



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia wtorek, 29 sierpnia 2017 r.

Poz. 3103

UCHWAŁA NR XXXI/431/2017 RADY MIASTA SOPOTU

z dnia 31 lipca 2017 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świemirowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 zmiany: Dz.U. z 2016 r. poz. 1579, Dz. U. z 2016 r. poz. 1948, Dz. U z 2017 r. poz. 730, Dz.U. z 2017r. poz. 935) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XII/161/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu.

Rada Miasta Sopotu uchwala co następuje:

§ 1. Uchwałę nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świemirowskiej 2-4, ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zmienia się w ten sposób, że:

1. treść Załącznika nr 2 do Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie: PUNKTACJA
WNIOSKÓW osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego.

Liczba punktów

- | | |
|---|--------------|
| 1) gospodarstwo małżeństwa w wieku do 35* lat bez dziecka | 10 |
| 2) gospodarstwo małżeństwa** w wieku do 35* lat z dzieckiem bądź dziećmi | 10 |
| 3) gospodarstwo małżeństwa** w wieku 36-40* lat z dzieckiem bądź dziećmi | 8 |
| 4) gospodarstwo małżeństwa** w wieku 41-45* lat z dzieckiem bądź dziećmi | 6 |
| 5) pozostałe gospodarstwa małżeństw** z dzieckiem bądź dziećmi | 4 |
| 6) gospodarstwo osoby w wieku do 35 lat wychowującej dziecko bądź dzieci | 9 |
| 7) gospodarstwo osoby w wieku 36-45 lat wychowującej dziecko bądź dzieci | 6 |
| 8) pozostałe gospodarstwa osób wychowujących dziecko bądź dzieci | 4 |
| 9) jednoosobowe gospodarstwo domowe osoby niepełnosprawnej ruchowo | 10 |
| 10) jedno dziecko w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa
8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo | 10 w pkt. 6- |

11) dwoje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa 8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo	12	w pkt. 6-
12) troje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa 8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo	15	w pkt. 6-
13) czworo i więcej dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo	10	mowa
14) wnioskodawca będący wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej w Sopocie lub zastępczej w Sopocie	20	rodziny <u>Uwaga!</u> (*) - (**)
dotyczy sytuacji, gdy jedno z małżonków (młodsze) nie przekracza podanego wieku.		
– dotyczy również osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe i posiadających na utrzymaniu co najmniej jedno wspólne dziecko.		
15) wnioskodawca niepełnosprawny ruchowo mieszkający na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w budynku prywatnym	10	
16) wnioskodawca niepełnosprawny ruchowo zamieszkujący w lokalu mieszkalnym nieprzystosowanym dla swoich potrzeb	10	
17) wnioskodawca mieszkający na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w budynku prywatnym,	9	
18) wnioskodawca zamieszkujący z dzieckiem posiadającym orzeczoną niepełnosprawność narządu ruchu, popartą odpowiednim dokumentem wydanym przez organ do tego uprawniony	15	
19) wnioskodawca zamieszkujący w budynku komunalnym przeznaczonym do rozbiórki, zakwalifikowany do otrzymania mieszkania na podstawie § 7 pkt. 2, 3 i 5 uchwały nr XII/161/2015 z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu;	8	
20) powierzchnia pokoi do 5 m ² na osobę		7
21) powierzchnia pokoi powyżej 5 m ² i nie większa niż 7 m ² na osobę		4
22) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 1 roku do 5 lat		1
23) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 5 roku do 10 lat		2
24) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 10 do 15 lat		3
25) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres dłuższy niż 15 lat		10
26) osoby, które udokumentują co najmniej nieprzerwany, pięcioletni okres zamieszkania na terenie Gminy Miasta Sopotu w okresie ostatnich dziesięciu lat i nie zamieszkują na terenie Gminy Miasta Sopotu na dzień składania wniosku współczynnik 0,7 w stosunku do punktacji wskazanej w pkt 22-25		
	<u>Zgromadzona</u>	<u>suma</u>
<u>punktów.....</u>		

2. treść Załącznik nr 3 do Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie:

**Arkusz kwalifikacyjny
dla osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego.**

1) Imię i Nazwisko

2) Adres.....

