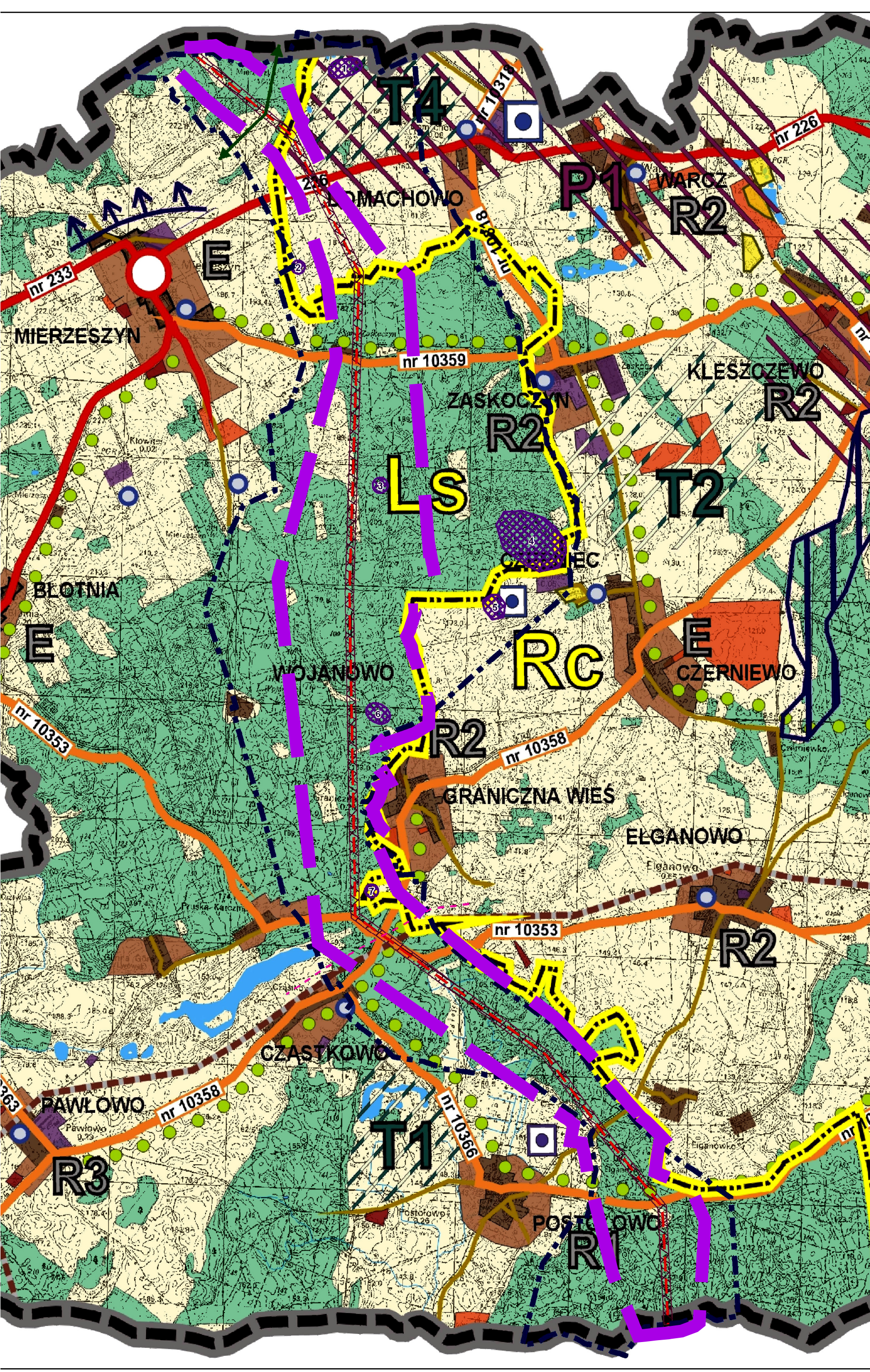
1C

1D

SKALA 1:2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRĄBKÓW WIELKIE
UCHWAŁA NR XVIII/119/2015 R. RADY GMINY TRĄBKÓW WIELKIE Z DNIA 10 LISTOPADA 2015 R.



USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

1.E SYMBOLE LITEROWE WYZNACZONYCH TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH NUMERY PORZĄDKOWE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

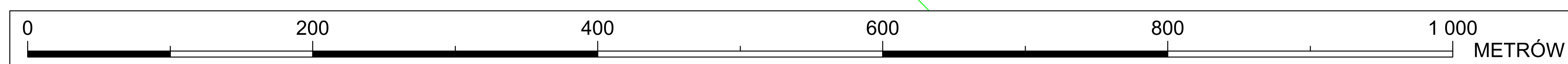
- E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- G TERENY INFRASTRUKTURY GAZOWNICZEJ
- R TERENY ROLNICZE
- ZL LASY
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDZ TERENY DRÓG PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDX TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OBSZAR PASA TECHNOLOGICZNEGO LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 400 KV

STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG - LINIA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- OBSZAR STREFY KONTROLOWANEJ ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- SUBREGIONALNY / LOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY KŁODAWY
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
- POMNIK PRZYRODY



LEGENDA

SYMBOLY LITEROWE WYZNACZONYCH TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH NUMERY PORZĄDKOWE

SYMBOLY INFORMACYJNE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRĄBKÓW WIELKIE (uchwała interwencyjna nr 180/XXV/2014 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 4 listopada 2014r.)

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRĄBKÓW WIELKIE (uchwała nr 180/XXV/2014 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 4 listopada 2014r.)

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRĄBKÓW WIELKIE (uchwała nr 180/XXV/2014 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 4 listopada 2014r.)



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO, JAKĄ JEST
DWUTOROWA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
400KV GRUZIĄDZ – PELPLIN – GDAŃSK PRZYJAŻŃ**

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

ARKUSZ 1D

1A

1B

1C 1D

SKALA 1:2000



USTALENIA PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

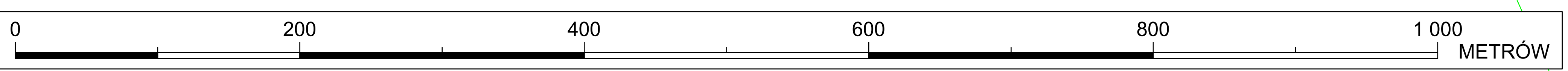
1.E SYMBOLE LITEROWE WYZNACZONYCH TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH NUMERY PORZĄDKOWE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- E TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ
- G TERENY INFRASTRUKTURY GAZOWNICZEJ
- R TERENY ROLNICZE
- Z LASY
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDZ TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDX TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG - LINIA WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- OBSZAR STREFY KONTROLOWANEJ
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- SUBREGIONALNY / LOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY KŁODAWY
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE
- POMNIK PRZYRODY



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXII/243/2016
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 16 grudnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin –

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Gminy Trąbki Wielkie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń:

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 01.08.2016 r. do 06.09.2016 r. w siedzibie Gminy Trąbki Wielkie. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt. 11 ustawy, termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 20.09.2016 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi wymagające rozstrzygnięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Leszczyński

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXII/243/2016
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 16 grudnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Trąbki Wielkie oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Gminy Trąbki Wielkie rozstrzyga co następuje:

1. Zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane zgodnie z obowiązującym Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Trąbki Wielkie, przyjętymi przez gminę zadaniami inwestycyjnymi i programami inwestycji wieloletnich.

2. Inwestycje należące do zadań własnych gminy będą finansowane na następujących zasadach:

- finansowanie z budżetu gminy,
- wykorzystanie środków z funduszy ochrony środowiska,
- finansowane ze środków innych instytucji, funduszy UE,
- w ramach programów inwestycyjnych krajowych i międzynarodowych,
- finansowanie w ramach partnerstwa publiczno-privatnego,
- finansowanie z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Leszczyński