3. Spełnione kryteria :

a) okres zamieszkiwania

b) potwierdzony brak zaległości.....

- c) dochód zgodny z określonym w § 10 pkt. Regulaminu dla rodzinyosobowej, tj.
.....zł na osobę
- d) powierzchnia mieszkalna na 1 członka rodziny w lokalu dotychczas zajmowanym m²
Liczbą punktów
- 1) gospodarstwo małżeństwa w wieku do 35* lat bez dziecka
 - 2) gospodarstwo małżeństwa** w wieku do 35* lat z dzieckiem bądź dziećmi
 - 3) gospodarstwo małżeństwa** w wieku 36-40* lat z dzieckiem bądź dziećmi
 - 4) gospodarstwo małżeństwa** w wieku 41-45* lat z dzieckiem bądź dziećmi
 - 5) pozostałe gospodarstwa małżeństw** z dzieckiem bądź dziećmi
 - 6) gospodarstwo osoby w wieku do 35 lat wychowującej dziecko bądź dzieci
 - 7) gospodarstwo osoby w wieku 36-45 lat wychowującej dziecko bądź dzieci
 - 8) pozostałe gospodarstwa osób wychowujących dziecko bądź dzieci
 - 9) jednoosobowe gospodarstwo domowe osoby niepełnosprawnej ruchowo
 - 10) jedno dziecko w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo
 - 11) dwoje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo
 - 12) troje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo
 - 13) czworo i więcej dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo
 - 14) wnioskodawca będący wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej lub rodziny zastępczej Uwaga!
(*) - dotyczy sytuacji, gdy jedno z małżonków (młodsze) nie przekracza podanego wieku. (**) – dotyczy również osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe i posiadających na utrzymaniu co najmniej jedno dziecko.
 - 15) wnioskodawca niepełnosprawny ruchowo mieszkający na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w budynku prywatnym,
 - 16) wnioskodawca niepełnosprawny ruchowo zamieszkujący w lokalu mieszkalnym nieprzystosowanym dla swoich potrzeb
 - 17) wnioskodawca mieszkający na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w budynku prywatnym,
 - 18) wnioskodawca zamieszkujący z dzieckiem posiadającym orzeczoną niepełnosprawność narządu ruchu, popartą odpowiednim dokumentem wydanym przez organ do tego uprawniony
 - 19) wnioskodawca zamieszkujący w budynku komunalnym przeznaczonym do rozbiórki, zakwalifikowany do otrzymania mieszkania na podstawie § 7 pkt. 2, 3 i 5 uchwały nr XII/161/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu
 - 20) powierzchnia pokoi do 5 m² na osobę
 - 21) powierzchnia pokoi powyżej 5 m² i nie większa niż 7 m² na osobę
 - 22) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 1 roku do 5 lat
 - 23) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 5 roku do 10 lat
 - 24) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 10 do 15 lat

25) osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres dłuższy niż 15 lat....

26) osoby, które udokumentują co najmniej nieprzerwany, pięcioletni okres zamieszkania na terenie Gminy Miasta Sopotu w okresie ostatnich dziesięciu lat i nie zamieszkują na terenie Gminy Miasta Sopotu na dzień składania wniosku

suma punktów.....

.... Zgromadzona
DECYZJA

KOMISJI: Wniosek spełnia warunki Regulaminu przyznawania Lokali Mieszkalnych i uzyskał łączną sumę punktów.

Imię i Nazwisko członka Komisji	funkcja	podpis

§ 2. Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 3. Do wniosków o przyznanie Lokalu Mieszkalnego złożonych w oparciu o uchwałę zmienianą w § 1 przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy uchwały zmienianej w § 1, w brzmieniu nadanym niniejszą uchwałą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Sopotu

Wieczesław Augustyniak